



BIURO PROJEKTÓW I NADZORU

mgr inż. Adam Strzeszyński

ul. F. Rzeźniczaka 11b/3
65-119 Zielona Góra
NIP 929 174 64 81

tel. 668 376 716
www.biuroprojektowe.zgora.pl
as-biuroprojektow@wp.pl

PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY

Obiekt : **Budowa ulic Wiosennej i Pogodnej w miejscowości Płoty**
działka nr 262/107 obręb 0008 Płoty
gmina Czerwieńsk, powiat zielonogórski, województwo lubuskie

Kategoria obiektu **Kategoria XXV**
budowlanego :

Inwestor : **Gmina Czerwieńsk**
ul. Rynek 25
66-016 Czerwieńsk

Jednostka **AS Biuro Projektów i Nadzoru mgr inż. Adam Strzeszyński**
projektowa : 65-119 Zielona Góra, ul. F. Rzeźniczaka 11b/3

Projektant : **mgr inż. Adam Strzeszyński**
uprawnienia bud. do projektowania i kierowania
robotami bud. bez ograniczeń w spec. drogowej
LBS/0035/PWOD/12

.....
podpis

Zielona Góra, październik 2018r.

Egz.

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I. Rozdział I - Projekt zagospodarowania terenu

- Dokumenty formalno-prawne
 - uprawnienia i zaświadczenia
 - warunki i uzgodnienia
- Opis do Projektu zagospodarowania terenu
- Część Rysunkowa
 - Plan Orientacyjny 1:25000 - rys. 0
 - Projekt zagospodarowania terenu 1:500 - rys. 1

II. Rozdział II - Projekt Architektoniczno-Budowlany

- Opis techniczny
- Część Rysunkowa
 - Profil podłużny w skali 1:500/50 - ulica Wiosenna - rys. 2.1
 - Profil podłużny w skali 1:500/50 - ulica Pogodna - rys. 2.2
 - Przekroje normalne w skali 1:50 - rys. 3
 - Szczegóły konstrukcyjne w skali 1:10 - rys. 4

III. Rozdział III - Informacja do planu BIOZ

ROZDZIAŁ I PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

DOKUMENTY FORMALNO - PRAWNE

1. Oświadczenie projektanta
2. Uprawnienia budowlane
3. Zaświadczenie
4. Uchwała w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Płoty
5. Uzgodnienie z POMAK Sp. z o. o.

OPIS TECHNICZNY

DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest wykonanie projektu budowlano-wykonawczego dla zadania pn. **Budowa ulic Wiosennej i Pogodnej w m. Płoty na działce nr 262/107;**

2. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Umowa i ustalenia z Inwestorem:

Gmina Czerwieńsk

ul. Rynek 25

66-016 Czerwieńsk

3. MATERIAŁY WYJŚCIOWE

- Mapa sytuacyjno – wysokościowa w skali 1:500,
- Pomiary inwentaryzacyjne wykonane przez zespół projektowy we własnym zakresie,
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późniejszymi zmianami),
- Ustawa o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985r. (Dz. U. z 2016 r., poz. 124 z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016r. , poz. 124),

4. PRZEDMIOT I ZAKRES INWESTYCJI

Przedmiotem inwestycji jest budowa ulic Wiosennej (0+001,90 - 0+285,40) i Pogodnej (0+002,50 - 0+471,90) w miejscowości Płoty.

W ramach budowy ulic zostaną zrealizowane następujące roboty budowlane :

- wykonanie konstrukcji jezdni ulic,
- wycinka istniejącego drzewostanu,

5. LOKALIZACJA PROJEKTOWANYCH ROBÓT

Teren przeznaczony pod inwestycję znajduje się na działce nr **262/107** obręb 0008 Płoty w m. Płoty w gminie Czerwieńsk w powiecie zielonogórskim w województwie lubuskim.

6. STAN ISTNIEJĄCY

6.1. Zagospodarowanie istniejącego pasa drogowego

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest w gminie Czerwieńsk w m. Płoty. Projektowane ulice Wiosenna i Pogodna są brakującymi elementami układu komunikacyjnego osiedla.

