

## Burmistrz Czerwieńska

na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016, poz. 2147 z późn. zm.) **podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.**

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej: ZG1E/00098864/3,
2. Numer ewidencyjny nieruchomości: część działki 261/3, arkusz mapy 7
3. Powierzchnia: 210 m<sup>2</sup>,
4. Położenie nieruchomości: obręb ewidencyjny 0001, Czerwieńsk,
5. Opis nieruchomości: w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Czerwieńsk działka przeznaczona jest pod teren zabudowy mieszkaniowo - usługowej, w ewidencji gruntów i budynków oznaczona jest symbolem (Bp - zurbanizowane tereny niezabudowane),
6. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania: dzierżawa gruntu z przeznaczeniem pod ogródek przydomowy. Umowa dzierżawy na czas nieoznaczony.
7. Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy: czynsz roczny brutto 46,20 zł wg stawki 0,22 zł/m<sup>2</sup>. Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji o wskaźnik inflacji przyjęty w projekcie budżetu państwa.
8. Termin wnoszenia opłat: czynsz dzierżawny płatny jest z góry do dnia 30 czerwca każdego roku. W 2017 r. czynsz będzie płatny zgodnie z zapisem w umowie,
9. Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy i Miasta w Czerwieńsku na okres 21 dni tj. od dnia 02.10.2017 r. do dnia 23.10.2017 r. oraz na stronie internetowej urzędu: [www.czerwiensk.pl](http://www.czerwiensk.pl). Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w gazetce „U nas”.

Burmistrz Czerwieńska

/-/ Piotr Iwanus

Czerwieńsk, dnia 29.09.2017 r.