

WYKAZ

Burmistrz Czerwieńska na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344) podaje się do publicznej wiadomości wykaz części nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia działki m ²	Powierzchnia dzierżawy m ²	Położenie nieruchomości	Opis i przeznaczenie nieruchomości oraz sposób jej zagospodarowania	Okres zawarcia umowy dzierżawy	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy, okres wnoszenia opłaty
KW	Nr działki						
1	2	3	4	5	6	7	87
ZG1E/00098703/7 ZG1E/00098703/7	562/2 562/2	1413 1413	118,51 99	Obręb miejscowości Czerwieńsk	- nieruchomość położona jest na terenie objętym obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego uchwalonym uchwałą nr 0007.116.2016 Rady Miejskiej w Czerwieńsku z dnia 29 czerwca 2016 rok, - wdzierżawiana część nieruchomości oznaczona w miejscowym planie zagospodarowania symbolem: MN2 –teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług do poziomu parteru włącznie, zajmujących maksymalnie do 50% powierzchni zabudowy na działce, MU1 – teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej w proporcjach indywidualnie określonych, do jednorodnej funkcji mieszkaniowej albo usługowej, - w ewidencji gruntów i budynków przedmiotowa działka oznaczona jest symbolem klasoużytku RVI (grunty rolne) – dzierżawa gruntu z przeznaczeniem pod ogródek przydomowy	- umowa na okres 3 lat	- wysokość opłaty z tytułu dzierżawy wynosi 0,30 zł/m ² brutto zgodnie z zarządzeniem Nr 0050.32.2022 Burmistrza Czerwieńska z dnia 01 marca 2022 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu i dzierżawy gruntów stanowiących własność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Czerwieńsk, art. 1 ust. 1 pkt 2. - stawka rocznego czynszu może ulec zmianie na podstawie Zarządzenia Burmistrza Czerwieńska, - czynsz dzierżawy płatny jest z góry do dnia 30 czerwca każdego roku w kasie tut. Urzędu lub przelewem na konto Urzędu.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. **od dnia 29.05.2023 r. do dnia 19.06.2023 r.** do wiadomości publicznej w siedzibie Urzędu Gminy i Miasta w Czerwieńsku oraz na stronie internetowej tut. Urzędu: www.czerwiensk.pl i w BIP (www.bip.czerwiensk.pl). Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Gazecie Wyborczej. Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy i Miasta w Czerwieńsku, pokój 109, tel. 68 32 78 179.

BURMISTRZ
Piotr Iwanus