

LUBUSKIE BIURO PROJEKTÓW

Zielona Góra 65-119
ul. Konstruktorów 36/2
tel. 605 57 88 87

PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY

3/4

Obiekt: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU WOKÓŁ
ZBIORNIKA W CZERWIEŃSKU
kategoria obiektu budowlanego: VIII

Branża: ARCH. - BUD., KONSTRUKCJA,
ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Adres: Czerwieńsk gmina Czerwieńsk
działka nr: 413/8, 574/1, 574/2, 413/15, 413/14, 413/17,
413/9, 413/13, 406/12, 406/14, 683
obręb ewidencyjny Czerwieńsk nr 0001
jednostka ewidencyjna gm. Czerwieńsk 080903_4

Inwestor: GMINA CZERWIEŃSK
66-016 Czerwieńsk
ul. Rynek 25

Opracował:

Branża	Projektant	
Architektoniczna	Główny projektant: Mgr inż. arch. Bartłomiej Borzdyński upr. nr 1/2001/Gw specjalność: architektura bez ograniczeń	Opracował: Mgr inż. arch. Klemens Borzdyński upr. Nr 23/2007/Gw specjalność: architektura bez ograniczeń
konstrukcyjna	Opracował: Inż. Klemens Borzdyński upr. nr 149/76/Zg specjalność: konstrukcyjno – budowlana bez ograniczeń	Opracował: Inż. Bożena Leple nr upr. 7/83/ZG specjalność: konstrukcyjno – budowlana bez ograniczeń

GMINA CZERWIEŃSK
66-016 Czerwieńsk, ul. Rynek 25
NIP: 929-00-15-775
tel. 68 327 80 41, fax 68 327 80 91

Burmistrz
Piotr Iwanus

Zielona Góra, Czerwiec 2018

Oświadczenie

Oświadczam że projekt architektoniczno budowlany zagospodarowania terenu wokół zbiornika w Czerwieńsku na działce nr: 413/8, 574/1, 574/2, 413/15, 413/14, 413/17, 413/9, 413/13, 406/12, 406/14, 683 został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Branża	Projektant	Sprawdzający:
Architektoniczna	Główny projektant: Mgr inż. arch. Bartłomiej Borzdyński upr. nr 1/2001/Gw specjalność: architektura bez ograniczeń	Opracował: Mgr inż. arch. Klemens Borzdyński upr. Nr 23/2007/Gw specjalność: architektura bez ograniczeń
konstrukcyjna	Opracował: Inż. Klemens Borzdyński upr. nr 149/76/Zg specjalność: konstrukcyjno – budowlana bez ograniczeń	Opracował: Inż. Bożena Leple nr upr. 7/83/ZG specjalność: konstrukcyjno – budowlana bez ograniczeń

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

Strona tytułowa	1
Oświadczenie o wykonaniu projektu	2
Spis zawartości opracowania	3
Opis do projektu zagospodarowania terenu	4-7
Opis do projektu arch.-bud.	8-16
Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót	17-28
Informacja BIOZ	29-38
Spis rysunków	39
Rysunki architektoniczno – budowlane	40-66
Wpisy do Izb	67-70
Uprawnienia	71-74

Opis techniczny do projektu zagospodarowania terenu działki.

1. Przedmiot i adres inwestycji

- zagospodarowanie terenu wokół zbiornika
 - Czerwieńsk gmina Czerwieńsk
- działka nr: 413/8, 574/1, 574/2, 413/15, 413/14, 413/17,
413/9, 413/13, 406/12, 406/14, 683
obręb ewidencyjny Czerwieńsk nr 0001
jednostka ewidencyjna gm. Czerwieńsk 080903_4

2. Istniejący stan zagospodarowania działki z omówieniem przewidywanych w nim zmian (adaptacji i rozbiórek).

Istniejący stan zagospodarowania działki: nie zabudowana, teren płaski, zielen niska, nawierzchnie częściowo utwardzone (kostka betonowa, ścieżki żwirowe), nasadzenia zieleni wysokiej i średnio wysokiej. Wokół zalewu prowadzi ścieżka spacerowa, utwardzona – tłuczeń.

