

Nasz znak: GGRiOŚ.6220.12.2024

## DECYZJA O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 z późn. zm.), w związku z art. 71 ust. 1, art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 i art. 84, art. 85 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 z późn. zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 54a lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 23.10.2023 r. (data wpływu do tut. Urzędu: 25.10.2023 r.), uzupełnionego w dniu 13.11.2023 r. (data wpływu do tut. Urzędu: 15.11.2023r.) inwestora tj. Solaris Ventum Sp. z o.o., Plac Konesera 12 bud. M, 03-736 Warszawa, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Farma fotowoltaiczna Leśniów Wielki wraz z magazynem energii” przewidzianego do realizacji na działce o nr ewid. 309/1 obręb Leśniów Wielki, gmina Czerwieńsk

### orzekam

**I. Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. nazwą „Farma fotowoltaiczna Leśniów Wielki wraz z magazynem energii” przewidzianego do realizacji na działce o nr ewid. 309/1 obręb Leśniów Wielki, gmina Czerwieńsk.**

**II. Określić warunki i wymagania dotyczące planowanego przedsięwzięcia w następującym zakresie:**

1. Podczas realizacji inwestycji racjonalnie gospodarować powierzchnią terenu w obrębie planowanego przedsięwzięcia i w obszarze jego oddziaływania. Po zakończeniu realizacji przedsięwzięcia teren prac należy uporządkować oraz przywrócić do stanu najbardziej zbliżonego do stanu pierwotnego.
2. Podczas realizacji przedsięwzięcia wyposażyć plac budowy w wystarczającą ilość sorbentów do neutralizowania ewentualnie powstających wycieków substancji ropopochodnych.
3. Do prac budowlanych stosować sprzęt w pełni sprawny oraz spełniający wymogi dopuszczające go do użytku. Rodzaj i stan techniczny wykorzystywanego sprzętu budowlanego musi zapewnić ochronę gruntu, wód powierzchniowych i podziemnych przed zanieczyszczeniami. Prowadzić kontrolę techniczną układów paliwowych używanych maszyn, a w przypadku awarii i wycieku oleju lub paliwa zebrać zanieczyszczone masy ziemne i je zneutralizować.
4. Wszelkie awaryjne naprawy sprzętu budowlanego oraz tankowanie prowadzić w przeznaczonych do tego celu miejscach, na terenie utwardzonym z zachowaniem zabezpieczenia środowiska gruntowo – wodnego przed ewentualnymi zanieczyszczeniami, np. poprzez zastosowanie geomembrany lub maty sorpcyjnej.
5. Ewentualną bazę materiałowo – sprzętową należy umiejscowić w specjalnie wyznaczonym do tego miejscu, zapewniając oszczędne korzystanie z terenu i minimalną ingerencję w jego powierzchnię, na szczelnej i utwardzonej nawierzchni, z zabezpieczeniem środowiska gruntowo – wodnego przed zanieczyszczeniem. Po zakończeniu prac budowlanych obszar ten przywrócić do stanu pierwotnego. W przypadku zmiany lokalizacji ewentualnej bazy

- zorganizować nową lokalizację z zachowaniem dotychczasowych zabezpieczeń środowiska gruntowo – wodnego.
6. Plac budowy wyposażyc w przenośne sanitariaty ze szczelnym zbiornikiem, którego zawartość będzie systematycznie opróżniania przez wyspecjalizowane podmioty.
  7. Produkty stosowane do budowy stanowiące zagrożenie dla środowiska gruntowo – wodnego należy magazynować w pomieszczeniach zadaszonych, zabezpieczonych przed opadami atmosferycznymi oraz podmywaniem terenu. Miejsca składowania substancji podatnych na migrację wodną wyścielić materiałem izolacyjnym, np. geowłókniną z dodatkowym przykryciem sepracyjnym.
  8. Ograniczyć powierzchnię robót do niezbędnego minimum. Uporządkować teren budowy po zakończeniu robót budowlanych.
  9. W trakcie prac budowlanych chronić otwarte wykopy przed ich zalaniem wodami opadowymi lub roztopowymi oraz przed możliwością przedostania się do nich zanieczyszczeń.
  10. Komory transformatorowe należy wyposażyc w szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej przejąć 100 % oleju zawartego w transformatorze.
  11. Na etapie eksploatacji inwestycji, w przypadku kultywacji roślinności porastającej teren elektrowni fotowoltaicznej, w przypadku konieczności użycia środków ochrony roślin i chemii rolniczej należy stosować środki, które nie pogorszą stanu wód powierzchniowych i podziemnych.
  12. W przypadku konieczności mycia paneli środkami czyszczącymi należy używać wyłącznie środków biodegradowalnych.
  13. Wody opadowe i roztopowe z terenu planowanej inwestycji odprowadzać w sposób nieorganizowany do gruntu w granicach działki bez powodowania szkody dla terenów sąsiednich.
  14. Na wszystkich etapach przedsięwzięcia zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami, także niebezpiecznymi, w tym minimalizować ich ilość, gromadzić selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska gruntowo – wodnego substancji szkodliwych oraz zapewnić ich regularny odbiór przez uprawnione podmioty.

