

Nasz znak: GGRiOŚ.6220.14.2023

## **DECYZJA O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH**

Na podstawie art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 z późn. zm.), a także na podstawie § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 z późn. zm.) oraz zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku inwestora tj. ELEKTROWNIE MPA21 Sp. z o.o. z siedzibą Augustowo 12, 64-130 Augustowo

### **orzekam**

**I. Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa elektrowni fotowoltaicznej (PV Sudoł) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną” planowanego do realizacji na terenie działki nr 141/1, obręb Sudoł, gmina Czerwieńsk.**

**II. Określić warunki i wymagania dotyczące planowanego przedsięwzięcia w następującym zakresie:**

1. Przedsięwzięcie wyposażać w wystarczającą ilość sorbentów do neutralizowania ewentualnie powstających wycieków substancji ropopochodnych.
2. Do prac stosować sprzęt w pełni sprawny oraz spełniający wymogi dopuszczające go do użytku. Rodzaj i stan techniczny wykorzystywanego sprzętu musi zapewnić ochronę gruntu, wód powierzchniowych i podziemnych przed zanieczyszczeniami.
3. W celu ochrony wód i uniknięcia sytuacji awaryjnych należy prowadzić kontrolę techniczną układów paliwowych używanych maszyn, a w przypadku awarii i wycieku oleju lub paliwa zebrać zanieczyszczone masy ziemne i je zneutralizować.
4. Wszelkie awaryjne naprawy sprzętu oraz tankowanie prowadzić w przeznaczonych do tego celu miejscach na terenie utwardzonym, z zabezpieczeniem środowiska gruntowo – wodnego przed ewentualnymi zanieczyszczeniami, np. poprzez zastosowanie geomembrany lub maty sorpcyjnej.
5. Zlokalizować bazę materiałowo – sprzętową w specjalnie wyznaczonym do tego miejscu, na szczelnej i utwardzonej nawierzchni.
6. Należy ograniczyć do niezbędnego minimum szerokości i głębokość wykopów, a prace na etapie otwartych wykopów skrócić do niezbędnego minimum. W trakcie prac budowlanych chronić otwarte wykopy przed ich zalaniem wodami opadowymi lub roztopowymi oraz przed możliwością przedostania się do nich zanieczyszczeń, a szczególnie substancji ropopochodnych.
7. Komory transformatorowe należy wyposażać w szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej przejąć 100% oleju zawartego w transformatorze.
8. Na etapie eksploatacji inwestycji, w przypadku kultywacji roślinności pod panelami, w przypadku konieczności użycia środków użycia roślin i chemii rolniczej – stosować środki, które nie pogorszą stanu wód powierzchniowych i podziemnych.
9. W przypadku konieczności mycia paneli przy użyciu środków czyszczących - należy używać wyłącznie środków biodegradowalnych.

10. Plac budowy i likwidacji inwestycji wyposażać w szczelne przenośne sanitariaty, których zawartość będzie systematycznie opróżniania przez wyspecjalizowane podmioty.
  11. Wody opadowe lub roztopowe z terenu planowanej inwestycji odprowadzić w sposób niezorganizowany do gruntu w granicach działki, bez powodowania szkody dla terenów sąsiednich.
  12. Na wszystkich etapach przedsięwzięcia zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami, także niebezpiecznymi, w tym minimalizować ich ilość, gromadzić selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska gruntowo – wodnego substancji szkodliwych oraz zapewnić ich regularny odbiór przez uprawnione podmioty.
- III. Ustalić** charakterystykę planowanego przedsięwzięcia zawartą w załączniku nr 1 do niniejszej decyzji jako jej integralną część.

### UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 09 listopada 2023 r. (data wpływu do tut. Urzędu: 09.11.2023 r.) inwestor tj. ELEKTROWNIE MPA21 Sp. z o.o. z siedzibą Augustowo 12, 64-130 Augustowo zwrócił się do Burmistrza Czerwieńska o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pod nazwą „Budowa elektrowni fotowoltaicznej (PV Sudoł) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną” planowanego do realizacji na terenie działki nr 141/1, obręb Sudoł, gmina Czerwieńsk.

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 z późn. zm.) stwierdzono, że organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Burmistrz Czerwieńska.