Projektowane jest:

- wprowadzenie nowych nawierzchni utwardzonych – płyty betonowe, ażurowe przerośnięte trawą
- utworzenie sztucznej plaży – piaskowej
- umieszczenie gazonów z prefabrykatów betonowych i nasadzenia krzewów
- nasadzenia nowej zieleni wysokiej - drzew liściastych i iglastych
- wykonanie stanowiska do gry w ping-pong – 3 sztuki
- wykonanie osłon przy toaletach przenośnych
- utwardzenie terenu przy toaletach, śmietnikach, stanowiskach gry ping-pong
- ustawienie lamp oświetleniowych – z zasilaniem własnym, solarnym
- ustawienie stołów piknikowych z ławkami – wkopane, betonowe
- ustawienie betonowych koszy na śmieci – z workami foliowymi
- nasadzenia nowych trawników
- wyznaczenie stanowisk do palenia ognisk - wykonanie obudów ogniska z ławkami
- wytyczenie drogi wewnętrznej – kraty betonowe przerośnięte trawą
- wytyczenie ścieżek pieszych na terenie działki - wodoprzepuszczalny żwir

ZMIANY W STOSUNKU DO OPRACOWANIA PIERWOTNEGO:

- doprojektowano wiatę – prostokątną
- doprojektowano wiatę – okrągłą
- doprojektowano taras widokowy

3. Projektowane zagospodarowanie działki, w tym urządzenia budowlane związane z obiektem.

Projektowany jest wstawienie na terenie działki obiektów małej architektury, nie będących obiektami kubaturowymi:

- ławki
- stoły piknikowe
- śmietniki
- osłony toalet przenośnych
- stoły do ping-pong
- gazony do nasadzeń zieleni
- utwardzenia terenu – wodoprzepuszczalne
- lampy solarne

Ponadto doprojektowano dwie wiaty związane z działalnością rekreacyjną na terenie zalewu oraz taras widokowy.

Zieleń: niska, średniowysoka, wysoka – wg załącznika graficznego.

Układ komunikacyjny: wjazd na działkę z drogi nr 406/12, 406/16, 653/6

4. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki

POWIERZCHNIE DZIAŁEK OBJĘTYCH OPRACOWANIEM:

Lp	Nr działki	Pow.	Objęte we wniosku:		Objęte opracowaniem:	
			[ha]	[%]	[ha]	[%]
1	413/8	0,5145	0,1325	25,75	0,00	0,00
2	574/1 (część)	0,4746 (część)	0,4746	100,00	0,4746	100,00
3	574/2	0,1006	0,0534	53,08	0,00	0,00
4	413/15	0,1463	0,1463	100,00	0,1463	100,00
5	413/14	3,5790	3,5116	98,12	3,5116	98,12
6	413/17	2,1702	1,7891	82,44	1,2112	55,81
7	413/9	4,7769	4,7769	100,00	4,0144	84,04
8	413/13	0,0740	0,0740	100,00	0,0740	100,00
9	406/12	0,5058	0,5058	100,00	0,00	0,00
10	406/14	1,3724	1,3724	100,00	0,6434	46,88
11	683	0,3526	0,3169	89,88	0,00	0,00
Łącznie:		14,0669	13,1535	93,51%	10,0755	71,63

POSZCZEGÓLNE ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU:

ELEMENT:	POW. [m ²]	[%]	Uwagi:
plaża	2071	2,06	Piasek płukany
plac utwardzony przy plaży	1504	1,49	Płyty ażurowe betonowe
plac utwardzony – polbruk	992	0,98	
ścieżki żwirowe / tłuczeń	7773	7,71	
place utwardzone – toalety przenośne	221	0,22	Kostka betonowa
place utwardzone – pingpong	150	0,15	3 szt. x 50m2

place utwardzone – ogniska	22	0,02	2 szt x 11m2
powierzchnia lustra wody	54316	53,91	Stan na 17.11.2017
Wiata prostokątna	34,1	0,03	
Wiata okrągła	49,6	0,05	
Taras widokowy	96	0,10	
teren biologicznie czynny	33526,3	33,28	
łącznie	100755	100,00	

- Powierzchnia działek objętych wnioskiem: 13,1535ha
- Powierzchnia działek objętych opracowaniem: 10,0755ha
- Łączna powierzchnia utwardzona: 0,2889ha

WYPOSAŻENIE TERENU:

- dwa wydzielone stanowiska do palenia ognisk
- trzy stanowiska do gry w ping-pong
- pięć osłon z przenośnymi toaletami – opróżnianymi przez uprawnioną firmę
- ławy piknikowe z siedziskami
- stojaki na rowery
- śmietniki z workami foliowymi
- oświetlenie terenu - lampy solarne z własnym źródłem zasilania

dodatkowo:


- wiata prostokątna
- wiata okrągła
- taras widokowy

Szczegóły utwardzenia terenu – kostka betonowa, ścieżki żwirowe – według rysunków.