**III. Ustalić** charakterystykę planowanego przedsięwzięcia zawartą w załączniku nr 1 do niniejszej decyzji jako jej integralną część.

## UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 23.10.2023 r. (data wpływu do tut. Urzędu: 25.10.2023 r.), uzupełnionym w dniu 13.11.2023 r. (data wpływu do tut. Urzędu: 15.11.2023r.) inwestor: Solaris Ventum Sp. z o.o., Plac Konesera 12 bud. M, 03-736 Warszawa, zwrócił się do Burmistrza Czerwieńska o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Farma fotowoltaiczna Leśniów Wielki wraz z magazynem energii” przewidzianego do realizacji na działce o nr ewid. 309/1 obręb Leśniów Wielki, gmina Czerwieńsk.

Analizowana inwestycja, zgodnie z §3 ust. 1 pkt 54a lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.) jest przedsięwzięciem mogącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 ustawy oos.

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r., poz. 283 ze zm.), stwierdzono, że organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Burmistrz Czerwieńska.

Na podstawie złożonego wniosku, a w szczególności zgodnie z treścią dołączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia, sporządzonej w październiku 2023 r. przez Panią Justynę Kowalczyk i Panią Agatę Kruk - Człapińską ustalono, że przedmiotem przedsięwzięcia będzie zabudowa systemami fotowoltaicznymi o mocy do 5 MW wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu. Inwestycja będzie realizowana na działce nr ewid, 309/1, obręb Leśniów Wielki, gmina

Czerwieńsk o powierzchni 5,54 ha. Elektrownia zostanie zrealizowana na gruntach ornych IV, V i VI klasy bonitacyjnej, z wyłączeniem gruntów III klasy, a także z wyłączeniem obszaru zadrzewionego w południowo – zachodniej części działki.

W myśl art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy ooś, dla planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przed wydaniem decyzji wymienionych w art. 72 ust.1 lub dokonaniem zgłoszenia określonego w art. 72 ust. 1 a ustawy ooś.

Burmistrz Czerwieńska (po stwierdzeniu kompletności ww. wniosku i ustaleniu, że nie zawiera on błędów formalnych) wszczął postępowanie administracyjne w przedmiotowej sprawie i na podstawie art. 61 § 4 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 z późn. zm.) oraz art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 z późn. zm.) zawiadomieniem - obwieszczeniem z dnia 16 listopada 2023 r., znak: GGRiOŚ.6220.12.2023 zawiadomił strony o wszczętym postępowaniu administracyjnym.

W toku prowadzonego postępowania, na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1, pkt 2 i pkt 4 oraz art. 64 ust. 3 ww. ustawy pismem z dnia 16.11.2023 r. Burmistrz Czerwieńska wystąpił do: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Zielonej Górze oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Zielonej Górze o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko wnioskowanego przedsięwzięcia. W powyższym piśmie skierowanym do organów opiniujących Burmistrz Czerwieńska wskazał, że przedmiotowy teren inwestycyjny nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

W dniu 06.12.2023 r. do tut. Urzędu wpłynęła opinia sanitarna Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Zielonej Górze z dnia 28.11.2023 r., znak: NZ.9022.1.86.2023, w której w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych nie stwierdzono potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Opinię zawierająca stanowisko w przedmiotowej sprawie Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. wyraził pismem znak: WZŚ.4220.574.2023.AJ z dnia 04.12.2023 r., (data wpływu do tut. Urzędu: 04.12.2023 r.) wskazując, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W dniu 28.12.2023 r. do tut. Urzędu wpłynęła opinia Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Zielonej Górze, z dnia 27.12.2023 r, znak: WR.ZZŚ.7.4901.257.2023.MN, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, wskazując na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wymagań wymienionych w 14 punktach, co zostało zawarte w pkt II przedmiotowej decyzji.

