

Czerwieńsk, dnia 22.09.2023 r.

## BURMISTRZ CZERWIĘŃSKA

### OGŁASZA

#### **UNIEWAŻNIENIE I PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO NA SPRZEDAŻ NA WŁASNOŚĆ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ ZABUDOWANEJ POŁOŻONEJ W PŁOTACH PRZY UL. MŁYŃSKIEJ.**

*Na podstawie art. 58 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2023 r. poz. 1610) w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 poz. 344 z późn. zm.) § 13 pkt 1 i 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 poz. 2213).*

Burmistrz Czerwieńska ogłasza unieważnienie I przetargu ustnego nieograniczonego z dnia 22 września 2023 roku z godz. 10:00 na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej składającej się z dz. nr 169/4 i 169/12 obręb Płoty, zapisanych w księdze wieczystej nr ZG1E/00097849/5 z następujących przyczyn:

- po otwarciu przetargu i wylicytowaniu ceny sprzedaży stwierdzono, iż w ogłoszeniu o przetargu oraz w wykazie do zarządzenia Nr 0050.38.2023 Burmistrza Czerwieńska z dnia 11.04.2023 nie została wskazana działka o numerze ewidencyjnym 169/ 3 obręb Płoty, która musi zostać zabezpieczona przez nowego nabywcę ograniczonym prawem rzeczowym służebnością gruntową polegającą na prawie przejścia i przejazdu przez zbywaną nieruchomość tj. dz. nr 169/12 obręb Płoty.

W związku z powyższym podjęte zostaną dalsze czynności polegające na sporządzeniu nowego wykazy do sprzedaży z uwzględnieniem dz.nr 169/ 3 obręb Płoty.

Na tej podstawie unieważnia się przetarg i odmawia uczestnikowi przetargu podpisania protokołu z przetargu.

**Niniejsze ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy i Miasta w Czerwieńsku a także umieszcza się na stronie internetowej [www.czerwiensk.pl](http://www.czerwiensk.pl) oraz w BIP [www.bip.czerwiensk.pl](http://www.bip.czerwiensk.pl).**

BURMISTRZ  
*Piotr Iwanus*