

ZARZĄDZENIE NR 0050.84.2021
BURMISTRZA CZERWIĘSKA
z dnia 01 lipca 2021 roku

**w sprawie obciążenia nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy
Czerwieńsk ograniczonym prawem rzeczowym przez ustanowienie służebności przesyłu**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.), art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 14 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) oraz uchwały nr XX/222/13 Rady Miejskiej w Czerwieńsku z dnia 24 kwietnia 2013 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czerwieńsk (Dz. U. Woj. Lubuskiego z 2013 r., poz. 1186) **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Ustanawia się na rzecz ORANGE POLSKA S.A. służebność przesyłu polegającą na budowie sieci światłowodowej nadziemnej na częściach nieruchomości o numerach ewidencyjnych działek: 184/1 o pow. 0,05 ha, 186 o pow. 0,34 ha obręb Leśniów Wielki stanowiące własność Gminy Czerwieńsk. Dla nieruchomości gruntowej o numerze ewidencyjnym 184/1 obręb Leśniów Wielki Sąd Rejonowy w Zielonej Górze, VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze ZG1E/000990434/9, a dla nieruchomości gruntowej o numerze ewidencyjnym działki 186 obręb Leśniów Wilki prowadzona jest księga wieczysta nr ZG1E/00099120/3.

§ 2. Służebność przesyłu na części działek o numerach ewidencyjnych: 184/1, 186, zaznaczona jest kolorem czerwonym na mapie w skali 1:500, stanowiącej załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Jednorazowa odpłatność za służebność przesyłu polegająca na budowie sieci światłowodowej nadziemnej opisanej w § 1 została określona w operacie szacunkowym z dnia 17.06.2021 r., na wartość 450 zł.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Piotr Iwanus

Uzasadnienie

W dniu 25.02.2021 roku do tut. Urzędy wpłynęło pismo od pełnomocnika osoby prawnej w sprawie wydania zezwolenia na lokalizację kablowej linii światłowodowej napowietrznej na części działek o numerach ewidencyjnych: 184/1, 186 obręb miejscowości Leśniów Wilki, których właścicielem jest Gmina Czerwieńsk. W odpowiedzi na otrzymane pismo Gmina Czerwieńsk poinformowała, iż na wnioskowanych nieruchomościach należy ustanowić służebność przesyłu.

W związku z powyższym dnia 01.04.2021 r., zostało podpisane porozumienie w sprawie ustalenia warunków i zobowiązań stron związanych z obciążeniem części nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Czerwieńsk oznaczonych numerami działek: 184/1 i 186 położonych w obrębie miejscowości Leśniów Wielki ograniczonym prawem rzeczowym poprzez ustanowienie służebności przesyłu, po wykonaniu określonych ustaleń zostanie ustanowiona służebność przesyłu.

Mając na uwadze powyższe uzasadnione jest podpisanie niniejszego zarządzenia.

Opracowała:
Katarzyna Jarząbek



