

**AB-III.6740.51.1.2013**

znak sprawy

**DECYZJA  
NR 663/13**

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (jednolity tekst – Dz .U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623 z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (jednolity tekst - Dz. U. z 2013r., poz. 267), po rozpatrzeniu wniosku Inwestora z dnia 28 czerwca 2013 roku, (wpływ 01.07.2013r.),

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę  
Gminie Czerwieńsk - ul. Rynek 25, 66-016 Czerwieńsk**

**obejmującą wykonanie robót budowlanych polegających na odrestaurowaniu  
zabytkowego parku wpisanego do rejestru pod numerem 54 (obiekt kat. VIII) –  
inwestycja na terenie działek nr 191/2 i 174/3 w miejscowości Nietków.**

Autorzy projektu:

- Magdalena Palmowska – zaś. MA-2124, upr. MA/03/4/09 w spec. architektonicznej,
- Mariusz Pikus – zaś. MAZ/BO/0800/06, upr. MAZ/0082/PWOK/05 w spec. konstrukcyjno-budowlanej,
- Krzysztof Nadany – zaś. MAZ/BD/0256/08, upr. MAZ/0350/POOD/07 w spec. drogowej,
- Bartłomiej Gasparski – w specjalność architektury krajobrazu,

**Przy realizacji należy zachować następujące warunki, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy  
- Prawo budowlane:**

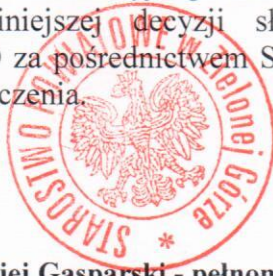
- Inwestor jest zobowiązany zapewnić objęcie kierownictwa budowy lub określonych robót budowlanych oraz nadzór nad robotami przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności,
- dokonać geodezyjnego wyznaczenia obiektu w terenie,
- kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy, odpowiednio zabezpieczyć teren budowy, umieścić na budowie, w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia,
- spełnić warunki zawarte w postanowieniu LWKZ w Zielonej Górze ZN.5142.22.2013[Cze-1],
- Inwestor jest zobowiązany zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego, co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy - Prawo budowlane, nie obejmuje sąsiedniej nieruchomości .

**UZASADNIENIE**

Na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego, odstąpiono od uzasadnienia niniejszej decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo odwołania do WOJEWODY LUBUSKIEGO za pośrednictwem STAROSTY ZIELONOGÓRSKIEGO w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Otrzymują:

1. **Pan Bartłomiej Gasparski - pełnomocnik  
Gminy Czerwieńsk ul. Rynek 25, 66-016 Czerwieńsk**

Do wiadomości:

1. LWKZ w Zielonej Górze ul. Kopernika 1, 65-063 Zielona Góra
2. PINB w Zielonej Górze ul. Podgórna 5
3. a/a DM

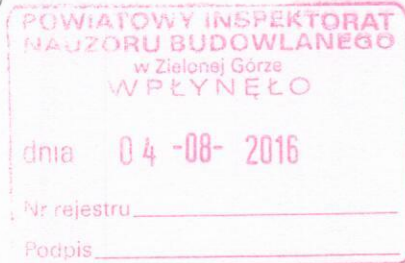
**Z up. STAROSTY****Zdzisław Radczyk  
p.o. Naczelnika Wydziału  
Architektury i Budownictwa****Decyzja niniejsza stała się  
przewidywana****Zielona Góra, dn. 04.08.2016r.**

-verte-

Czerwieńsk, 02.08.2016 r.  
(miejscowość i data)

**Gmina Czerwieńsk**  
(imię i nazwisko inwestora)

**66-016 Czerwieńsk, ul. Rynek 25**  
(adres zamieszkania)



**POWIATOWY INSPEKTOR  
NADZORU BUDOWLANEGO**

*w Zielonej Górze  
ul. Podgórna 5*

## Z A W I A D O M I E N I E

### o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych

Stosownie do treści art. 41. pkt. 4. ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zm.)

### Z a w i a d a m i a m

że z dniem **10.08.2016 r.** zostaną rozpoczęte roboty budowlane na budowie:  
**roboty budowlane polegające na odrestaurowaniu zabytkowego parku**  
(rodzaj budowy)

w oparciu o ostateczną decyzję pozwolenia na budowę wydaną przez Starostwo Powiatowe w Zielonej Górze z dnia **23-08-2013 r.** numer **663/13** w miejscowości **Nietków** na działce nr 191/2 i 174/3 stanowiącej własność **Gminy Czerwieńsk.**

**BURMISTRZ**  
*Piotr Iwanus*

(podpis inwestora lub jego pełnomocnika)

Załączniki:

- 1) Oświadczenie kierownika budowy o przyjęciu obowiązku kierowania budową, wraz z:
  - kserokopią uprawnień budowlanych do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych,
  - kserokopię zaświadczenia o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego,
- 2) oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego o przyjęciu obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego, wraz z:
  - kserokopią uprawnień budowlanych do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych,
  - kserokopię zaświadczenia o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego,  
(tylko w przypadku obowiązku ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego, nałożonego w pozwoleniu na budowę)
- 3) informacje o danych dotyczących budowy, które będą zamieszczone w ogłoszeniu na budowie,