USUWANIE ŚCIEKÓW I ODPADÓW:

- ścieki odprowadzone będą gromadzone w toaletach przenośnych i wywożone przez odpowiednie służby
- odpady gromadzone w szczelnych pojemnikach (z segregacją) w workach foliowych, gromadzone w pojemnikach ustawionych w wiatach – odbierać je będzie firma zajmująca się wywozem i utylizacją odpadów.
- wody opadowe odprowadzane w teren nieutwardzony

5. Dane informujące, czy działka, na której projektowany jest obiekt, jest wpisana do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.



Teren działki nie jest wpisany do rejestru zabytków i ~~nie~~ podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu przestrzennego.

6. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę znajdującą się w granicach górniczego terenu.

Teren działki nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

7. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia.

Nie dotyczy.

8. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych

Brak

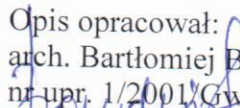
9. Określenie zakresu oddziaływania inwestycji

Na podstawie:

- ustawa z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Z 2015r. Poz. 199)
- z ustawy z dnia 9 lutego 2016r. Prawo Budowlane (Dz. U. Z 2016r. Poz. 290)
- z rozporządzenia ministra infrastruktury w sprawie warunków jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Z 2015r, poz. 1422 ze zmianami)
- z ustawy z dnia 14 marca 1985r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. Z 2011r. 212, poz. 1263)
- z ustawy z dnia 21 marce 1985r. O drogach publicznych (Dz. U. 2015r. Poz. 460)
- z ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo Ochrony Środowiska (Dz. U. Z 2013r. Poz. 1232)
- z ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo o odpadach (Dz. U. Z 2013r. Poz. 21 ze zm.)
- z ustawy z dnia 23 lipca 2003r. O ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Z 2014r. Poz. 1446)
- z ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (Dz. U. Nr 16, poz. 93 ze zm.)
- z ustawy z dnia 3 lutego 1995r. O ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. Z 2013r. Poz. 1205 ze zm.)
- z ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. O ochronie przyrody (Dz. U. Z 2013r. Poz. 627 ze zmianami)
- Rozporządzenie RM z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2010.213.1397 ze zm.)

Stwierdza się iż oddziaływanie projektowanej inwestycji mieści się w granicach opracowywanej działki.

Opis opracował:
arch. Bartłomiej Borzdyński
nr upr. 1/2001/Gw



Opis do projektu architektoniczno – budowlanego budowy.

1. **Przeznaczenie i program użytkowy obiektu budowlanego oraz, w zależności od rodzaju obiektu, jego charakterystyczne parametry techniczne, w szczególności: kubaturę, zestawienie powierzchni, wysokość, długość, szerokość i liczbę kondygnacji; Opis stanu istniejącego.**

Przeznaczenie i program użytkowy:

- wiaty służące jako zadaszenie nad wstawionymi pod dachem ławami i siedziskami, związanych z działalnością rekreacyjną na terenie zalewu
- taras widokowy

<u>Parametry techniczne:</u>	WIATA PROSTOKĄTNA	WIATA OKRĄGŁA	TARAS WIDOKOWY
kubatura:	170m ³	156m ³	-
zestawienie powierzchni:			
użytkowa:	33,9m ²	49,6m ²	96m ²
zabudowy:	34,1m ²	49,8m ²	96m ²
wysokość:	4,71m	5,50m	-
długość:	8,54m	814,5cm	12m
szerokość:	5,84m	814,5cm	8m
liczba kondygnacji:	1	1	-

2. **W stosunku do budynku mieszkalnego jednorodzinnego i lokali mieszkalnych - zestawienie powierzchni użytkowych obliczanych według Polskiej Normy, o której mowa w § 8 ust. 2 pkt 9, z uwzględnieniem następujących zasad:**

a) **przez lokal mieszkalny należy rozumieć wydzielone trwałymi ścianami w obrębie budynku pomieszczenie lub zespół pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi, które wraz z pomieszczeniami pomocniczymi służą zaspokajaniu ich potrzeb mieszkaniowych,**

b) **powierzchnię pomieszczeń lub ich części o wysokości w świetle równej lub większej od 2,20 m należy zaliczać do obliczeń w 100%, o wysokości równej lub większej od 1,40 m, lecz mniejszej od 2,20 m - w 50%, natomiast o wysokości mniejszej od 1,40 m pomija się całkowicie;**

Nie dotyczy.

3. **Formę architektoniczną i funkcję obiektu budowlanego, sposób jego dostosowania do krajobrazu i otaczającej zabudowy oraz sposób spełnienia wymagań, o których mowa w art. 5 ust. 1 ustawy;**

1. spełnienie wymagań podstawowych dotyczących w szczególności:

2. bezpieczeństwa konstrukcji,

Obiekt zaprojektowano zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami dotyczącymi bezpieczeństwa ludzi i mienia, zapewnia to bezpieczeństwo użytkowników i osób trzecich.