Początek ulic Wiosennej zaprojektowano na końcu istn. drogi o nawierzchni z kostki betonowej a koniec przy drodze głównej z kostki betonowej. Aktualnie ulica posiada nawierzchnię gruntowo-tłuczniową. Wzdłuż ulicy znajdują się budynki mieszkalne jednorodzinne wraz z ogrodzeniami i zjazdami o różnej nawierzchni.

Początek ulicy Pogodnej zaprojektowano na końcu istn. drogi o nawierzchni z kostki betonowej a koniec przy drodze głównej z kostki betonowej. Aktualnie ulica Pogodna posiada nawierzchnię gruntowo-

tłuczniową. Wzdłuż ulicy znajdują się budynki mieszkalne jednorodzinne wraz z ogrodzeniami i zjazdami o różnej nawierzchni.

6.2. Warunki gruntowo-wodne

W związku z ograniczonym zakresem robót i projektowaną technologią robót uznano, że wystarczy wykonać odkrywkę geologiczną we własnym zakresie. Teren inwestycji położony jest na rzędnych :

- ulica Wiosenna 67,80 - 70,50 m n.p.m.
- ulica Pogodna 67,00 - 71,00 m n.p.m.

W podłożu projektowanego ulic występują grunty niespoiste. Występowanie wody gruntowej nie stwierdzono. Projektowany obiekt został zaliczony do I kategorii geotechnicznej.

Uwaga:

W sytuacji gdy po wykonaniu korytowania w podłożu wystąpią grunty wątliwe/wysadzinowe lub wystąpi woda gruntowa należy przed rozpoczęciem robót skontaktować się z projektantem.

6.3. Istniejące uzbrojenie terenu

W obrębie inwestycji występuje istniejące uzbrojenie terenu :

- linie energetyczne;
- słupy oświetleniowe;
- linie telekomunikacyjne;
- gazociąg;
- wodociąg;
- kanalizacja sanitarna;

6.4. Istniejąca zieleń

Wzdłuż ulic Wiosennej i Pogodnej na całej długości występują drzewa różnego gatunku oraz krzewy i żywopłoty. Ze względu na kolizję projektowanej jezdni z istniejącym drzewostanem należy dokonać jej wycinki zgodnie z decyzją na wycinkę drzew.

6.5. Roboty rozbiórkowe

Przewiduje się następujące elementy do rozbiórki:

- istn. nawierzchni jezdni;
- rozbiórka elementów betonowych;
- zjazdy o różnej nawierzchni (elementy betonowe, tłuczeń);

Zdjęcia przedstawiające stan istniejący - ulica Wiosenna :



Zdjęcia przedstawiające stan istniejący - ulica Pogodna :



7. WŁASNOŚCI TERENU

Inwestycja zlokalizowana jest na działce o numerze 262/107 obręb 0008 Płoty którym właścicielem jest Gmina Czerwieńsk.

8. STAN PROJEKTOWANY

8.1. Parametry techniczne

• ulica Wiosenna

- o długość ulicy - 283,50m (0+001,90 - 0+285,40);
- o pochylenie podłużne - od 0,34% do 4,50%;
- o pochylenie poprzeczne - daszkowe wynoszące 2%;
- o szerokość ulicy - 5,0m;
- o rodzaj nawierzchni - kostka betonowa szara;

• ulica Pogodna

- o długość ulicy - 469,40m (0+002,50 - 0+471,90);
- o pochylenie podłużne - od 0,30% do 4,36%;
- o pochylenie poprzeczne - daszkowe wynoszące 2%;
- o szerokość ulicy - 6,0m;
- o rodzaj nawierzchni - kostka betonowa szara;

8.2. Zagospodarowanie projektowanego pasa drogowego

8.2.1. Rozwiązanie sytuacyjne

Projektowana ulica Wiosenna zostanie wykonana na długości 283,50m z kostki betonowej typu "holland" o gr. 8 cm. Szerokość jezdni wynosi 5,0m. W planie ulica składa się z trzech odcinków prostych i dwóch łuków poziomych.

