

**ZARZĄDZENIE NR 0050.4.2021**  
**BURMISTRZA CZERWIEŃSKA**  
z dnia 28 stycznia 2021 roku

**w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiących własność Gminy Czerwieńsk.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) **zarządza się, co następuje:**


§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do 3 lat część nieruchomości położonej w obrębie miejscowości Czerwieńsk, oznaczonej numerem ewidencyjnym 261/3 o powierzchni do dzierżawy 130 m<sup>2</sup> (część działki) z przeznaczeniem na ogródek przydomowy.

§ 2. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony 1 roku część nieruchomości położonej w obrębie miejscowości Laski, oznaczonej numerem ewidencyjnym 284/9 o powierzchni do dzierżawy 432,40 m<sup>2</sup> (część działki) z przeznaczeniem na ogródek przydomowy.

§ 3. Przedmiotowe nieruchomości opisane są w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Gruntami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
  
**Piotr Iwanus**

## Uzasadnienie

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) Gmina Czerwieńsk na wniosek osób fizycznych prowadzi procedurę dzierżawy części nieruchomości gruntowych o numerach ewidencyjnych 261/3 o powierzchni do dzierżawy 130 m<sup>2</sup> obręb Czerwieńsk i 284 o powierzchni do dzierżawy 130 m<sup>2</sup> obręb Laski z przeznaczeniem na ogródek przydomowy.

Obowiązująca stawka roczna za 1 m<sup>2</sup> powierzchni gruntu położonych na terenie Gminy i Miasta Czerwieńsk na wyżej wymieniony cel wynosi 0,24 zł łącznie z należnym podatkiem VAT, natomiast stawka roczna za 1 m<sup>2</sup> powierzchni gruntu położonego w obrębie wsi Gminy Czerwieńsk wynosi 50% stawki określonej w § 1 ust. 1 pkt 2 zgodnie z zarządzeniem Nr 0050.6.2020 Burmistrza Czerwieńska z dnia 23 stycznia 2020 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu i dzierżawy gruntów stanowiących własność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Czerwieńsk.

Opracowała:  
Katarzyna Jarząbek