3. bezpieczeństwa pożarowego.

Obiekt zaprojektowano zgodnie z obowiązującymi przepisami ochrony przeciwpożarowej budynku. Zastosowane rozwiązania materiałowe oraz funkcjonalne ograniczają do minimum zagrożenie pożarowe.

- 1) drewno doprowadzić do stanu NRO – nie rozprzestrzeniające ognia środkami impregnacyjnymi np. Fobos lub inny o takich parametrach, najlepszym rozwiązaniem jest impregnacja ciśnieniowa dociętych elementów konstrukcji więźby i ich późniejszy montaż na placu, w wypadku docinania elementów na placu budowy zabezpieczyć miejsca odsłonięte w/w preparatem lub podobnym o takich samych właściwościach
- 2) pokrycie dachu – gonty papowe, łaty i kontrłaty - zabezpieczone jak wyżej
- 3) w kominie na wylocie zamontować łapacz iskier
 - klasa odporności ogniowej budynku: D – obniżona, jedna kondygnacja, budynek niski
 - kategoria zagrożenia ludzi: ZL I
 - drewno konstrukcyjne zabezpieczyć środkami doprowadzającymi do stanu NRO – nie rozprzestrzeniające ognia
 - stropy podwieszone – brak

pozostałe elementy budynku:

- | | |
|--|------------------------|
| • główna konstrukcja nośna: | R30 |
| • konstrukcja dachu | nie stawia się wymagań |
| • strop -brak | RI30 |
| • ściany zewnętrzne - brak | EI30 |
| • ściany wewnętrzne i przekrycie dachu - | nie stawia się wymagań |

4. bezpieczeństwa użytkowania.

Elementy konstrukcyjne i wykończeniowe zastosowane w projekcie wykonane zostaną z materiałów bezpiecznych i nie stanowiących zagrożenia dla użytkowników i osób trzecich, posadzka zaprojektowana jako antypoślizgowa.

5. odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska.

Materiały i wyroby służące do wzniesienia obiektu nie stanowią zagrożenia dla zdrowia i higieny użytkowników jak i sąsiadów. Obiekt nie będzie emitował szkodliwych substancji, pyłów, gazów, promieniowania, zanieczyszczeń wód gruntowych oraz gleby. Obiekt został zaprojektowany w sposób uniemożliwiający przenikanie wilgoci do elementów do obiektu poprzez zastosowanie właściwych izolacji przeciwilgociowych i przeciwwodnych. W obiekcie zapewniona jest wentylacja naturalna.

6. ochrony przed hałasem i drganiami.

Projektowany obiekt nie stanowi źródła hałasów oraz drgań, możliwość wystąpienia takowych zależy należytego wykorzystania obiektu przez użytkowników.

7. oszczędności energii i odpowiedniej izolacyjności cieplnej przegród.

W wypadku otwartej wiaty bez systemu ogrzewania nie zachodzi konieczność:

- ocieplania połaci dachowych.
- wykonywania analizy możliwości racjonalnego wykorzystania wysoko efektywnych

systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło

8. warunki użytkowe zgodne z przeznaczeniem obiektu, a w szczególności w zakresie oświetlenia, zaopatrzenia w wodę, usuwania ścieków i odpadów, ogrzewania, wentylacji oraz łączności,

- woda: istniejące przyłącze do motelu, bez zmian
- usuwanie ścieków: wody opadowe z dachu w teren nie utwardzony na działce
- usuwanie odpadów: zbierane w wyznaczonym miejscu, z możliwością segregacji, wywożone według oddzielnie podpisanej umowy z uprawnioną do tego firmą
- ogrzewanie: brak
- wentylacja: naturalna – obiekt otwarty
- łączność: brak

Do projektowanej wiaty nie jest planowane doprowadzanie instalacji.

9. niezbędne warunki do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne, w szczególności poruszające się na wózkach inwalidzkich,

Bezpośredni dostęp do wszystkich obiektów na terenie działki z poziomu chodników.

10. ochronę ludności zgodnie z wymaganiami obrony cywilnej, określonymi w odrębnych przepisach,

Nie dotyczy.

11. ochronę dóbr kultury,

Nie dotyczy, teren inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków oraz nie leży w strefie ochrony konserwatorskiej.

12. ochronę uzasadnionych interesów osób trzecich,

Projektowany obiekt nie narusza interesu osób trzecich.

13. zapewnienie dostępu do drogi publicznej,

Projektowana inwestycja nie zmienia niczego w zakresie dojazdów i dostępu do drogi publicznej użytkowników obiektu jak i osób trzecich.