Przedmiotem przedsięwzięcia jest zabudowa systemami fotowoltaicznymi o mocy do 5 MW wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu. Inwestycja będzie realizowana na działce nr ewid, 309/1, obręb Leśniów Wielki, gmina Czerwieńsk o powierzchni 5,54 ha. Elektrownia zostanie zrealizowana na gruntach ornych IV, V i VI klasy bonitacyjnej, z wyłączeniem gruntów III klasy, a także z wyłączeniem obszaru zadrzewionego w południowo – zachodniej części działki. W zakres inwestycji wchodzi m.in.: zespół paneli fotowoltaicznych o mocy do 5MW. Panele zostaną umieszczone w rzędach. Przestrzeń pomiędzy rzędami paneli nie będzie przekształcona i pozostanie biologicznie czynna. W ramach jednego rzędu, panele zostaną połączone za pomocą stalowych konstrukcji i posadowione na podporach wbitych w grunt. Panele wyposażone zostaną w powłokę antyrefleksyjną, zapobiegającą efektowi oślnienia; Kontenerowe stacje transformatorowe – max. 5 szt. o łącznej mocy 5 MW. Transformatory umieszczone będą w kontenerach. Pojedynczy kontener składa się z komory obsługi, komory transformatora, rozdzielnic niskiego napięcia oraz rozdzielnic średniego napięcia; Kontenerowe magazyny energii – max. 6 szt. o łącznej mocy 6 MW; Linie kablowe i inne urządzenia towarzyszące; Ogródenie terenu inwestycji.

Zgodnie z opinią Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska inwestycja nie jest zlokalizowana na obszarach wodno – błotnych, siedliskach łągowych i ujściach rzek, na obszarach wybrzeży i w środowisku morskim, na obszarach górskich, leśnych, na obszarach objętych ochroną, w tym strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje

prawdopodobieństwo ich przekroczenia, obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszarach o znacznej gęstości zaludnienia, obszarach przylegających do jezior, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej. Teren przeznaczony do realizacji przedsięwzięcia stanowi grunty rolne klas RIV, RV i RVI. Z terenu zainwestowania wyłączono grunty klasy RIII, zlokalizowane w południowo-wschodniej części działki, a także obszar zadrzewiony w południowo-zachodniej części. Obszar planowanego przedsięwzięcia graniczy w głównej mierze z terenami rolnymi, jedynie od południowego zachodu z terenem leśnym. Przez działkę przebiegają 3 linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa podlegająca ochronie akustycznej zlokalizowana jest w odległości ponad 400 m na wschód od miejsca lokalizacji przedsięwzięcia.

Przedsięwzięcie nie jest również zlokalizowane w granicach obszarów objętych ochroną, na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o *ochronie przyrody* (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1336 z późn. zm.), wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk oraz siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarach sieci Natura 2000 i nie będzie oddziaływać na gatunki i siedliska tam chronione oraz nie spowoduje fragmentacji obszarów. Najbliżej położonymi obszarami ochrony przyrody jest obszar chronionego krajobrazu „Rynna Pławska” oddalony o ponad 2,8 km od planowanego przedsięwzięcia oraz obszar Natura 2000: Dolina Środkowej Odry PLB080004 i Krośnieńska Dolina Odry PLH080054 i oddalone o ponad 5,8 km.

Inwestycja ta zlokalizowana jest na skraju korytarza ekologicznego Zielona Góra, który jest obecnie aktualizowany, weryfikowany i ustalany w oparciu o dane, których dysponentem jest Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska. Realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie jednak wiązać się z zagrożeniem dla ciągłości ww. korytarza i nie będzie wpływać negatywnie na jego cele ochrony.

Zgodnie z opinią Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Zielonej Górze, nie stwierdza się występowania cieków naturalnych oraz urządzeń na ewidencji melioracji wodnych. Projektowana inwestycja zlokalizowana jest w obszarze jednostki planistycznej gospodarowania wodami – jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych JCWP RW - Zimny Potok do Łącej o kodzie PLRW600010159659. Zgodnie z zapisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. w *sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry* (Dz. U. z 2023 r., poz. 355) JCWP RW Zimny Potok do Łącej o kodzie PLRW600010159659 została oceniona jako naturalna część wód o złym stanie ogólnym, zagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego jakim jest: dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D; zapewnienie drożności cieku według wymagań gatunków chronionych i stan chemiczny dla złagodzonych wskaźników [benzo(a)piren(w)] poniżej stanu dobrego a dla pozostałych wskaźników stan dobry. Dla JCWP RW Zimny Potok do Łącej o kodzie PLRW600010159659 określono odstępstwo z art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej do 2027 r., polegającej na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych związane z tym, że nie są osiągnięte (lub zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: MMI; benzo(g(w), h(w),i)perylen(w).

