

**Projekt**

z dnia 19 stycznia 2017 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W CZERWIEŃSKU**

z dnia ..... 2017 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Urzędzeń Kanalizacyjnych na lata 2014-2018 w Gminie Czerwieńsk**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.<sup>1)</sup>), w związku z art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2015 r., poz. 139 z późn. zm.<sup>2)</sup>) **uchwala się, co następuje :**

**§ 1.** W uchwale nr XXVIII/297/14 Rady Miejskiej w Czerwieńsku z dnia 29 kwietnia 2014 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Urzędzeń Kanalizacyjnych na lata 2014-2018 w Gminie Czerwieńsk, zmienia się załącznik o treści, jak w niniejszej uchwale.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Czerwieńska.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Czerwieńsku

**Leszek Jędras**

---

<sup>1)</sup>Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy została ogłoszona w: Dz. U. z 2016 r., poz. 1579.

<sup>2)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2015 r., poz. 1893; z 2016 r., poz. 1250.

Załącznik do Uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej w Czerwieńsku  
z dnia ..... 2017 r.

**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I  
MODERNIZACJI URZĄDZEŃ  
WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ  
KANALIZACYJNYCH NA LATA 2014 – 2018**

*Czerwieńsk, luty 2017 r.*

Obowiązek opracowania planu nakłada na Spółkę ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (art. 21 ust. 5 ustawy - tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 139 ze zm.). Jest on podstawą działalności inwestycyjnej przedsiębiorstwa oraz elementem kształtowania taryf.

„Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2014-2018” obejmuje przedsięwzięcia inwestycyjne przewidziane do realizacji przez POMAK Sp. z o.o., w dziedzinie urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, urządzeń na Oczyszczalni Ścieków, zdefiniowanych w ww. ustawie oraz przedsięwzięcia inwestycyjne Spółki. Obejmuje również zadania z zakresu uzbrajania terenów Gminy Czerwieńsk, wynikających z kierunków rozwoju gminy, określonych w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Ujęte w nim zadania służą rozwojowi Gminy oraz mają na celu poprawę jakości świadczonych usług i dostosowaniu ich do standardów unijnych.

Wieloletni plan modernizacji i rozwoju urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na terenie Gminy Czerwieńsk na lata 2017-2018 jest kontynuacją planu, który został przyjęty uchwałą nr XXVIII/297/14 Rady Miejskiej w Czerwieńsku z dnia 23 kwietnia 2014 r. Plan ten podlegał weryfikacji w czasie obrad Komisji stałych Rady Miejskiej, w czasie których zadania wykonane w latach 2014-2016 zostały uznane jako wykonane i ich dalsze umieszczenie w dalszym planowaniu jest zbędne. Plan na lata 2017-2018 przewiduje zaktualizowany zakres zadań niezbędny do wykonania. Uwzględnione w nim zostały również zadania nowe, które wynikają z polityki inwestycyjnej Gminy, możliwości finansowych Spółki oraz potrzeb i oczekiwań mieszkańców.

Celem planu jest osiągnięcie standardów wyznaczonych przez stosowne dyrektywy UE oraz spełnienie krajowych wymogów (Polskie ustawy i rozporządzenia w zakresie gospodarki wodno-ściekowej uwzględniają wymogi UE). Kluczowe dyrektywy UE to:

- 98/83/EC określająca jakość wody przeznaczonej do picia,
- 91/271/EC określająca wymagania jakościowe dla ścieków oczyszczonych,
- 75/442/EC w sprawie odpadów.

Najważniejsze polskie akty prawne to:

- Ustawa z dnia 7 czerwca 2001r „O zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków” (Dz. U. z 2015 r., poz. 139),
- Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. „Prawo wodne” (Dz.U. z 2015 r., poz. 469),
- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. „O odpadach” (Dz. U. z 2013 r., poz. 21 z późn. zm.) oraz wynikające z powyższych ustaw rozporządzenia.

Wymienione akty prawne stawiają bardzo wysokie wymagania, a ich realizacja będzie możliwa tylko przy odpowiednio wysokim zaangażowaniu inwestycyjnym oraz organizacyjnym.

Zadania ujęte w” Wieloletnim Planie...” mają na celu zabezpieczenie trwałej i ciągłej sprawności potencjału technicznego POMAK Sp. z o.o., poprawę jakości usług jak i rozbudowę systemu wodociągowego i kanalizacyjnego w celu zapewnienia dostawy wody i odbioru ścieków dla nowych obszarów rozwojowych Gminy Czerwieńsk.