14. ochronę przed pozbawieniem:

15. możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności,

Projektowana inwestycja nie stwarza zagrożenia pozbawienia sąsiednich działek dostępu do wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności.

16. dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,

Projektowana inwestycja ze względu na swoje gabaryty, położenie względem stron świata, usytuowanie w terenie oraz odległość od budynków przeznaczonych na stały pobyt ludzi nie powoduje zakłóceń w dostępie do światła dziennego.

17. ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne, promieniowanie,

Projektowany obiekt nie leży w strefie oddziaływania uciążliwości powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne, promieniowanie, oraz sam nie emituje żadnych z

wyżej wymienionych uciążliwości.

18. ochronę przed zanieczyszczeniem powietrza, wody lub gleby.

Projektowany obiekt i jego funkcja nie powoduje zagrożenia zanieczyszczenia powietrza, wody lub gleby, i nie należy do przedsięwzięć mogących w sposób znaczący lub szkodliwy wpływać na środowisko i otoczenie.

Projektowane elementy zagospodarowania działki zaprojektowane zostały w nawiązaniu do obiektów istniejących na działce i dostosowane do otaczającej zabudowy i otoczenia.

4. Układ konstrukcyjny obiektu budowlanego, zastosowane schematy konstrukcyjne (statyczne), założenia przyjęte do obliczeń konstrukcji, w tym dotyczące obciążeń, oraz podstawowe wyniki tych obliczeń, a dla konstrukcji nowych, niesprawdzonych w krajowej praktyce - wyniki ewentualnych badań doświadczalnych, rozwiązania konstrukcyjno-materialowe podstawowych elementów konstrukcji obiektu, kategorię geotechniczną obiektu budowlanego, warunki i sposób jego posadowienia oraz zabezpieczenia przed wpływami eksploatacji górniczej, rozwiązania konstrukcyjno-materialowe wewnętrznych i zewnętrznych przegród budowlanych; w przypadku projektowania rozbudowy lub nadbudowy, w razie potrzeby, do opisu technicznego należy dołączyć ocenę techniczną obejmującą aktualne warunki geotechniczne i stan posadowienia obiektu;

- założenia przyjęte do obliczeń, w tym dotyczące obciążeń:
- obciążenie śniegiem I strefa
- obciążenie wiatrem I strefa
- obciążenie użytkowe – wg obowiązujących norm

1. kategoria geotechniczna obiektu

I kategoria geotechniczna - zgodnie z Dz. U. Nr 126 z 08.10.1998 r. Poz 839, stwierdzono na podstawie dokonanych odkrywek gruntu w projektowanych narożnikach budynku:

- proste warunki gruntowe, poziom wód gruntowych poniżej projektowanego poziomu posadowienia budynku, brak niekorzystnych zjawisk geologicznych
- pierwsza kategoria geotechniczna budynku – niewielki obiekt budowlany, obiekt jednokondygnacyjny o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym w prostych warunkach gruntowych
- nośność gruntu wystarczającą w stosunku do projektowanej inwestycji
- zaprojektowano odpowiednią izolację przeciwwilgociową pionową i poziomą, ze względu na przepuszczalność gruntu nie projektuje się drenażu wokół budynku
- zaprojektowano fundamenty przy założeniu dogodnych warunków posadowienia budynku - piaski zwarte, projektuje się bezpośrednie posadowienie budynku na gruncie istniejącym. Korekty co do szerokości, zbrojenia i posadowienia fundamentów konieczne będą w wypadku stwierdzenia niekorzystnych warunków gruntowych – ocena na podstawie wykonanych wykopów pod ławy fundamentowe. Przed zalaniem wykopów pod ławy fundamentowe wezwać projektanta do oceny stanu gruntów oraz ewentualnego przeprojektowania ław fundamentowych.
- warunki i sposób jego posadowienia oraz zabezpieczenia przed wpływami eksploatacji górniczej – obiekt i jego fundamenty nie znajdują się w strefie eksploatacji górniczej
- Posadowienie projektowanej wiaty jest na niewielkich głębokościach (ok. 0.90m) poniżej

rzędnej przyległego terenu. Przeniesienie obciążeń od elementów konstrukcji na podłoże gruntowe realizowane będzie w sposób nieskomplikowany poprzez fundamenty w postaci stóp fundamentowych.

