

Załącznik do Zarządzenia Nr 0050.110.2022
Burmistrza Czerwieńska z dnia 24.08.2022 r.

WYKAZ

Burmistrz Czerwieńska na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1988 z późn. zm.) poddaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej – ZG1E/00095908/3
2. Numer ewidencyjny nieruchomości – 28,
3. Powierzchnia – 0,50 ha,
4. W ewidencji gruntów i budynków działka sklasyfikowana jest jako użytek – RVI grunty orne,
5. Położenie nieruchomości – nieruchomość położona w obrębie Bródki,
6. Opis nieruchomości – nieruchomość gruntowa nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miejscowości Bródki,
7. Przeznaczenie i sposób zagospodarowania: **dzierżawa gruntu z przeznaczeniem na cele rolnicze,**
8. Umowa dzierżawy na **3 lata,**
9. **Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy:** 0,1 dt pszenicy na rok zgodnie z Zarządzeniem Nr 0050.32.2022 Burmistrza Czerwieńska z dnia 01 marca 2022 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu i dzierżawy gruntów stanowiących własność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Czerwieńsk. –
10. Stawka rocznego czynszu może ulec zmianie na podstawie Zarządzenia Burmistrza Czerwieńska,
11. **Termin wnoszenia opłat:** czynsz roczny płatny jest za każde półrocze roku kalendarzowego z dołu, w terminach: za I półrocze do 30 września każdego roku, za II półrocze do 28 lutego następnego roku. Cenę pszenicy przyjmuje się na podstawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy publikowanej przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za każde półrocze roku kalendarzowego.
12. Wykaz wywiesza się na **okres 21 dni tj. od dnia 24.08.2022 r., do dnia 14.09.2022 r.** do wiadomości publicznej w siedzibie Urzędu Gminy i Miasta w Czerwieńsku, w miejscowości Bródki oraz na stronie internetowej urzędu: www.czerwiensk.pl oraz na BIP. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Gazecie Wyborczej,
13. Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy i Miasta w Czerwieńsku, pokój 109, tel. 68 327 81 179.

BURMISTRZ
Piotr Iwanus