

Burmistrz Czerwieńska

podaje do publicznej wiadomości ogłoszenie o pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż niżej wymienionej nieruchomości lokalowej stanowiącej własność Gminy Czerwieńsk:

Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia w ha	Położenie nieruchomości	Opis i przeznaczenie nieruchomości oraz sposób jej zagospodarowania	Cena wywoławcza nieruchomości, wysokość wadium, godzina przetargu
KW	Nr działki				
1	2	3	4	5	6
Księga wieczysta dla gruntu ZG1E/00057675/2	316	0,2979	Czerwieńsk ul. Młyńska 1	<ul style="list-style-type: none"> - zbycie na własność lokalu mieszkalnego numer 6 usytuowanego na I piętrze w budynku mieszkalnym wielorodzinnym, 6 lokalowym, jednoklatkowym, - powierzchnia użytkowa lokalu 43,83 m² (w tym: lokal mieszkalny o pow. 34,43 m², przynależne pomieszczenie w piwnicy o pow. 4,60 m² i pomieszczenie przynależne w budynku gospodarczym na terenie działki o pow. 4,80 m²) - z lokalem związany jest udział wynoszący 10/100 części w nieruchomości wspólnej, który stanowi grunt składający się z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 316 o powierzchni 0,2979 ha oraz części budynku i urządzenia które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, - w ewidencji gruntów działka nr 316 skalsyfikowana jest jako użytek B – tereny mieszkaniowe, - lokal mieszkalny składa się z: korytarza, kuchni, dwóch pokoi, wc w częściach wspólnych na parterze oficyny (w przedpokoju znajduje się zlewozmywak) oraz pomieszczenia przynależnego w piwnicy i pomieszczenia przynależnego w budynku gospodarczym usytuowanym na działce, - w III dziale księgi wieczystej nr ZG1E/00057675/2 wpisane jest ograniczenie związane z ustanowioną nieodpłatnie służebnością drogi koniecznej polegającej na prawie przejścia i przejazdu przez działkę nr 316 do działki 315, - zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej w Czerwieńsku nr 0007.116.2016 z dnia 29.06.2016 r. nieruchomość jest przeznaczona pod zabudowę mieszkaniowo-usługową MU2. 	cena z podatkiem VAT 73.000,00 zł - wadium 7.300,00 zł - godz. 10:00

Przetarg odbędzie się w dniu 28.04.2023 r., w siedzibie Urzędu Gminy i Miasta w Czerwieńsku ul. Rynek 25. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu z określeniem numeru działki, której wpłata dotyczy **najpóźniej do dnia 24.04.2023 r.** na konto Gminy Czerwieńsk 74 1020 5402 0000 0602 0027 8861. **Uwaga!** datą dokonania wpłaty wadium jest data uznania rachunku bankowego Gminy. Wadium powinno być wniesione z takim wyprzedzeniem, aby środki pieniężne znalazły się na koncie Gminy **najpóźniej w dniu 24.04.2023 r.**, pod rygorem uznania, że warunek wpłaty wadium nie został spełniony. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Zwrot wadium pozostałym uczestnikom przetargu nastąpi w terminie trzech dni od dnia zamknięcia bądź odwołania przetargu przelewem na podane konto bankowe. Zastrzega się prawo do odwołania przetargu tylko z uzasadnionej przyczyny w formie właściwej dla jego ogłoszenia. Ogłoszenie o przetargu zostanie opublikowane w Gazecie Wyborczej, na stronie internetowej Urzędu (www.czerwiensk.pl) w BIP (www.bip.czerwiensk.pl) oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu. Szczegółowe informacje dot. przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy i Miasta pokój 109 lub pod numerem tel. 68 3278179.


BURMISTRZ
 Piotr Iwanus