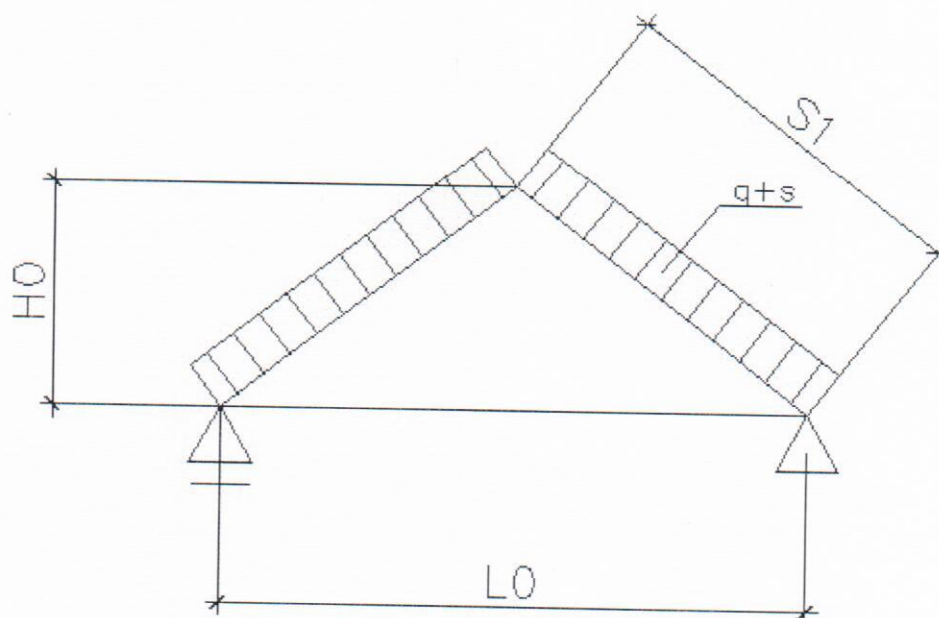
- kategorię geotechniczną obiektu – z uwagi na opisane rozwiązania projektowe, realizowane w prostych warunkach gruntowych – ustala się jako pierwszą a podłoże uznaje się za wystarczające.

ZAKRES PROJEKTOWANYCH PRAC BUDOWLANYCH:

WIATA

- stopy fundamentowe betonowe wylwane na mokro
- w stopach osadzone kotwy gwintowane według rysunków szczegółowych
- na stopach fundamentowych mocowane śrubami buty stalowe jako podstawa słupów drewnianych
- konstrukcja wiaty – drewniana według załączonych rysunków, drewno klasy K27, impregnowane ciśnieniowo preparatami grzybobójczymi, przeciwwilgociowo, oraz przeciwpożarowo do klasy NRO
- łąty i kontrłąty impregnowane jak wyżej
- elementy więźby łączone stalowymi elementami ocynkowanymi lub nierdzewnymi
- pokrycie dachu – gent papowy *dach na ceram. brylowa*
- podbitka drewniana
- opierzenia z blachy ocynkowanej lub aluminiowej emaliowanej
- instalacja odgromowa
- nawierzchnia wewnątrz wiaty – kostka betonowa polbruk lub kostka granitowa na podbudowie według rysunku szczegółowego

zastosowany schemat konstrukcyjny:



5. W stosunku do obiektu budowlanego użyteczności publicznej i budynku mieszkalnego wielorodzinnego - sposób zapewnienia warunków niezbędnych do korzystania z tego obiektu przez osoby niepełnosprawne, w szczególności poruszające się na wózkach inwalidzkich;

Dostęp osób niepełnosprawnych – bezpośrednio z poziomu otaczającego terenu i chodników, podjazd do poszczególnych elementów rekreacji i wypoczynku poprzez nawierzchnie utwardzone.

6. W stosunku do obiektu budowlanego usługowego, produkcyjnego lub technicznego - podstawowe dane technologiczne oraz współzależności urządzeń i wyposażenia związanego z przeznaczeniem obiektu i jego rozwiązaniami budowlanymi;

Wszystkie elementy wyposażenia działki połączone są ze sobą funkcjonalnie, nowe części projektowane w nawiązaniu do części istniejących.

7. W stosunku do obiektu budowlanego liniowego - rozwiązania budowlane i techniczno-instalacyjne, nawiązujące do warunków terenu występujących wzdłuż jego trasy, oraz rozwiązania techniczno-budowlane w miejscach charakterystycznych lub o szczególnym znaczeniu dla funkcjonowania obiektu albo istotne ze względów bezpieczeństwa, z uwzględnieniem wymaganych stref ochronnych;

Nie dotyczy.