Na podstawie złożonego wniosku, a w szczególności zgodnie z treścią dołączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia, sporządzonej 19.10.2023 r. przez kierownika zespołu mgr inż. Martę Kaczmarek ustalono, że planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej (PV Sudoł) o mocy łącznej do 22 MW. Powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi około 28 ha, jednakże pod teren posadowienia przedmiotowej elektrowni fotowoltaicznej zostanie wykorzystany obszar o powierzchni do 16,5 ha, natomiast jako całkowitą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia (czyli również teren przeznaczony pod dojazd i infrastrukturę przyłączeniową) przyjęto wartość do 20 ha. Teren inwestycyjny obejmuje grunty klasy RIVb, RV, RVI. Obszar inwestycyjny jest podzielony na dwa osobne sektory o powierzchni do 13,5 ha oraz do 3 ha. Sektory te będą ogrodzone osobnym ogrodzeniem. Odległość między sektorami wynosi 24 m. Pomędzy sektorami biegnie napowietrzna linia energetyczna, wzdłuż której pozostawiony jest pas technologiczny wolny od zabudowań.

Zgodnie z uchwałą Nr 59/VII/03 Rady Miejskiej w Czerwieńsku z 24 września 2003 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Czerwieńsk w obrębie geodezyjnym wsi Sudoł dotyczącego przebiegu gazociągu wysokiego ciśnienia, wschodni fragment działki inwestycyjnej nr ewid. 141/1 obręb Sudoł, położony jest na terenie oznaczonym symbolem TG – tereny urządzeń gazownictwa. Planowane przedsięwzięcie nie będzie realizowane na ww. fragmencie działki objętej miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Wobec powyższego stwierdzono, że wnioskowane przedsięwzięcie zostało wymienione § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r., *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 z późn. zm.), jest przedsięwzięciem mogącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 ustawy ooś, zatem stanowi planowane przedsięwzięcie określone art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy ooś.

Dlatego zgodnie z treścią art. 71 ust. 2 ustawy *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 z późn. zm.) wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Burmistrz Czerwieńska zawiadomieniem – obwieszczeniem z dnia 14 listopada 2023 r., znak: GGRiOŚ.6220.14.2023 zawiadomił strony o wszczęciu postępowania. Żadna ze stron postępowania nie wniosła wniosków ani uwag do sprawy.

W toku prowadzonego postępowania na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1, pkt 2 i pkt 4 oraz art. 64 ust. 3 ww. ustawy pismem z dnia 14.11.2023 r. Burmistrz Czerwieńska wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Zielonej Górze oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Zielonej Górze o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko wnioskowanego przedsięwzięcia.

W dniu 24.11.2023 r. do tut. Urzędu wpłynęła opinia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. (pismo znak: WZŚ.4220.571.2023.PT, z dnia 24.11.2023 r.), w której organ opiniujący stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Opinię zawierającą stanowisko w przedmiotowej sprawie Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Zielonej Górze wyraził pismem z dnia 27.11.2023 r., znak: NZ.9022.1.84.2023, w której w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych nie stwierdzono potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

W dniu 18 stycznia 2024 r. do tut. Urzędu wpłynęła opinia Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Zielonej Górze, znak: WR.ZZŚ.7.4901.254.2023.MLW z dnia 15.01.2024 r., w której wyrażono opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz wskazano na konieczność określenia w powyższej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wymagania wymienione w 12 punktach. Wymagania te zostały określone w punkcie II orzeczenia niniejszej decyzji.

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę elektrowni fotowoltaicznej o łącznej mocy do 22 KW. Elementy wchodzące w skład projektowanej farmy fotowoltaicznej:

- moduły fotowoltaiczne (PV) o łącznej mocy nominalnej do 22 KW;
- konstrukcje wsporcze do montażu paneli fotowoltaicznych nachylone w kierunku południowym lub innym optymalnym;
- falowniki przekształcające energię prądu stałego na energię prądu zmiennego o parametrach dostosowanych do sieci odbiorczej – w ramach przedmiotowej inwestycji dopuszcza się zastosowanie falowników centralnych w ilości do 22 sztuk lub falowników rozproszonych w ilości do 110 sztuk;
- string-boxy;
- kontenerowa szczelna stacja transformatorowa z transformatorem olejowym lub suchym nn/SN – do 22 sztuk, przy każdej stacji do 2 miejsc postojowych;
- powierzchnia zabudowy do 50 m<sup>2</sup> dla jednej stacji;
- ogrodzenie: siatka, ogrodzenie panelowe zastosowaniem wolnej przestrzeni od gruntu na wysokości min. 20 cm wraz z bramami wjazdowymi;
- kontenerowe magazyny energii o pojemności do 220 MWh, ilość do 22 sztuk o powierzchni zabudowy do 50 m<sup>2</sup> dla pojedynczego kontenera;
- zjazd, komunikacja wewnątrz farmy oraz plac manewrowy;
- instalacja monitorująca ilość wyprodukowanej energii oraz parametry elektrowni fotowoltaicznej;
- pozostałe elementy infrastruktury niezbędne do budowy i funkcjonowania ww. inwestycji, w tym min.: infrastruktura elektroenergetyczna wewnętrzna inwestycji tzn. doziemne linie kablowe nn/SN;
- system monitoringu, instalacja uziemiająca, instalacja kabli internetowych i światłowodowych służąca do sterowania farmą, instalacja oświetleniowa i odgromowa.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. uwzględniając łączne uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia oraz karty informacyjnej stwierdził, że nie jest ono zlokalizowane na obszarach wodno-błotnych oraz innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliskach łągowych i ujściach rzek, na obszarach wybrzeży i w środowisku morskim, na obszarach górskich lub leśnych, przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach objętych ochroną, w tym strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia, obszarach o krajobrazie mającym

znaczenie historyczne, kulturowe i archeologiczne, obszarach przylegających do jezior, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej.

Przedsięwzięcie położone jest poza obszarami głównych zbiorników wód podziemnych oraz poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią.

Przedsięwzięcie nie jest również zlokalizowane w granicach obszarów objętych ochroną, wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk oraz siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarach sieci Natura 2000 i nie będzie oddziaływać na gatunki i siedliska tam chronione oraz nie spowoduje fragmentacji obszarów. W odległości ok. 3,48 km od terenu realizacji inwestycji położony jest obszar Natura 2000 Dolina Środkowej Odry PLB080004.

Planowana inwestycja zlokalizowana jest w granicy projektowanego korytarza ekologicznego o nazwie „Zielona Góra”, którego granice są obecnie aktualizowane, weryfikowane i ustalane, w oparciu o dane, których dysponentem jest Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska. Inwestycja nie będzie miała istotnego, negatywnego wpływu na ww. projektowany korytarz ekologiczny.

Etap realizacji nie będzie związany ze znaczącymi oddziaływaniami. Występować będzie emisja hałasu i niezorganizowana emisja zanieczyszczeń do powietrza, której źródłem będą maszyny i urządzenia budowlane. W celu ograniczenia uciążliwości prace budowlane prowadzone będą w porze dziennej. Ścieki bytowe będą zbierane w szczelne zbiorniki bezodpływowe, a następnie odbierane przez specjalistyczną firmę posiadającą odpowiednie zezwolenia w tym zakresie. Powstawać będą przede wszystkim odpady budowlane z grupy 15 i 17 wg Katalogu odpadów. Realizacja inwestycji nie będzie wiązała się z koniecznością wycinki drzew i krzewów. Oddziaływania na etapie realizacji będą miały charakter krótkookresowy, odwracalny i lokalny. Ustaną one po zakończeniu budowy.

Etap użytkowania nie będzie wiązał się z oddziaływaniami mogącymi mieć charakter znaczący. Inwestycja nie jest związana z emisją zanieczyszczeń do powietrza. Głównymi źródłami hałasu będą falowniki centralne w ilości do 22 sztuk lub falowniki rozproszone w ilości do 110 sztuk, stacje transformatorowe w ilości do 22 sztuk, magazyny energii w ilości do 22 sztuk. Po analizie inwestycji w zakresie jej wpływu na klimat akustyczny, w tym przedstawionej w karcie informacyjnej przedsięwzięcia symulacji rozprzestrzeniania hałasu ze wszystkich ww. zidentyfikowanych źródeł stwierdzono, że funkcjonowanie planowanego przedsięwzięcia, nie przekroczy dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku na terenach podlegających ochronie akustycznej. Najbliżej położone tereny podlegające ochronie akustycznej znajdują się na działce nr ewid. 74/24 obręb Płoty w odległości ok. 215 m od terenu inwestycji.