Teren inwestycji znajduje się na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP). Najbliższe ujęcie wód podziemnych do celów zbiorowego zaopatrzenia w wodę zlokalizowane jest w odległości około 3 540 metrów od obszaru inwestycji, składa się z 2 studni i nie posiada ustanowionej strefy ochrony bezpośredniej ujęcia wód podziemnych. i nie posiada ustanowionej strefy ujęcia wód podziemnych. Inwestycja nie znajduje się na terenie szczególnego zagrożenia powodzią.

Rozpatrywana inwestycja nie będzie miała wpływu na stan wód, którego utrzymanie lub poprawa jest ważnym czynnikiem dla ochrony siedlisk lub gatunków występujących na obszarach chronionych.

Etap realizacji nie będzie związany ze znaczącymi oddziaływaniami, Panele będą montowane na stalowych stelażach wbijanych w ziemię. Ponadto, w ziemi przebiegać będą kable elektryczne. W głównej mierze oddziaływanie będzie związane z emisją hałasu oraz zanieczyszczeń do powietrza pochodzących z urządzeń i pojazdów wykorzystywanych w trakcie montażu. Odpady będą magazynowane w wyznaczonym miejscu i przekazywane do dalszego zagospodarowania, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Oddziaływania na tym etapie będą miały charakter krótkotrwały i lokalny oraz ustaną po zakończeniu prac.

Etap użytkowania nie będzie wiązał się z oddziaływaniami mogącymi mieć charakter znaczący. Panele fotowoltaiczne działają bezobsługowo. Czyszczenie ich jest sporadyczne, odbywa się 1-3 razy w roku. Czyszczenie wykonywane jest wodą zdemineralizowaną, a w przypadku silnych zabrudzeń stosuje się wodę i środki biodegradowalne. Woda opadowa i roztopowa będzie odprowadzana powierzchniowo na teren działki. Odpady powstające będą jedynie przy okazji prac serwisowych i zagospodarowane będą przez podmioty prowadzące te prace. Źródłem hałasu będą stacje transformatorowe. Transformatory usytuowane będą w kontenerach. Ograniczy to ewentualną emisję hałasu, a także potencjalne pole elektromagnetyczne. Panele będą chłodzone w wyniku naturalnego przepływu powietrza, bez użycia wentylatorów. Ponadto źródłem hałasu będą inwerty. Szacuje się, że planowana inwestycja ze względu na skalę, oraz znaczną odległość od terenów chronionych akustycznie, nie będzie powodowała przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu.

W najbliższym sąsiedztwie fermy, tj. na działkach nr 299/2, 300, 302/5, 302/4 obręb Leśniów Wielki, planowana jest instalacja fotowoltaiczna o mocy do 10 MW. Będą to obiekty oddzielne technologicznie, nie są połączone ze sobą funkcjonalnie i technicznie. Planowana inwestycja, ze względu na lokalną skalę oddziaływania, nie będzie w sposób skumulowany oddziaływać na środowisko z powyższą inwestycją.

Elektrownia związana jest z wykorzystaniem zasobów naturalnych – energii słonecznej. Przedsięwzięcie zarówno w fazie realizacji jak i eksploatacji nie będzie wpływało na zmiany klimatu w rejonie inwestycji. Rozpatrywana inwestycja nie ma wpływu na stan wód, którego utrzymanie lub poprawa jest ważnym czynnikiem dla ochrony siedlisk lub gatunków występujących na obszarach zlokalizowanych na jednolitych częściach wód.

