

## WYKAZ

**Burmistrz Czerwieńska na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.)` podaje do publicznej wiadomości wykaz części nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem w drodze bezprzetargowej.**

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej – ZG1E/00098612/2
2. Nr ewidencyjny nieruchomości – część działki 420/1,
3. Powierzchnia – 28 m<sup>2</sup> (część działki),
4. Położenie nieruchomości – nieruchomość położona w obrębie 0001 Czerwieńsk przy ul. Moniuszki,
5. Opis nieruchomości – w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość ma przeznaczenie **G2** – teren garaży,
6. Przeznaczenie i sposób zagospodarowania: **najem gruntu z przeznaczeniem na miejsce postojowe.**
7. Umowa najmu na czas oznaczony - 3 lata.
8. Wysokość opłaty z tytułu najmu wynosi 0,60 zł/m<sup>2</sup> plus należny podatek VAT zgodnie z § 1 ust. 1 pkt 7 zarządzeniem Nr 0050.32.2022 Burmistrza Czerwieńska z dnia 01 marca 2022 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu i dzierżawy gruntów stanowiących własność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Czerwieńsk.
9. Stawka rocznego czynszu może ulec zmianie na podstawie Zarządzenia Burmistrza Czerwieńska,
10. Czynsz najmu gruntu płatny jest z góry do dnia 30 czerwca każdego roku,
11. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 17.07.2023 r., do dnia 07.08.2023 r. do wiadomości publicznej w siedzibie Urzędzie Gminy i Miasta w Czerwieńsku, oraz na stronie internetowej urzędu: [www.czerwiensk.pl](http://www.czerwiensk.pl) na BIP. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w gazecie Wyborczej.
12. Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy i Miasta w Czerwieńsku, pokój 109, tel. 68 327 81 179.

**BURMISTRZ**  
  
**Piotr Iwanus**