

BRM.0003.26.2019

Radny Wojciech Zawada

Czerwieńsk, 02 października 2019 r.

Szanowny Pan
Piotr Iwanus
Burmistrz Czerwieńska



INTERPELACJA nr 08/2019

w sprawie stanu sieci kanalizacyjnej i jakości wody
w Czerwieńsku

W ciągu ostatnich kilku tygodni na ulicy Akacyjowej w Czerwieńsku dochodziło do regularnych przerw w dostawie wody oraz zalewania piwnic fekaliami. Z uwagi na fakt, iż taka sytuacja stanowi zagrożenie życia i zdrowia Mieszkańców

oraz powoduje trwałe zniszczenie ich mienia, proszę o udzielenie informacji:

1. Z jakiego powodu dochodziło do przerw w dostawie wody?
2. Dlaczego dochodzi do zalewania piwnic?
3. W jakim celu w piwnicy bloku Akacyjowa 5 zamontowano studzienkę?
4. Czy Spółka POMAK zamierza rekompensować straty materialne Mieszkańców?
5. Jakie działania zostaną podjęte w celu wyeliminowania takich zdarzeń w przyszłości?
6. Czy planowane jest przeprowadzenie audytu sieci wodociągowej i kanalizacyjnej?
7. Czy planowana jest budowa na tym terenie nowego kolektora ściekowego?

Zwracam również uwagę na to, iż funkcjonująca w ramach aplikacji e Czerwieńsk możliwość wysłania zgłoszenia bardzo często nie jest możliwa, a nawet, jeśli do zgłoszenia dojdzie, to osoba zgłaszająca nie dostaje żadnego potwierdzenia, pomimo podania numeru telefonu i adresu email.

Z wyrazami szacunku

Zawada

Otrzymują:

1. Adresat

② Pan Krzysztof Smorąg - Przewodniczący Rady Miejskiej w Czerwieńsku

3. aa.

*- Po wypełnieniu odpowiedzi BI
- sesja w listopadzie
02.10.2019.*

POMAK Sp. z o.o.
ul. Składowa 2, 66-016 Czerwieńsk
Regon 080305993, NIP 973-09-45-456
KRS 0000323444

XIII sesja
- BIP
27.10.2019r.

Rada Miejska w Czerwieńsku
WPLYNĘŁO
2019 -10- 17
Czerwieńsk 2019-10-15
Nr BPM.0003.26.2019 Zał.

URZĄD GMINY I MIASTA
W CZERWIEŃSKU
WPLYNĘŁO
2019 -10- 15
Nr Rady Zał.
Referat

Szanowny Pan
Wojciech Zawada
Radny Rady Miejskiej
w Czerwieńsku

L.dz. 411./10/2019/TF

W nawiązaniu do interpelacji nr 08/2019 w sprawie stanu sieci kanalizacyjnej i jakości wody w Czerwieńsku zgłoszonej przez Pana Radnego w dniu 02 października 2019 roku, skierowanej do Burmistrza Czerwieńska pismem z dnia 02.10. 2019 roku, które wpłynęło w tym samym dniu do UGiM w Czerwieńsku w sprawie „regularnych przerw w dostawie wody oraz zalewania fekaliami piwnic” w budynkach zlokalizowanych przy ul. Akacyjowej w Czerwieńsku, Burmistrz Czerwieńska powyższą interpelację Pana Radnego skierował celem wyjaśnienia i udzielenia Panu odpowiedzi do spółki POMAK- która w imieniu Gminy Czerwieńsk dostarcza wodę oraz odprowadza ścieki z terenu gminy.

Zarząd POMAK Sp. z o.o. w Czerwieńsku odpowiadając na postawione w interpelacji pytania uprzejmie wyjaśnia że;

1. Powodem wystąpienia przerw w dostawie wody na terenie wspomnianym w interpelacji zawsze są powstałe w najmniej oczekiwanych miejscach awarie sieci co skutkuje potrzebą zamknięcia dopływu wody, a po usunięciu powstałej awarii potrzebę bezwzględnego płukania sieci zasilającej wszystkich odbiorców do niej podłączonych. Ostatnia awaria sieci w Czerwieńsku, która skutkowałą ograniczeniem dostaw wody dla mieszkańców ul. Akacyjowej miała miejsce w dniu 13.08.2019r. o czym mieszkańcy zostali poinformowani za pośrednictwem strony www.pomak.pl (kopia komunikatu poniżej)

Czerwieńsk - przerwa w dostawie wody w dniu 13-08-2019

POMAK Sp. z o.o. w Czerwieńsku informuje, że w dniu 13.08.2019 r. w skutek awarii sieci wodociągowej w miejscowości Czerwieńsk nastąpiła przerwa w dostawie wody. Przerwa dotyczy ulic Akacyjowej, Bocznej, Klonowej i Kwiatowej. Prace przy awarii mogą potrwać do godziny 15. Po usunięciu awarii może nastąpić czasowe pogorszenie jakości wody.