Projektowana ulica Pogodna zostanie wykonana na długości 469,40m z kostki betonowej typu "holland" o gr. 8 cm. Szerokość jezdni wynosi 6,0m. W planie ulica składa się z dwóch odcinków prostych i jednego łuku poziomego.

Szczegółowe rozwiązanie przedstawia rysunek nr 1 Projekt Zagospodarowania terenu.

8.3. Odwodnienie

Wody opadowe z projektowanych ulic będą odprowadzana za pomocą spadków poprzecznych i podłużnych powierzchniowo w tereny zielone i tereny przyległe.

9. UZBROJENIE TERENU

Na obszarze inwestycji zlokalizowano istniejące uzbrojenia terenu. Nie wyklucza się istnienia nienaniesionych linii oraz urządzeń. W przypadku napotkania na niezinventaryzowane uzbrojenie terenu należy powiadomić właściwy organ oraz zachować szczególną ostrożność.

10. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

Lp.	Nawierzchnia	Rodzaj nawierzchni	Powierzchnia	Jedn.
1	Projektowana jezdnia - ulica Wiosenna	Kostka betonowa	1 460,00	m2
2	Projektowana jezdnia - ulica Pogodna	Kostka betonowa	2 850,00	m2
3	Odtworzenie terenu po robotach - ulica Wiosenna	Grunt rodzimy	570,00	m2
4	Odtworzenie terenu po robotach - ulica Pogodna	Grunt rodzimy	940,00	m2
5	Projektowany chodnik	Kostka betonowa	160,00	m2
Suma			5 980,00	m2

11. CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA

Przyjęte w projekcie rozwiązania nie wpływają ujemnie na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty oraz są zgodne z obowiązującymi przepisami i Polskimi Normami.

12. INFORMACJA O ODDZIAŁYWANIU OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO

Ze względu na fakt, że głównym celem inwestycji jest budowa nawierzchni jezdni oraz wprowadzenie rozwiązań mających na celu podniesienia bezpieczeństwa ruchu drogowego należy przyjąć, że realizacja inwestycji wpłynie pozytywnie na środowisko przyrodnicze między innymi poprzez ograniczenie emisji hałasu i spalin.

13. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Planowane roboty budowlane polegają na budowie nowych elementów na terenie pasa drogowego. Biorąc pod uwagę powyższe stwierdzić należy, że obszar oddziaływania obiektu mieści się na terenie działki Inwestora tj. działka nr 262/107 obręb 0008 Płoty.

14. OCHRONA KONSERWATORSKA

Działka objęta zamierzeniem inwestycyjnym nie podlega ochronie konserwatorskiej.

15. DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ

Nie dotyczy.

16. WNIOSKI I UWAGI KOŃCOWE

- Przed przystąpieniem do zasadniczych robót drogowych należy całą geometrię wynieść w teren i porównać zgodność terenu z projektem;
- Wszystkie uwagi Wykonawcy należy skonsultować z zespołem projektowym przez przystąpieniem do robót zasadniczych;
- W przypadku stwierdzenia różnic między stanem istniejącym a projektem należy przed rozpoczęciem robót skontaktować się z projektantem.
- Przedstawiony Opis, jest tylko jednym z elementów dokumentacji projektowej. Wszystkie elementy dokumentacji (rysunki, opisy) należy rozpatrywać łącznie. Wszystkie rozbieżności należy wyjaśnić bezpośrednio z autorem Projektu;

ROZDZIAŁ II PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

OPIS TECHNICZNY

DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO

1. PRZEDMIOT I ZAKRES INWESTYCJI

Przedmiotem inwestycji jest budowa ulic Wiosennej (0+001,90 - 0+285,40) i Pogodnej (0+002,50 - 0+471,90) w miejscowości Płoty.

W ramach budowy ulic zostaną zrealizowane następujące roboty budowlane :

- wykonanie konstrukcji jezdni ulic,
- wycinka istniejącego drzewostanu,

2. LOKALIZACJA PROJEKTOWANYCH ROBÓT

Teren przeznaczony pod inwestycję znajduje się na działce nr **262/107** obręb 0008 Płoty w m. Płoty w gminie Czerwieńsk w powiecie zielonogórskim w województwie lubuskim.