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest w obszarze jednostki planistycznej gospodarowania wodami – jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych (JCWP RW) Zimny Potok do Łącej o kodzie PLRW600010159659. Zgodnie z zapisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2023 r., poz. 335) Zimny Potok do Łącej o kodzie PLRW6000010159659 została oceniona jako naturalna część wód o złym stanie, zagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D; zapewnienie drożności cieku według wymagań gatunków chronionych i stan chemiczny; dla złagodzonych wskaźników [benzo(a)piren(w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników – stan dobry. Dla JCWP Zimny Potok do Łącej o kodzie PLRW600010159659 określono odstępstwo z art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej do 2027 r., polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych, związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: MMI; benzo(g(w),h(w), i)perylene(w). Jest to spowodowane warunkami naturalnymi (lub roku 2039 – dla substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE), a w odniesieniu do substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE – brakiem możliwości technicznych (w tym: niewystarczającymi danymi na temat źródeł zanieczyszczenia) i nieproporcjonalnością kosztów. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań (którego zakres i skuteczność określono w zestawach działań o którym mowa w art. 324 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2625 z późn. zm.) z uwzględnieniem sposobów osiągania ustanawianych celów środowiskowych, oraz informacje o działaniach, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 4 października 2019 r. w sprawie szczegółowego zakresu opracowywania planów gospodarowania wodami na obszarach dorzeczy (Dz. U. z 2019 r., poz. 2150). Dla JCWP Zimny Potok do Łącej o kodzie PLRW600010159659 ustanowiono odstępstwo w trybie art. 4 ust. 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej polegające na złagodzeniu

celów środowiskowych związane z tym, że nie są osiągnięte cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: benzo(a)piren(w). Jest to spowodowane czynnikami, które trwale uniemożliwiają osiągnięcie celów środowiskowych. Presje trwale uniemożliwiające osiągnięcie celów środowiskowych zaspokajają ważne potrzeby społeczno – gospodarcze i na obecnym etapie stwierdza się brak alternatywnych opcji zaspokojenia tych potrzeb. Warunkiem odstępowania jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań (którego zakres i skuteczność określono w ww. zestawach działań).

Przedmiotowy obszar inwestycji znajduje się na obszarze jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) nr 68 o kodzie PLGW600068, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i dobrym stanem chemicznym i została oceniona jako niezagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan ilościowy i chemiczny.

Teren inwestycji nie znajduje się na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP). Obszar przedsięwzięcia nie znajduje się w obrębie strefy ochronnej ujęcia wody. Najbliższe ujęcie wód do celów zbiorowego zaopatrzenia w wodę znajduje się na dz. o nr 56/5 obręb Sudoł w odległości ok. 1,23 km od obszaru inwestycji. Ujęcie składa się z 2 studni i nie posiada ustanowionego terenu ochrony ujęcia wód. Nie przewiduje się negatywnego wpływu planowanej inwestycji na przedmiotowe ujęcie. Inwestycja nie znajduje się na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.

W ramach przedmiotowej inwestycji planuje się montaż żelbetowych sieci transformatorowych, szczelnych z komorą transformatora oraz wewnętrzną misą olejową transformatora, która pomieści ewentualny wyciek oleju w przypadku instalacji transformatora olejowego. Ze względu na usytuowanie transformatorów w kontenerach oraz kabli energetycznych w ziemi brak będzie znaczącego oddziaływania w zakresie pola elektromagnetycznego. Inwestycja nie wiąże się z poborem wody. Na terenie farmy nie będą wytwarzane ścieki. Zgodnie z danymi producentów w instrukcjach obsługi wskazuje się, że panele nie wymagają żadnego czyszczenia.

W sąsiedztwie przedmiotowego przedsięwzięcia nie znajdują się farmy fotowoltaiczne. Najbliższa instalacja fotowoltaiczna o mocy do 8 MW obręb Płoty, planowana jest w odległości ok. 0,7 km od terenu przedmiotowej inwestycji. Ze względu na lokalizację oraz skalę tych instalacji w ww. odległości, wystąpienie oddziaływań skumulowanych jest mało prawdopodobne.

Planowane przedsięwzięcie nie będzie ujemnie wpływać na klimat, gdyż instalacja fotowoltaiczna nie będzie źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza, w tym gazów cieplarnianych. Inwestycja nie spowoduje także zajęcia terenów zdolnych do pochłaniania tego rodzaju gazów. Biorąc pod uwagę całkowitą wysokość instalacji (5 m) nie będzie ona stanowiła także dominaty krajobrazowej. Emisja zanieczyszczeń do powietrza na etapie realizacji przedsięwzięcia nie będzie miała istotnego wpływu na postępujące zmiany klimatyczne.

