**Burmistrz Czerwieńska podaje do publicznej wiadomości ogłoszenie o przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż n/w nieruchomości stanowiących własność Gminy Czerwieńsk**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Oznaczenie nieruchomości** | | **Powierzchnia**  **w ha** | | **Położenie nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania** | | **Cena wywoławcza nieruchomości**  **Wadium**  **Godzina przetargu** |
| **KW** | **Nr działki** |
| **1** | **2** | **3** | | **4** | **5** | | **6** |
| ZG1E/00055923/2 | 115 | 0,7139 | Obręb miasto Czerwieńsk | | | Sprzedaż na własność, w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem P1 – teren przemysłu, baz i składów Przedmiotowa działka położona jest na obszarze Kostrzyńsko – Słubickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej. Zgodnie z art.8 ust.  2 ustawy o specjalnych strefach ekonomicznych -„*Zarządzającemu służy prawo pierwokupu w zakresie prawa własności*  i *użytkowania wieczystego położonych na obszarze strefy nieruchomości* | cena netto – 150.000 zł.  wadium – 15.000 zł.  godzina 1000 |
|  |  |  | |  |  | |  |
| ZG1E/00098940/0 | 118/1 | 0,7200 | | Obręb miasto Czerwieńsk | Sprzedaż na własność, w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem P1 – teren przemysłu, baz i składów  Przedmiotowa działka położona jest na obszarze KS. SSE  Zgodnie z art. 8 ust.2 w/w ustawy „*Zarządzającemu służy prawo pierwokupu”* | | cena netto – 150.000 zł  wadium – 15.000 zł.  godzina – 11oo  \\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\ |
| ZG1E/00098940/0 | 119 | 0,0391 | | Obręb miasto Czerwieńsk | Sprzedaż na własność , w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem P1 – teren przemysłu , baz i składów . Przedmiotowa działka położona jest na obszarze KS. SSE.  Zgodnie z art. 8 ust.2 w/w ustawy „*Zarządzającemu służy prawo pierwokupu”* | | cena netto – 10.000 zł  wadium – 1.000 zł.  godzina - 1200. |
| ZG1E/00097197/9 | 293/5 | 0,1589 | | Obręb wsi Nietkowice | Sprzedaż na własność lokalu użytkowego Nietkowice 37/1 (była przychodnia zdrowia) o powierzchni użytkowej - 233,0 m2 i udział w częściach wspólnych budynku i prawie własności gruntu przypisanego do tego lokalu 43100 | | cena – 237.000 zl.  wadium – 24.000 zł.  godzina 1230 |

**Przetarg odbędzie się w dniu 06 września 2017 r. w wyżej podanych godzinach w siedzibie Urzędu Gminy i Miasta w Czerwieńsku ul. Rynek 25.Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu z określeniem numeru działki, której wpłata dotyczy najpóźniej do dnia 01 września 2017 r**. na konto Urzędu Gminy i Miasta w Czerwieńsku : PKO BP SA. I/O Zielona Góra 74 1020 5402 0000 0602 0027 8861. **Uwaga!** data dokonania wpłaty wadium jest data uznania rachunku bankowego Gminy .Wadium powinno być wniesione z takim wyprzedzeniem , aby środki pieniężne znalazły się na koncie Urzędu najpóźniej w dniu 01 września 2017 r.- pod rygorem uznania, że warunek wpłaty wadium nie został spełniony. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Zwrot wadium pozostałym uczestnikom przetargu nastąpi w terminie trzech dni od dnia zamknięcia bądź odwołania przetargu przelewem na podane konto bankowe. W/w nieruchomości ogłoszone do przetargu nie są obciążone prawem osób trzecich, jak również nie są przedmiotem jakichkolwiek zobowiązań wobec osób trzecich. Zastrzega się prawo do odwołania przetargu tylko z uzasadnionej przyczyny w formie właściwej dla jego ogłoszenia. Ogłoszenia o przetargu zostało opublikowane na stronie internetowej [www.czerwiensk.pl](http://www.czerwiensk.pl) i w BIP oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu i w miejscowości w której nieruchomość jest położona. Wszelkie dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Gospodarki Gruntami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska, pokój 109 , lub pod nr tel.(68) 3278179.

Burmistrz Czerwieńska

Piotr Iwanus