3. STAN ISTNIEJĄCY

3.1. Zagospodarowanie istniejącego pasa drogowego

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest w gminie Czerwieńsk w m. Płoty. Projektowane ulice Wiosenna i Pogodna są brakującymi elementami układu komunikacyjnego osiedla.

Początek ulic Wiosennej zaprojektowano na końcu istn. drogi o nawierzchni z kostki betonowej a koniec przy drodze głównej z kostki betonowej. Aktualnie ulica posiada nawierzchnię gruntowo-tłuczniową. Wzdłuż ulicy znajdują się budynki mieszkalne jednorodzinne wraz z ogrodzeniami i zjazdami o różnej nawierzchni.

Początek ulicy Pogodnej zaprojektowano na końcu istn. drogi o nawierzchni z kostki betonowej a koniec przy drodze głównej z kostki betonowej. Aktualnie ulica Pogodna posiada nawierzchnię gruntowo-tłuczniową. Wzdłuż ulicy znajdują się budynki mieszkalne jednorodzinne wraz z ogrodzeniami i zjazdami o różnej nawierzchni.

3.2. Warunki gruntowo-wodne

W związku z ograniczonym zakresem robót i projektowaną technologią robót uznano, że wystarczy wykonać odkrywkę geologiczną we własnym zakresie. Teren inwestycji położony jest na rzędnych :

- ulica Wiosenna 67,80 - 70,50 m n.p.m.
- ulica Pogodna 67,00 - 71,00 m n.p.m.

W podłożu projektowanego ulic występują grunty niespoiste. Występowanie wody gruntowej nie stwierdzono. Projektowany obiekt został zaliczony do I kategorii geotechnicznej.

Uwaga:

W sytuacji gdy po wykonaniu korytowania w podłożu wystąpią grunty wątliwe/wysadzinowe lub wystąpi woda gruntowa należy przed rozpoczęciem robót skontaktować się z projektantem.

3.3. Istniejące uzbrojenie terenu

W obrębie inwestycji występuje istniejące uzbrojenie terenu :

- linie energetyczne;
- słupy oświetleniowe;
- linie telekomunikacyjne;
- gazociąg;
- wodociąg;
- kanalizacja sanitarna;

3.4. Istniejąca zieleń

Wzdłuż ulic Wiosennej i Pogodnej na całej długości występują drzewa różnego gatunku oraz krzewy i żywopłoty. Ze względu na kolizję projektowanego ciągu pieszo-rowerowego z istniejącym drzewostanem należy dokonać jej wycinki zgodnie z decyzją na wycinkę drzew.

3.5. Roboty rozbiórkowe

Przewiduje się następujące elementy do rozbiórki:

- istn. nawierzchni jezdni;
- rozbiórka elementów betonowych;
- zjazdy o różnej nawierzchni (elementy betonowe, tłuczeń);

4. STAN PROJEKTOWANY

4.1. Parametry techniczne

• ulica Wiosenna

- o długość ulicy - 283,50m (0+001,90 - 0+285,40);
- o pochylenie podłużne - od 0,34% do 4,50%;
- o pochylenie poprzeczne - daszkowe wynoszące 2%;
- o szerokość ulicy - 5,0m;
- o rodzaj nawierzchni - kostka betonowa szara;

• ulica Pogodna

- o długość ulicy - 469,40m (0+002,50 - 0+471,90);
- o pochylenie podłużne - od 0,30% do 4,36%;
- o pochylenie poprzeczne - daszkowe wynoszące 2%;
- o szerokość ulicy - 6,0m;
- o rodzaj nawierzchni - kostka betonowa szara;

4.2. Zagospodarowanie projektowanego pasa drogowego

4.2.1. Rozwiązanie sytuacyjne

Projektowana ulica Wiosenna zostanie wykonana na długości 283,50m z kostki betonowej typu "holland" o gr. 8 cm. Szerokość jezdni wynosi 5,0m. W planie ulica składa się z trzech odcinków prostych i dwóch łuków poziomych.

