

Czerwieńsk, dnia 04.11.2020 r.

Burmistrz Czerwieńska

podaje do publicznej wiadomości ogłoszenie o przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej będącej w użytkowaniu wieczystym Gminy Czerwieńsk stanowiącej własność Skarbu Państwa:

Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia w ha	Polożenie nieruchomości	Opis i przeznaczenie nieruchomości oraz sposób jej zagospodarowania	Informacje dotyczące prawa użytkowania wieczystego	Cena wywoławcza nieruchomości, wysokość wadium, godzina przetargu
KW	Nr działki					
1	2	3	4	5	6	7
ZG1E/00067477/7	250/7	0,3542	Obręb miasto Czerwieńsk ul. Kolejowa	Zbycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Czerwieńsk jako działka oznaczona symbolem MU3 – teren budownictw mieszkaniowo – usługowego. Przez działkę przebiega sieć energetyczna napowietrzna w pasie przy północno zachodniej i zachodniej granicy oraz wodociągowa w centralnej części działki.	- stawka procentowa opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego wynosi 1% - obecnie opłata roczna wynosi 1670 zł - czas trwania prawa użytkowania wieczystego do dnia 05.12.2089 r. - nabywca zobowiązany będzie wносить przez cały okres użytkowania wieczystego opłatę roczną w terminie do 31 marca każdego roku, z góry za dany rok.	cena z podatkiem VAT – 264.450,00 zł wadium – 26.445,00 zł godz. 9:00

Przetarg odbędzie się w dniu 10 grudnia 2020 r. w siedzibie Urzędu Gminy i Miasta w Czerwieńsku ul. Rynek 25. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu z określeniem numeru działki, której wpłata dotyczy **najpóźniej do dnia 04 grudnia 2020 r.** na konto Gminy Czerwieńsk 74 1020 5402 0000 0602 0027 8861. **Uwaga !** data dokonania wpłaty wadium jest data uznania rachunku bankowego Gminy. Wadium powinno być wniesione z takim wyprzedzeniem, aby środki pieniężne znalazły się na koncie Gminy **najpóźniej w dniu 04 grudnia 2020 r.** pod rygorem uznania, że warunek wpłaty wadium nie został spełniony. W/w nieruchomość ogłoszona do przetargu obciążona jest ograniczonym prawem rzeczowym – nieodpłatną służebnością przesyłu. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Zwrot wadium pozostałym uczestnikom przetargu nastąpi w terminie trzech dni od dnia zamknięcia bądź odwołania przetargu przelewem na podane konto bankowe. Zastrzega się prawo do odwołania przetargu tylko z uzasadnionej przyczyny w formie właściwej dla jego ogłoszenia. Ogłoszenie o przetargu zostanie podane do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu, a ponadto ogłoszenie to zostanie opublikowane na stronie internetowej Urzędu i w BIP oraz w gazecie o zasięgu powiatu. Szczegółowe informacje dot. przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy i Miasta pokój 109 lub pod numerem tel. 68 3278179.

Burmistrz Czerwieńska
/-/ **Piotr Iwanus**