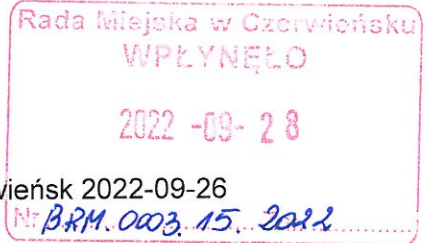


Katarzyna Wajler-Kielka
Radna Rady Miejskiej w Czerwieńsku

Czerwieńsk 2022-09-26

Nr BRM.0003.15.2022



Pan Krzysztof Smorąg

Przewodniczący Rady Miejskiej w Czerwieńsku

INTERPELACJA NR 2

W imieniu mieszkańców wsi Nietkowice oraz wszystkich mieszkańców Zaodrza gminy Czerwieńsk zwracam się z zapytaniem dotyczącym wykonywanej obecnie części z planowanej kanalizacji na Zaodrzu. Mieszkańcy pytają, kiedy nastąpi zakończenie inwestycji, a co ważniejsze, kiedy będą mogli podłączyć się z już wykonaną częścią. Jak wszyscy wiemy, do tej pory skanalizowane są Bródki i część Nietkowic. Skanalizowane tylko w cudzysłowie, ponieważ POMAK nie przyłącza mieszkańców do sieci kanalizacyjnej, tłumacząc to kosztami i brakiem oczyszczalni. Niestety tylko teoretycznie, ponieważ co jakiś czas słyszymy o podłączeniach pojedynczych gospodarstw. I znowu w tym miejscu pytam o równe traktowanie, czy według spółki POMAK równe traktowanie należy się tylko wybranym przez nich mieszkańcom. Skoro koszty wywozu nieczystości są tak ogromne, to dlaczego sieje się niepokój wśród mieszkańców i poczucie zwykłej ludzkiej krzywdy, bo tego podłączyli a tamtego nie, i proszę mi wierzyć nie chodzi tu wcale o kolejność zgłoszeń mieszkańców. Proszę o wyjaśnienie tej sytuacji.

Drugie pytanie dotyczy kosztów przyłączenia do sieci, mieszkańcy żalą się, że Pan Burmistrz obiecywał na zebraniach wiejskich, że koszt przyłączenia będzie taki sam w każdej miejscowości gminy Czerwieńsk. Obecnie pojedynczy mieszkańcy, Ci którzy mają już studzienki przy domach, chcą aby wykonano u nich przyłącze i co słyszą od pracowników spółki POMAK, że będzie to koszt nie 1300,00 zł jak było ustalone wcześniej ale 5000, 6000 i więcej.

Proszę o wyjaśnienie mieszkańcom tej sytuacji.

Katarzyna Wajler-Kielka

*- Panie Burmistrzu,
proszę o udzielenie odpowiedzi
28.09.2022.
Kielka*



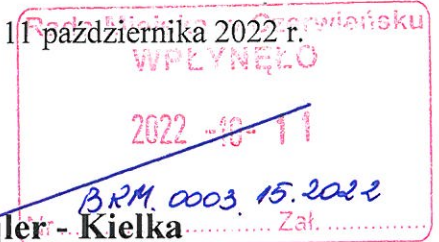
Urząd Gminy i Miasta w Czerwieńsku

ul. Rynek 25, 66-016 Czerwieńsk

tel. 68 327 80 41, fax. 68 327 80 91, e-mail: ugim@czerwiensk.pl

GKiM.0003.11.2022

Czerwieńsk, dnia 11 października 2022 r.



Pani

Katarzyna Wajler - Kielka

Radna Rady Miejskiej w Czerwieńsku

W odpowiedzi na Pani interpelację nr 2 z dnia 28 września 2022 r. (data wpływu do tut. Urzędu 28 września 2022 r.) oraz zgodnie z § 40 ust. 5 uchwały nr 0007.74.2019 r. Rady Miejskiej w Czerwieńsku z dnia 2 października 2019 r. w sprawie Statutu Gminy Czerwieńsk informuję, co następuje:

1. Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowościach Bródki, Nietkowice i Będów objęta jest jednym projektem pn. *"Budowa sieci kanalizacji sanitarnej dla miejscowości Sycowice, Będów, Nietkowice i Bródki w Gminie Czerwieńsk"* ze względów technologicznych i ekonomicznych oraz braku możliwości uzyskania zagęszczenia mieszkańców powyżej 120 RLM na jeden km. sieci (wskaźnik bezwzględny UE) podjęto decyzję o realizacji projektu, na który byłaby możliwość pozyskania środków finansowych dla miejscowości poza aglomeracją ściekową. Wartość całego projektu wynosiła wg kosztorysu ponad 21 mln zł. Burmistrz Czerwieńska w konsultacji z Zarządem gminnej spółki „POMAK” zdecydował ze względu na ograniczony dostęp do środków finansowych o realizacji projektu, etapując całe zadanie.