Planowane przedsięwzięcie nie jest zaliczane do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej w rozumieniu art. 248 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. *Prawo ochrony środowiska* (Dz. U. z 2022 r., poz. 2556 z późn. zm.) nie występuje też w wykazie obiektów, wymienionych w art. 135 ust. 1 ww. ustawy, dla których mogą być tworzone obszary ograniczonego użytkowania. Ewentualne oddziaływania, choć mogą być długotrwałe, to będą miały zasięg lokalny i mało znaczący bez ryzyka transgranicznych oddziaływań.

Planowana inwestycja nie jest położona na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone.

Biorąc pod uwagę, przeprowadzoną w toku postępowania w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, analizę kryteriów planowanego przedsięwzięcia w zakresie, o którym mowa w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 z późn. zm.) oraz ocenę bezpośredniego i pośredniego wpływu inwestycji na środowisko, w tym na zdrowie ludzi, dokonaną w szczególności na podstawie wniosku, karty informacyjnej przedsięwzięcia wraz z uzupełnieniami, jak również poprzez uzyskanie opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Zielonej Górze oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Zielonej Górze, Burmistrz Czerwieńska jako organ właściwy do wydania decyzji uznał, że po zrealizowaniu przez Inwestora wszystkich warunków zawartych w przedłożonych dokumentach oraz w niniejszej decyzji, planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska. Jednocześnie uwzględniając fakt, że w toku prowadzonego postępowania odstąpiono od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na

środowisko, tutejszy organ, zgodnie z art. 84 ww. ustawy stwierdził w niniejszej decyzji brak przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia Burmistrz Czerwieńska spełniając wymóg art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U z 2023 r., poz. 775 ze zm.) poinformował strony postępowania o możliwości zapoznania się z zebranymi w toku postępowania materiałami dla ww. przedsięwzięcia, a w szczególności z uzupełnieniami, oraz o możliwości wypowiedzenia się co do złożonych materiałów w terminie 7 dni od daty obwieszczenia wskazanej informacji (zawiadomienie – obwieszczenie z dnia 22.01.2024 r.). W określonym terminie żadna ze stron postępowania nie wniosła uwag ani wniosków.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w osnowie.

### POUCZENIE

1. Od wydanej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Zielonej Górze za pośrednictwem Burmistrza Czerwieńska w terminie 14 dni od daty doręczenia.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Skutkiem zrzeczenia się odwołania jest brak możliwości zaskarżenia decyzji do organu odwoławczego i wniesienia skargi do sądu administracyjnego.



BURMISTRZ  
Piotr Iwanus

#### Otrzymują:

1. PROFeco Analizy Środowiskowe Marta Kaczmarek  
ul. Folwarczna 62, 97-300 Piotrków Trybunalski,
2. Strony postępowania poprzez obwieszczenie zgodnie z art. 49 k.p.a.,
3. aa.

#### Do wiadomości:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Zielonej Górze  
ul. Jasna 10, 65 - 470 Zielona Góra,
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp.  
ul. Jagiellończyka 13, 66 - 400 Gorzów Wlkp.,
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie  
Zarząd Zlewni w Zielonej Górze  
ul. Ptasia 2B  
65-514 Zielona Góra.

## CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej (PV Sudół) o mocy łącznej do 22 MW. Powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi około 28 ha, jednakże pod teren posadowienia przedmiotowej elektrowni fotowoltaicznej zostanie wykorzystany obszar o powierzchni do 16,5 ha, natomiast jako całkowitą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia (czyli również teren przeznaczony pod dojazd i infrastrukturę przyłączeniową) przyjęto wartość do 20 ha. Teren inwestycyjny obejmuje grunty klasy RIVb, RV, RVI. Obszar inwestycyjny jest podzielony na dwa osobne sektory o powierzchni do 13,5 ha oraz do 3 ha. Sektory te będą ogrodzone osobnym ogrodzeniem. Odległość między sektorami wynosi 24 m. Pomiędzy sektorami biegnie napowietrzna linia energetyczna, wzdłuż której pozostawiony jest pas technologiczny wolny od zabudowań.

