

Burmistrz Czerwieńska na podstawie art. 35 ust. 1, ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:

| Oznaczenie nieruchomości | | Powierzchnia w m ² | Polożenie nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Cena nieruchomości |
|---|------------|----------------------------------|----------------------------|--|-----------------------|
| KW | Nr działki | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Księga wieczysta dla gruntu ZG1E/00071763/0 | 19/5 | 6600 | Sycowice 18 | <ul style="list-style-type: none">- zbycie na własność lokalu niemieszkalnego numer 2 usytuowanego na parterze w budynku mieszkalno-usługowym,- lokal niemieszkalny (lokal użytkowy) o pow. użytkowej 118,02 m², w którego w skład wchodzi: sala nr 1 o pow. 60,43 m², sala nr 2 o pow. 35,38 m², pomieszczenie gospodarcze o pow. 9,06 m², skrytka o pow. 1,14 m², wc o pow. 4,24 m², wc o pow. 2,80 m², korytarz o pow. 4,97 m²,- z lokalem związany jest udział wynoszący 443/1000 części w nieruchomości wspólnej, który stanowi grunt składający się z działki o numerze ewidencyjnym 19/5 o pow. 6600 m² oraz części budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właściciela lokalu,- w ewidencji gruntów działka nr 19/5 skalsyfikowana jest jako użytek: RV, PSV, LIV, Br-PsV,- dla terenu na którym znajduje się nieruchomość lokalowa brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,- zgodnie uchwałą Rady Miejskiej w Czerwieńsku nr XIV/95/16 z 10-02-2006, w sprawie uchwalenia zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego (SUiKZP) Gminy Czerwieńsk, przedmiotowa nieruchomość znajduje się w jednostce oznaczonej symbolem M-tereny o funkcji mieszkaniowej, | 145.000,00 zł |

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 19.08.2022 roku do dnia 09.09.2022 roku na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy i Miasta w Czerwieńsku przy ul. Rynek 25, i na tablicy ogłoszeń w miejscowości Sycowice, a ponadto wykaz ten zostanie opublikowany na stronie internetowej Urzędu i w BIP oraz w Gazecie Wyborczej. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami – 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

BURMISTRZ
Piotr Juranus