8. Rozwiązania zasadniczych elementów wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniające użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem, w szczególności instalacji i urządzeń budowlanych: wodociągowych i kanalizacyjnych, ogrzewczych, wentylacji grawitacyjnej, grawitacyjnej wspomaganej i mechanicznej, chłodniczych, klimatyzacji, gazowych, elektrycznych, telekomunikacyjnych, piorunochronnych, a także sposób powiązania instalacji obiektu budowlanego z sieciami zewnętrznymi wraz z punktami pomiarowymi, założenia przyjęte do obliczeń instalacji oraz podstawowe wyniki tych obliczeń, z uzasadnieniem doboru, rodzaju i wielkości urządzeń, przy czym należy przedstawić:

a) dla instalacji ogrzewczych, wentylacyjnych, klimatyzacyjnych lub chłodniczych - założone parametry klimatu wewnętrznego z powołaniem przepisów techniczno-budowlanych oraz przepisów dotyczących racjonalizacji użytkowania energii,
Nie dotyczy.

b) dobór i zwymiarowanie parametrów technicznych podstawowych urządzeń ogrzewczych, wentylacyjnych, klimatyzacyjnych i chłodniczych oraz określenie wartości mocy cieplnej i chłodniczej oraz mocy elektrycznej związanej z tymi urządzeniami;
Nie dotyczy.

9. Rozwiązania i sposób funkcjonowania zasadniczych urządzeń instalacji technicznych, w tym przemysłowych i ich zespołów tworzących całość techniczno-użytkową, decydującą o podstawowym przeznaczeniu obiektu budowlanego, w tym charakterystykę i odnośne parametry instalacji i urządzeń technologicznych, mających wpływ na architekturę, konstrukcję, instalacje i urządzenia techniczne związane z tym obiektem;

Nie dotyczy.

10. Charakterystykę energetyczną budynku, opracowaną zgodnie z przepisami dotyczącymi metodologii obliczania charakterystyki energetycznej budynku i lokalu mieszkalnego lub części budynku stanowiącej samodzielną całość techniczno-użytkową oraz sposobu sporządzania i wzorów świadectw ich charakterystyki energetycznej, określającą w zależności od potrzeb:

W wypadku budowy wiaty nie zachodzi konieczność sporządzania charakterystyki energetycznej ze względu na brak instalacji ogrzewania.

a) bilans mocy urządzeń elektrycznych oraz urządzeń zużywających inne rodzaje energii, stanowiących jego stałe wyposażenie budowlano-instalacyjne, z wydzieleniem mocy urządzeń służących do celów technologicznych związanych z przeznaczeniem budynku,

Nie dotyczy.

b) w przypadku budynku wyposażonego w instalacje ogrzewcze, wentylacyjne, klimatyzacyjne lub chłodnicze - właściwości cieplne przegród zewnętrznych, w tym ścian pełnych oraz drzwi, wrót, a także przegród przezroczystych i innych,

Nie dotyczy.

c) parametry sprawności energetycznej instalacji ogrzewczych, wentylacyjnych, klimatyzacyjnych lub chłodniczych oraz innych urządzeń mających wpływ na gospodarkę energetyczną budynku,

Nie dotyczy.

d) dane wykazujące, że przyjęte w projekcie architektoniczno-budowlanym rozwiązania budowlane i instalacyjne spełniają wymagania dotyczące oszczędności energii zawarte w przepisach techniczno-budowlanych;

Nie dotyczy.

11. Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:

a) zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków, Ilości pobieranej wody w projektowanej wiacie nie powodują konieczności zmiany przyłącza wody, dostęp do punktu czerpalnego w motelu z zapleczem.

b) emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się,

Emisja zanieczyszczeń gazowych (w tym zapachów) i pyłowych bez wpływu na stan środowiska i otoczenie.

c) rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów,

Odpady gospodarcze zbierane w wyznaczonym miejscu, z możliwością segregacji, wywożone według oddzielnie podpisanej umowy z uprawnioną do tego firmą

d) właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności

jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się,
Nie występują.

e) wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne - mając na uwadze, że przyjęte w projekcie architektoniczno-budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne powinny wykazywać ograniczenie lub eliminację wpływu obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane, zgodnie z odrębnymi przepisami;

Projektowany obiekt nie będzie miał niekorzystnego wpływu na drzewostan, powierzchnię ziemi i wód powierzchniowych i podziemnych. Istniejący drzewostan pozostaje bez zmian.

12. W stosunku do budynku o powierzchni użytkowej większej niż 1000 m², określonej zgodnie z Polską Normą, o której mowa w § 8 ust. 2 pkt 9 - analizę możliwości racjonalnego wykorzystania pod względem technicznym, ekonomicznym i środowiskowym odnawialnych źródeł energii, takich jak: energia geotermalna, energia promieniowania słonecznego, energia wiatru, a także możliwości zastosowania skojarzonej produkcji energii elektrycznej i ciepła oraz zdecentralizowanego systemu zaopatrzenia w energię w postaci bezpośredniego lub blokowego ogrzewania;
Nie dotyczy.