Ponadto Zarząd spółki każdorazowo w przypadku wystąpienia awarii powodującej zakłócenia w dostawie wody za pomocą sms informował Pana Radnego o jej powstaniu i przewidywanym czasie usunięcia. (patrz sms z dnia: 09.05.2019r. godz. 13:04;)

Powstające awarie na sieci wodociągowej mają wiele przyczyn do których z naszej obserwacji należą; stara infrastruktura wodociągowa, niestabilność gruntów, nieświadome (?)

uszkodzenia sieci przez innych wykonawców itp. Wyeliminowanie tych przyczyn może poprawić ogólną funkcjonalność sieci i komfort dostawy i odbioru wody.

2. Powodem zalewania niektórych piwnic ul. Akacjowej jest zawsze zwiększony napływ ścieków. Ich zwiększenie następuje nie w wyniku codziennej eksploatacji, ale spowodowane jest odprowadzaniem wód opadowych - w sposób zamierzony przez naszych mieszkańców, w wyniku nieszczelności urządzeń kanalizacyjnych lub zapchania się instalacji. Sieć grawitacyjna kanalizacji sanitarnej w samym Czerwieńsku oraz pobliskich osadach i miejscowościach swój zbiorczy przebieg ma w drogach utwardzonych, które w czasie opadów deszczu czy roztopów stanowią naturalny jej spływ. Umiejscowione w drodze studzienki stanowią dla spływającej wody idealne miejsce jej odpływu. Zatem to nie same ścieki komunalne stanowią problem odbioru poprzez system kanalizacji, ale zdecydowany większy napływ wody w czasie intensywnych opadów. Tak też było w dniach 16-17 września br. gdy w czasie ulewnych deszczów istniejąca kanalizacja nie była w stanie odebrać napływających ścieków.

3. Spółka nie zarządza Wspólnotą Mieszkaniową przy ul. Akacjowej 5. Właścicielem tego mienia nie jest również Gmina Czerwieńsk, tym samym nie są znane powody zamontowania studzienki w piwnicy.

4. Zgodnie § 19.1 regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Czerwieńsk (*Uchwała nr 0007.36.2019 RM w Czerwieńsku z dnia 27.02.2019r.*) każdy odbiorca usług ma prawo zgłaszania reklamacji dotyczących sposobu wykonywania umowy przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne, w szczególności ilości i jakości świadczonych usług oraz wysokości opłat za te usługi. Każdy złożony wniosek jest wnikliwie rozpatrywany, a w uzasadnionych przypadkach udzielana jest odbiorcom rekompensata.

5. W celu wyeliminowania zalewania piwnic budynków zlokalizowanych przy ul. Akacjowej niezbędne jest zwiększenie średnicy przepływu wybudowanego w latach 70-tych ubiegłego wieku kolektora ściekowego, i takie zadanie zostało wpisane do rozdziału IV pkt 3 Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych na lata 2019-2020 w Gminie Czerwieńsk. (*Uchwała nr 0007.50.2019 RM w Czerwieńsku z dnia 17 kwietnia 2019r.*)

Jednakże dbałość o mienie własne i powierzone, szczególnie o jego prawidłowe zabezpieczenie przed zjawiskami nieprzewidywanymi wynika wprost z Prawa Budowlanego oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (z późniejszymi zmianami)

Zgodnie z § 124 powyższego rozporządzenia:

„Instalacja kanalizacyjna grawitacyjna w pomieszczeniach budynku, z których krótkotrwanie nie jest możliwy grawitacyjny spływ ścieków, może być wykonana pod warunkiem zainstalowania zabezpieczenia przed przepływem zwrotnym ścieków z sieci kanalizacyjnej przez zastosowanie przepompowni ścieków, zgodnie z wymaganiami Polskiej Normy dotyczącej projektowania przepompowni ścieków w kanalizacji grawitacyjnej wewnątrz budynków lub urządzenia przeciwzalewowego zgodnie z wymaganiami Polskiej Normy dotyczącej urządzeń przeciwzalewowych w budynkach.”

Zrozumiałe zatem jest, że odpowiedzialności odbiorcy ścieków za zalewanie pomieszczeń budynku rozpoczyna się w momencie spełnienia norm określonych w prawie.

6. Stan sieci kanalizacyjnej jest spółce znany i na bieżąco monitorowany przy pomocy kamery będącej w posiadaniu przedsiębiorstwa. Pełna inspekcja i audyt jej stanu zostanie przeprowadzony przez firmę wykonującą projekt wymiany sieci kanalizacyjnej w ul. Akacjowej od budynku 7-11 do przepompowni ścieków.

7. Odpowiedzi udzielono w punkcie 5.

PREZES ZARZĄDU

Tomasz Frąckowiak

Otrzymują:

1. Burmistrz Czerwieńska

2. Przewodniczący Rady Miejskiej w Czerwieńsku

2. Adresat

3.a/a