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę elektrowni fotowoltaicznej o łącznej mocy do 22 KW. Elementy wchodzące w skład projektowanej farmy fotowoltaicznej:

- moduły fotowoltaiczne (PV) o łącznej mocy nominalnej do 22 KW;
- konstrukcje wsporcze do montażu paneli fotowoltaicznych nachylone w kierunku południowym lub innym optymalnym;
- falowniki przekształcające energię prądu stałego na energię prądu zmiennego o parametrach dostosowanych do sieci odbiorczej – w ramach przedmiotowej inwestycji dopuszcza się zastosowanie falowników centralnych w ilości do 22 sztuk lub falowników rozproszonych w ilości do 110 sztuk;
- string-boxy;
- kontenerowa szczelna stacja transformatorowa z transformatorem olejowym lub suchym nn/SN – do 22 sztuk, przy każdej stacji do 2 miejsc postojowych;
- powierzchnia zabudowy do 50 m<sup>2</sup> dla jednej stacji;
- ogrodzenie: siatka, ogrodzenie panelowe zastosowaniem wolnej przestrzeni od gruntu na wysokości min. 20 cm wraz z bramami wjazdowymi;
- kontenerowe magazyny energii o pojemności do 220 MWh, ilość do 22 sztuk o powierzchni zabudowy do 50 m<sup>2</sup> dla pojedynczego kontenera;
- zjazd, komunikacja wewnątrz farmy oraz plac manewrowy;

- instalacja monitorująca ilość wyprodukowanej energii oraz parametry elektrowni fotowoltaicznej;
- pozostałe elementy infrastruktury niezbędne do budowy i funkcjonowania ww. inwestycji, w tym min.: infrastruktura elektroenergetyczna wewnętrzna inwestycji tzn. doziemne linie kablowe nn/SN;
- system monitoringu, instalacja uziemiająca, instalacja kabli internetowych i światłowodowych służąca do sterowania farmą, instalacja oświetleniowa i odgromowa.

W ramach przedmiotowej inwestycji planuje się montaż żelbetowych sieci transformatorowych, szczelnych z komorą transformatora oraz wewnętrzną misą olejową transformatora, która pomieści ewentualny wyciek oleju w przypadku instalacji transformatora olejowego. Ze względu na usytuowanie transformatorów w kontenerach oraz kabli energetycznych w ziemi brak będzie znaczącego oddziaływania w zakresie pola elektromagnetycznego. Inwestycja nie wiąże się z poborem wody. Na terenie farmy nie będą wytwarzane ścieki. Zgodnie z danymi producentów w instrukcjach obsługi wskazuje się, że panele nie wymagają żadnego czyszczenia.

W sąsiedztwie przedmiotowego przedsięwzięcia nie znajdują się farmy fotowoltaiczne. Najbliższa instalacja fotowoltaiczna o mocy do 8 MW obręb Płoty, planowana jest w odległości ok. 0,7 km od terenu przedmiotowej inwestycji. Ze względu na lokalizację oraz skalę tych instalacji w ww. odległości, wystąpienie oddziaływań skumulowanych jest mało prawdopodobne.

Etap użytkowania nie będzie wiązał się z oddziaływaniami mogącymi mieć charakter znaczący. Inwestycja nie jest związana z emisją zanieczyszczeń do powietrza. Głównymi źródłami hałasu będą falowniki centralne w ilości do 22 sztuk lub falowniki rozproszone w ilości do 110 sztuk, stacje transformatorowe w ilości do 22 sztuk, magazyny energii w ilości do 22 sztuk. Po analizie inwestycji w zakresie jej wpływu na klimat akustyczny, w tym przedstawionej w karcie informacyjnej przedsięwzięcia symulacji rozprzestrzeniania hałasu ze wszystkich ww. zidentyfikowanych źródeł stwierdzono, że funkcjonowanie planowanego przedsięwzięcia, nie przekroczy dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku na terenach podlegających ochronie akustycznej. Najbliżej położone tereny podlegające ochronie akustycznej znajdują się na działce nr ewid. 74/24 obręb Płoty w odległości ok. 215 m od terenu inwestycji.

Planowane przedsięwzięcie wpisuje się w realizację zobowiązania, przyjętego przez rząd Polski, zwiększenia udziału tzw. energii odnawialnej w produkcji i konsumpcji energii elektrycznej. Celem tej polityki jest zmniejszenie emisji dwutlenku węgla, uznanego za



istotny czynnik zmiany klimatu. Planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska. Farma fotowoltaiczna związana jest z wykorzystywaniem zasobów naturalnych (energia słoneczna). Przedsięwzięcie, zarówno w fazie realizacji, jak i eksploatacji nie będzie wpływało na komponenty środowiska w rejonie inwestycji.

**BURMISTRZ**  
*Piotr Iwanus*