Projektowana ulica Pogodna zostanie wykonana na długości 469,40m z kostki betonowej typu "holland" o gr. 8 cm. Szerokość jezdni wynosi 6,0m. W planie ulica składa się z dwóch odcinków prostych i jednego łuku poziomego.

Szczegółowe rozwiązanie przedstawia rysunek nr 1 Projekt Zagospodarowania terenu.

4.2.2. Rozwiązanie wysokościowe

Projektując przebudowę ulic Wiosennej i Pogodnej pod względem wysokościowym sugerowano się istniejącymi stałymi punktami tj. istniejące drogi z kostki betonowej, zjazdami, wejściami do posesji oraz sprawnym spływem wody opadowej. W przekroju poprzecznym jezdnie posiadają spadek poprzeczny daszkowy wynoszący 2%. Spadek podłużny jezdni wykonać zgodnie z rysunkiem 2.1 i 2.2 Profil podłużny. Początek i koniec ulic dowiązać wysokościowo do istniejących rzędnych dróg z kostki betonowej. Rzędne wysokościowe należy wykonać zgodnie z rysunkami nr 1 Projekt zagospodarowania terenu i Profil podłużny rys. nr 2.1 i 2.2.

4.3. Konstrukcja elementów zagospodarowania

4.3.1. Konstrukcja nawierzchni ciągu jezdni:

- warstwa ścieralna z kostki betonowej typu "holland" koloru szarego - gr. 8 cm;
- podsypka cementowo-piaskowa 1:4 - gr. 5 cm;
- podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0/31,5 mm - gr. 25 cm (układana i zagęszczana w dwóch warstwach);
- podłoże pewne G1 o wskaźniku zagęszczenia $I_s \geq 1,00$;

4.3.2. Konstrukcja nawierzchni chodnika:

- warstwa ścieralna z kostki betonowej typu "holland" koloru szarego - gr. 6 cm;
- podsypka cementowo-piaskowa 1:4 - gr. 5 cm;

4.3.3. Nawierzchnia z gruntu rodzimego

- grunt rodzimy o gr. 10-20 cm (nawierzchnia gruntowo-tłuczniowa);

4.3.4. Obramowania/elementy betonowe:

Jezdnię z kostki betonowej należy obramować krawężnikiem betonowym najazdowym o wym. 15x22x100cm. Wszystkie elementy betonowe należy ustawić na ławie betonowej z betonu C12/15 zgodnie z rysunkiem szczegóły konstrukcyjne.

4.4. Odwodnienie

Wody opadowe z projektowanych ulic będą odprowadzana za pomocą spadków poprzecznych i podłużnych powierzchniowo w tereny zielone i tereny przyległe.

5. INFORMACJA O ODDZIAŁYWANIU OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO

Projektowana inwestycja nie pogorszy stanu środowiska oraz nie wpłynie negatywnie na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem :

- zapotrzebowania i jakości wody,
- emisji zanieczyszczeń,
- rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów,
- właściwości akustycznych oraz emisji drgań,
- wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan pomimo wycinki 3 drzew ponieważ w bliskiej lokalizacji występują liczne zadrzewienie,

6. UWAGI KOŃCOWE

Przedstawiony Opis, jest tylko jednym z elementów dokumentacji projektowej. Wszystkie elementy dokumentacji (rysunki, opisy) należy rozpatrywać łącznie. Wszystkie rozbieżności należy wyjaśnić bezpośrednio z autorem Projektu. O terminie przystąpienia do robót należy bezwzględnie powiadomić właścicieli uzbrojenia podziemnego znajdującego się na terenie objętym opracowaniem.

7. INFORMCJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Wykonawca przed rozpoczęciem budowy jest zobowiązany sporządzić plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniając specyfikę planowanej inwestycji i warunki prowadzenia robót budowlanych. Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia należy opracować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. Wytyczne do Planu BiOZ przedstawiono w dalszej części opracowania. W pobliżu istniejącego uzbrojenia terenu, roboty ziemne należy wykonywać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności, pod nadzorem właścicieli poszczególnych sieci.

Projektant:
mgr inż. Adam Strzeszyński