Pierwszy etap pn. *"Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej w miejscowościach Bródki, Nietkowice i Będów poprzez wykonanie kanalizacji sanitarnej i tłocznej z przepompowniami"* realizowano w wyniku podpisanej w dniu 18.06.2014r umowy w latach 2014-2015. W wyniku jego realizacji wykonano kanalizację grawitacyjną w miejscowościach Bródki (całość) oraz części miejscowości Nietkowice, kanalizacją tłoczną oraz dwie przepompownie.

Drugi etap obejmował realizację rozpoczętej budowy kanalizacji grawitacyjnej w miejscowości Nietkowice z przepompownią oraz modernizacją stacji uzdatniania wody w Płotach i został zrealizowany w roku 2015-2017.

Obecnie trwają prace budowlane kanalizacji grawitacyjnej z budową dwóch przepompowni których termin zakończenia określono na koniec lutego 2023 r.

2. Zarzut o wybiórczym a wręcz „selekcyjnym” podłączaniu mieszkańców do sieci jest wyjątkowo nietrafiony, gdyż od samego początku w roku 2014 w czasie zebrań wiejskich mieszkańcy Bródek i części Nietkowic w pobliżu, których wykonano sieć

- grawitacyjnej kanalizacji sanitarnej, poinformowani zostali o możliwości przyłączenia się do sieci kanalizacyjnej. Zgodnie z ustaleniami, dla tych którzy skorzystają z takiej możliwości w czasie 2 lat od wykonania sieci ustalono kwotę odpłatności za przyłącze w wysokości 1300,00 zł. Jest zrozumiałe, że kwota ta nie może być utrzymana ze względów ekonomicznych w dłuższym okresie. Z początkiem roku 2018 Zarząd spółki POMAK podjął decyzję o pełnej odpłatności za wykonanie przyłącza kanalizacji sanitarnej. Tym bardziej, że został zobowiązany do zastosowania takiego rozwiązania w wyniku zmian w ustawie o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków z dnia 7 czerwca 2001 roku, które stanowią, że koszty realizacji budowy przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych pokrywają osoby ubiegające się o przyłączenie do sieci.
3. Ponadto, jest poza dyskusją, że spółka ponosi dodatkowe niczym nieuzasadnione koszty wywozu nieczystości płynnych z napełnionych przepompowni. Koszt wywozu nieczystości pojazdem asenizacyjnym wynosi 28 zł/m³, co przy obowiązującej taryfie wodno-ściekowej obowiązującej od dnia 01.09.2022r w Gminie Czerwieńsk, która wynosi 7,03 zł/m³ stanowi różnicę **20,97 zł/m³** na niekorzyść przedsiębiorstwa. Tym samym stanowisko Zarządu o zablokowaniu podłączania kolejnych odbiorców ścieków jest w pełni uzasadnione.
 4. Realizacja zadania, o którym mowa na wstępie będzie realizowana do jej zakończenia łącznie z budową oczyszczalni ścieków w Bródkach, budowie rurociągu tłoczego Nietkowice-Będów oraz sieci kanalizacji sanitarnej w Będowie. Po zakończeniu całości inwestycji Spółka przystąpi do wydawania warunków przyłączenia do sieci kanalizacyjnej i budowy nowych przyłączy. Terminy realizacji budowy oczyszczalni w Bródkach i koszty jej budowy padały wielokrotnie na posiedzeniach Komisji Rady Miejskiej w Czerwieńsku..
 5. Jest poza wszelką dyskusją, że wydawanie warunków technicznych przyłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej może odbywać się tylko po zakończeniu inwestycji. Zgodnie z art.54 *Prawa budowlanego* do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagana jest decyzja o pozwoleniu na budowę albo zgłoszenie budowy,... można przystąpić... po zawiadomieniu organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy. Etapując zadanie nie ma obowiązku zgłaszania zakończenia projektu, gdyż z oczywistych względów-realizacja trwa nadal- nie został on zakończony.

Z poważaniem

Opracował: Prezes POMAK Sp. z o.o.

Do wiadomości:

1. Przewodniczący Rady Miejskiej w Czerwieńsku

z UP BURMISTRZA
mgr Paweł Wikiera
Sekretarz Gminy