Planowanego przedsięwzięcia nie dotyczy pojęcie poważnej awarii przemysłowej w rozumieniu art. 248 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. *Prawo ochrony środowiska* (dz. U. z 2022 r., poz. 2556 z późn. zm.), nie jest również wymieniona wśród obiektów, dla których można utworzyć obszar ograniczonego użytkowania, o którym mowa w art. 135 ust. 1 ww. ustawy. Ryzyko wystąpienia katastrofy naturalnej czy budowlanej, przy zaplanowanej technologii i zakresie prac ocenia się jako bardzo niskie. Ze względu na lokalizację oraz zakres przedsięwzięcia nie zachodzi ryzyko transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Biorąc pod uwagę przeprowadzoną w toku postępowania w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, analizę kryteriów planowanego przedsięwzięcia w zakresie, o którym mowa w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 z późn. zm.), dokonaną w szczególności na podstawie wniosku, karty informacyjnej przedsięwzięcia, jak również poprzez uzyskanie opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp., Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Zielonej Górze oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Zielonej Górze, Burmistrz Czerwieńska jako organ właściwy do wydania decyzji uznał, że po zrealizowaniu przez Inwestora wszystkich warunków zawartych w przedłożonych dokumentach oraz w niniejszej decyzji, planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska. Jednocześnie uwzględniając fakt, że w toku prowadzonego postępowania odstąpiono od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, tutejszy organ, zgodnie z art. 84 ww. ustawy stwierdził w niniejszej decyzji brak przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

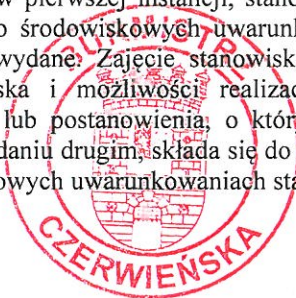
Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia Burmistrz Czerwieńska spełniając wymóg art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 z późn. zm.), poinformował strony postępowania poprzez obwieszczenie (znak: GGRiOŚ.6220.12.2023, z dnia 09.01.2024 r.) o możliwości zapoznania się z zebranymi w toku postępowania materiałami dla ww. przedsięwzięcia, oraz o możliwości wypowiedzenia się co do złożonych materiałów w terminie 7 dni od daty obwieszczenia pisma. W określonym terminie żadna ze stron postępowania nie wniosła uwag ani wniosków.

Po wnikliwym przeanalizowaniu wniosku, załączonej karty informacyjnej oraz stanu faktycznego należy stwierdzić, że realizacja planowanej inwestycji nie wpłynie na pogorszenie stanu środowiska przyrodniczego oraz zdrowia ludzi.

Mając powyższe na uwadze postanowiono jak w sentencji.

## POUCZENIE

1. Od wydanej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Zielonej Górze za pośrednictwem Burmistrza Czerwińska w terminie 14 dni od daty doręczenia.
2. Zgodnie z art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r.- *Kodeks postępowania administracyjnego* w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Skutkiem zrzeczenia się odwołania jest brak możliwości zaskarżenia decyzji do organu odwoławczego i wniesienia skargi do sądu administracyjnego.
3. Niniejszą decyzję dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*, oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ustawy o.o.s. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem iż złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 3 (tj. 6 lat), od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowienia, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Wniosek, o którym mowa w zdaniu drugim, składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.



BURMISTRZ  
*Piotr Iwanus*

### Otrzymują:

1. Solaris Ventum Sp. z o.o.  
Plac Konesera 12 bud. M, 03-736 Warszawa,
2. strony postępowania zgodnie z art. 49 k.p.a.,
3. aa.

### Do wiadomości:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Zielonej Górze  
ul. Jasna 10, 65 - 470 Zielona Góra,
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp.  
ul. Jagiellończyka 13, 66 - 400 Gorzów Wlkp.,
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie  
Zarząd Zlewni w Zielonej Górze  
ul. Ptasia 2B  
65-514 Zielona Góra.

MPS

## CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Przedmiotem przedsięwzięcia jest zabudowa systemami fotowoltaicznymi o mocy do 5 MW wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu. Inwestycja będzie realizowana na działce nr ewid, 309/1, obręb Leśniów Wielki, gmina Czerwieńsk o powierzchni 5,54 ha. Teren przeznaczony do realizacji przedsięwzięcia stanowi grunty rolne klas RIV, RV i RVI. Z terenu zainwestowania wyłączono grunty klasy RIII, zlokalizowane w południowo-wschodniej części działki, a także obszar zadrzewiony w południowo-zachodniej części.