**W niniejszym planie wyodrębniono zadania niezbędne do realizacji w latach 2017-2018.**

**Przedsięwzięcia inwestycyjne przewidziane do realizacji w dziedzinie urządzeń wodociągowych**

L.p	Zadanie	Kwota inwestycji	Planowana wartość nakładów		Uwagi
			2017	2018	
1	2	3	4	5	6
1.	<p>Modernizacja ujęcia wody w Płotach.</p> <p><i>Finansowanie:</i> -środki własne spółki , -środki zew., pożyczka</p>	<p>1 300 000,00</p> <p>400 000,00 nie dotyczy 900 000,00</p>	<p>1 000 00,00</p> <p>100 000,00 900 000,00</p>	<p>300 000,00</p> <p>300 000,00</p>	<p>SUW wymaga modernizacji ze względu na wzrost zapotrzebowania na wodę w wyniku rozwoju i rozbudowy miejscowości Płoty</p>
2.	<p>Wprowadzenie radiowego systemu odczytu wodomierzy</p> <p><i>Finansowanie:</i> -środki własne spółki, /kredyt -środki zew.</p>	<p>2 100 000,00</p> <p>650 000,00 1 450 000,00</p>	<p>2 100 000,00</p> <p>650 000,00 1 450 000,00</p>		<p>Projekt realizowany w ramach RPO-Lubuskie 2020-Rozwój społeczeństwa informacyjnego. Okres realizacji 3-lata</p>
3.	<p>Dostosowanie infrastruktury SUW w Nietkowie do wymogów wynikających z Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 13 listopada 2015 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi</p> <p><i>Finansowanie</i> -środki własne spółki, -środki zewnętrzne</p>	<p>100 000,00</p> <p>100 000,00</p>	<p>50 000,00</p> <p>50 000,00</p>	<p>50 000,00</p> <p>50 000,00</p>	<p>Modernizacja Stacji Uzdatniania Wody oraz systemu przesyłu wody.</p>

**Przedsięwzięcia inwestycyjne przewidziane do realizacji w dziedzinie budowy sieci kanalizacyjnych i poprawy gospodarki odpadami osadem pościekowym.**

L.p	Zadanie	Kwota inwestycji	Planowana wartość nakładów		Uwagi
			2017	2018	
1	2	3	4	5	6
1.	<p>Uporządkowanie gospodarki ściekowej dla miejscowości Będów i części Nietkowic poprzez wykonanie kanalizacji sanitarnej i tłocznej z przepompowniami.</p> <p><i>Finansowanie:</i>                      -środki własne spółki                      -budżet gminy,                      -środki zew.,</p>	<p>6 200 000,00</p> <p>1 100 000,00                      1 100 000,00                      4 000 000,00</p>	<p>3 100 000,00</p> <p>1 100 000,00                      2 000 000,00</p>	<p>3 100 000,00</p> <p>1 100 000,00                      2 000 000,00</p>	<p>Zadanie współfinansowane ze środków UE (PROW).                      Etap III – budowa kanalizacji grawitacyjnej w Nietkowicach.                      Etap IV-budowa kanalizacji tłocznej Nietkowice-Będów oraz kan. grawitacyjnej w Będowie.</p>
2.	<p>Poprawa gospodarki odpadami pościekowymi (osadami)</p> <p><i>Finansowanie:</i>                      -środki własne spółki                      -środki zew.,</p>	<p>300 000,00</p> <p>50 000,00                      250 000,00</p>	<p>50 000,00</p> <p>50 000,00</p>	<p>250 000,00</p> <p>250 000,00</p>	<p>Realizacja zadania polegać będzie na opracowaniu i uzyskaniu certyfikatu niezbędnego dla rolniczego zagospodarowania osadów pościekowych.</p>

**PRZEDSIĘWZIĘCIA RACJONALIZUJĄCE ZUŻYCIE WODY.**

POMAK Sp. z o.o. będzie realizować wymogi ustawy poprzez kontynuację działań prowadzących do poprawy jakości uzdatnionej wody, zmniejszenia zużycia wody na potrzeby technologiczne oraz dalszego obniżania strat wody.

