

Projekt

z dnia 12 września 2019 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W CZERWIEŃSKU**

z dnia 2019 r.

w sprawie stwierdzenia, że miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nietkowice, Gmina Czerwieńsk nie narusza ustaleń zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Czerwieńsk.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o *planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (Dz. U. z 2018 r., poz. 1945 ze zm.¹⁾) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Stwierdza się, że ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nietkowice, Gmina Czerwieńsk nie naruszają ustaleń zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Czerwieńsk uchwalonej uchwałą nr XIV/95/16 z dnia 10 lutego 2016 r. zmienionej uchwałą nr 0007.65.2019 z Rady Miejskiej w Czerwieńsku z dnia 26 czerwca 2019 r.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Czerwieńsku

Krzysztof Smorąg

¹⁾ zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2019 r., poz. 60, 235, 730, 1009, 1524, 1696 i 1716.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o *planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (Dz. U. z 2018 r., poz. 1945 ze zm.) plan miejscowy uchwała rada gminy po stwierdzeniu, że nie narusza on ustaleń studium, rozstrzygając jednocześnie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu oraz o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury techniczne, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nietkowice, Gmina Czerwieńsk został opracowany zgodnie z uchwałą nr 0007.312.2018 Rady Miejskiej w Czerwieńsku z dnia 26 września 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nietkowice, Gmina Czerwieńsk. Obszar objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Czerwieńsk przeznaczony został pod zabudowę usługową.

W związku z powyższym, stwierdza się, że plan miejscowy nie narusza ustaleń zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Czerwieńsk (uchwalonej uchwałą nr XIV/95/16 z dnia 10 lutego 2016 r., zmienionej uchwałą nr 0007.65.2019 z dnia 26 czerwca 2019 r.).

Opracował: Bogdan Rogóż