13. Warunki ochrony przeciwpożarowej określone w odrębnych przepisach.

2. POWIERZCHNIE, WYSOKOŚĆ I LICZBA KONDYGNACJI

<u>Parametry techniczne:</u>	WIATA PROSTOKĄTNA	WIATA OKRĄGŁA	TARAS WIDOKOWY
kubatura:	170m ³	156m ³	-
zestawienie powierzchni:			
użytkowa:	33,9m ²	49,6m ²	96m ²
zabudowy:	34,1m ²	49,8m ²	96m ²
wysokość:	4,71m	5,50m	-
długość:	8,54m	814,5cm	12m
szerokość:	5,84m	814,5cm	8m
liczba kondygnacji:	1	1	-

3. ODLEGŁOŚCI OD OBIEKTÓW SĄSIADUJĄCYCH

najbliższe zabudowania w odległości min 160m

4. PARAMETRY POŻAROWE WYSTĘPUJĄCYCH SUBSTANCJI PALNYCH

substancje palne:

- drewno konstrukcyjne, łaty, kontrłaty, - doprowadzone do stanu NRO
- poszycie dachu – gonty papowe

5. PRZEWIDYWANA GĘSTOŚĆ OBCIĄŻENIA OGNIOWEGO

$Q \leq 500 \text{ MJ/m}^2$

6. KATEGORIE ZAGROŻENIA LUDZI, PRZEWIDYWANA LICZBA OSÓB NA KAŻDEJ KONDYGNACJI I W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH

kategoria ZLIII – możliwość przebywania jednocześnie nie więcej niż 50 ludzi jednocześnie

pod wiatą

7. OCENA ZAGROŻENIA WYBUCHEM POMIESZCZEŃ ORAZ PRZESTRZENI ZEWNĘTRZNYCH

brak zagrożenia wybuchem

8. PODZIAŁ OBIEKTU NA STREFY POŻAROWE

jedna strefa pożarowa < 8000m²

9. KLASA ODPORNOŚCI POŻAROWEJ BUDYNKU ORAZ KLASĘ ODPORNOŚCI OGNIOWEJ I STOPIEŃ ROZPRZESTRZENIANIA OGNIĄ ELEMENTÓW BUDOWLANYCH

- | | |
|--|-------------------------------------|
| • klasa odporności ogniowej | D |
| • główna konstrukcja nośna: | R30 zabezpieczona do NRO– np. Fobos |
| • konstrukcja dachu | nie stawia się wymagań |
| • strop | brak |
| • ściany zewnętrzne - brak | - |
| • ściany wewnętrzne i przekrycie dachu | nie stawia się wymagań |

10. WARUNKI EWAKUACJI, OŚWIECZENIE AWARYJNE (BEZPIECZEŃSTWA I EWAKUACYJNE) ORAZ PRZESZKODOWE

obiekt otwarty, brak przeszkód na drodze ewakuacyjnej

11. SPOSÓB ZABEZPIECZENIA PRZECIWPOŻAROWEGO INSTALACJI UŻYTKOWYCH, A W SZCZEGÓLNOŚCI: WENTYLACYJNEJ, OGRZEWOCZEJ, GAZOWEJ, ELEKTROENERGETYCZNEJ, ODGROMOWEJ

brak instalacji

instalacja odgromowa – uziom stalowy, ocynkowany, 3/40 zakopany wokół stóp fundamentowych, zwody i przewody odprowadzające – stal ocynk 50mm²,

12. DOBÓR URZĄDZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH W OBIEKCIE, DOSTOSOWANY DO WYMAGAŃ WYNIKAJĄCYCH Z PRZYJĘTEGO SCENARIUSZA ROZWOJU ZDARZEŃ W CZASIE POŻARU, A W SZCZEGÓLNOŚCI: STAŁYCH URZĄDZEŃ GAŚNICZYCH, SYSTEMU SYGNALIZACJI POŻAROWEJ, DŹWIKOWEGO SYSTEMU OSTRZEGAWCZEGO, INSTALACJI WODOCIĄGOWEJ PRZECIWPOŻAROWEJ, URZĄDZEŃ ODDYMIAJĄCYCH, DŹWIGÓW PRZYSTOSOWANYCH DO POTRZEB EKIP RATOWNICZYCH

nie dotyczy

13. WYPOSAŻENIE W GAŚNICE

nie jest wymagane

14. ZAOPATRZENIE W WODĘ DO ZEWNĘTRZNEGO GASZENIA POŻARU

instalacja hydrantowa wodna na terenie działki

15. DROGI POŻAROWE

istniejące – bez zmian

Opis opracował:
arch. Bartłomiej Borzdyński
nr upr. 1/2001/Gw