Inwestor dopuszcza realizację inwestycji etapowo, w miarę uzyskiwania kolejnych warunków przyłączenia od operatora sieci (związanych z rozbudową sieci i stacji transformatorowych w rejonie). Obszar inwestycji nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

W zakres inwestycji wchodzi m.in.:

- zespół paneli fotowoltaicznych o mocy do 5MW. Panele zostaną umieszczone w rzędach. Przestrzeń pomiędzy rzędami paneli nie będzie przekształcona i pozostanie biologicznie czynna. W ramach jednego rzędu, panele zostaną połączone za pomocą stalowych konstrukcji i posadowione na podporach wbitych w grunt. Panele wyposażone zostaną w powłokę antyrefleksyjną, zapobiegającą efektowi olśnienia;
- Kontenerowe stacje transformatorowe – max. 5 szt. o łącznej mocy 5 MW. Transformatory umieszczone będą w kontenerach. Pojedynczy kontener składa się z komory obsługi, komory transformatora, rozdzielnic niskiego napięcia oraz rozdzielnic średniego napięcia;
- Kontenerowe magazyny energii – max. 6 szt. o łącznej mocy 6 MW;
- Linie kablowe i inne urządzenia towarzyszące;
- Drogi dojazdowe wraz z miejscami postojowymi;
- Place stałe i tymczasowe;
- Ochrona odgromowa i przeciwprzebieciowa;
- Ogrodzenie terenu inwestycji.

Obszar planowanego przedsięwzięcia graniczy w głównej mierze z terenami rolnymi, jedynie od południowego zachodu z terenem leśnym. Przez działkę przebiegają 3 linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa podlegająca ochronie akustycznej zlokalizowana jest w odległości ponad 400 m na wschód od miejsca lokalizacji przedsięwzięcia.

Rozpatrywana inwestycja nie będzie miała wpływu na stan wód, którego utrzymanie lub poprawa jest ważnym czynnikiem dla ochrony siedlisk lub gatunków występujących na obszarach chronionych.

Etap realizacji nie będzie związany ze znaczącymi oddziaływaniami. Panele będą montowane na stalowych stelażach wbijanych w ziemię. Ponadto, w ziemi przebiegać będą kable elektryczne. W głównej mierze oddziaływanie będzie związane z emisją hałasu oraz zanieczyszczeń do powietrza pochodzących z urządzeń i pojazdów wykorzystywanych w trakcie montażu. Odpady będą magazynowane w wyznaczonym miejscu i przekazywane do

dalszego zagospodarowania, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Oddziaływania na tym etapie będą miały charakter krótkotrwały i lokalny oraz ustaną po zakończeniu prac.

Etap użytkowania nie będzie wiązał się z oddziaływaniami mogącymi mieć charakter znaczący. Panele fotowoltaiczne działają bezobsługowo. Czyszczenie ich jest sporadyczne, odbywa się 1-3 razy w roku. Czyszczenie wykonywane jest wodą zdemineralizowaną, a w przypadku silnych zabrudzeń stosuje się wodę i środki biodegradowalne. Woda opadowa i roztopowa będzie odprowadzana powierzchniowo na teren działki. Odpady powstawać będą jedynie przy okazji prac serwisowych i zagospodarowane będą przez podmioty prowadzące te prace. Źródłem hałasu będą stacje transformatorowe. Transformatory usytuowane będą w kontenerach. Ograniczy to ewentualną emisję hałasu, a także potencjalne pole elektromagnetyczne. Panele będą chłodzone w wyniku naturalnego przepływu powietrza, bez użycia wentylatorów. Ponadto źródłem hałasu będą inwerty. Szacuje się, że planowana inwestycja ze względu na skalę, oraz znaczną odległość od terenów chronionych akustycznie, nie będzie powodowała przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu.

W najbliższym sąsiedztwie fermy, tj. na działkach nr 299/2, 300, 302/5, 302/4 obręb Leśniów Wielki, planowana jest instalacja fotowoltaiczna o mocy do 10 MW. Będą to obiekty oddzielne technologicznie, nie są połączone ze sobą funkcjonalnie i technicznie. Planowana inwestycja, ze względu na lokalną skalę oddziaływania, nie będzie w sposób skumulowany oddziaływać na środowisko z powyższą inwestycją.

Elektrownia związana jest z wykorzystaniem zasobów naturalnych – energii słonecznej. Przedsięwzięcie zarówno w fazie realizacji jak i eksploatacji nie będzie wpływało na zmiany klimatu w rejonie inwestycji. Rozpatrywana inwestycja nie ma wpływu na stan wód, którego utrzymanie lub poprawa jest ważnym czynnikiem dla ochrony siedlisk lub gatunków występujących na obszarach zlokalizowanych na jednolitych częściach wód.

**BURMISTRZ**  
  
**Piotr Iwanus**