Spółka przystąpi do kompleksowego rozwiązania technicznego i poprawy jakości wody w zakresie parametrów fizykochemicznych i bakteriologicznych w Nietkowie poprzez wykonanie badań i ekspertyz w zakresie prędkości przepływu wody surowej przez zespół filtrujący. W następstwie uzyskanych z przeprowadzonych badań wyników przystąpi do prac modernizacyjnych w zakresie doprowadzenia jakości dostarczanej wody w zgodzie z Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 13 listopada 2015 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi

Zaplanowano przebudowę stacji uzdatniania wody w Płotach, uwzględniając nowoczesne technologie procesu produkcji, magazynowania i uzdatniania wody, automatyzacji procesu obsługi uzdatniania i filtracji, co pozwoli na uzyskanie lepszych parametrów fizykochemicznych i bakteriologicznych wody, a także uzyskanie znacznych oszczędności wody zużywanej do płukania filtrów.

Spółka planuje budowę systemu monitorowania sieci wodociągowych poprzez zabudowanie układów pomiarowych rozmieszczonych w węzłowych punktach sieci.

Dostęp do szybkiej i precyzyjnej informacji o awarii sieci umożliwi podjęcie natychmiastowej interwencji, skracając czas niekontrolowanego ubytku wody.

Niezbędnym elementem sprawnego zarządzania produkcją wody oraz jej dystrybucją jest zmiana systemu odczytu wodomierzy. Spółka stawia sobie w tej dziedzinie konkretne cele, takie jak:

- dokładność pomiaru i odporność na próby zakłócania pracy liczydła,
- wymiana dotychczas funkcjonującego zasobu wodomierzowego na wodomierze w klasie pomiarowej C lub odpowiadającej jej klasie MID R=160 (lub wyższej).

Głównym celem zaproponowanych przedsięwzięć jest jak najdokładniejsze opomiarowanie usług dostarczania wody i odprowadzenia ścieków, którego skutkiem będzie sprawna obsługa mieszkańców i niezawodność opomiarowania punktów wydobycia wody i miejsc dystrybucji.

Doświadczenie pokazuje, że wieloletnie plany ulegają zmianom, spowodowanym bieżącymi, nieprzewidywalnymi potrzebami. Konieczność wprowadzania do planu zadań inwestycyjnych, zamiennie do wcześniej zakładanych, wynika najczęściej ze zwiększonej awaryjności odcinka sieci, zmian w planach budowy lub remontów ulic oraz ze zmiany zagospodarowania lub użytkowania terenów już uzbrojonych.

Plan przedsięwzięć rozwojowo modernizacyjnych Spółki może być korygowany w przypadku zmian rzeczowych, kosztowych lub czasowych uzasadniających taką konieczność- zgodnie z art. 24 ust. 3 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków.

#### NAKŁADY INWESTYCYJNE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH.

Podstawowym źródłem finansowania inwestycji 2017-2018 będą środki własne pochodzące z odpisów amortyzacyjnych. Jednocześnie Spółka będzie podejmować kroki zmierzające do pozyskania innych źródeł finansowania inwestycji w postaci dotacji, pożyczek i kredytów ze źródeł zewnętrznych. Zakłada się złożenie wniosku o dotację z „Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich”. Rozważane jest również wykorzystanie środków z Programu Operacyjnego Województwa Lubuskiego, a także uzyskanie pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

*Opr. Emilia Szumska*

## UZASADNIENIE

Przedsiębiorstwo Obsługi Mienia Komunalnego POMAK Sp. z o.o. w Czerwieńsku, opracowało „Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2014-2018”, zgodnie z art. 21 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2015 r., poz. 139 z późn. zm.).

Przedłożony plan, zgodnie z obowiązującymi przepisami, określa planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych, przedsięwzięcia modernizacyjno-inwestycyjne, przedsięwzięcia inwestycyjne przewidziane do realizacji w zakresie budowy sieci kanalizacyjnych i poprawy gospodarki odpadami, nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach oraz sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Plan jest zgodny z kierunkami rozwoju Gminy Czerwieńsk określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami zezwolenia wydanego spółce na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Realizacja planu przyniesie korzyści zarówno mieszkańcom Gminy Czerwieńsk jak i środowisku przyrodniczemu. Zakładane cele i spodziewane efekty wymieniono w opracowaniu.

W myśl art. 21 ust. 5 w/w ustawy wieloletnie plany rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych uchwała rada gminy.

Opracowała:  
Emilia Szumska