

**ZARZĄDZENIE NR 0050.59.2023**  
**BURMISTRZA CZERWIĘSKA**  
z dnia 02 czerwca 2023 roku

**w sprawie odstąpienia od wykonania prawa pierwokupu nieruchomości położonej w miejscowości Zagórze.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2023 r., poz. 344) **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Odstępuje się od wykonania prawa pierwokupu niezabudowanej działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 144/27 o powierzchni 0,0887 ha i udziału wynoszącego 1/17 części w niezabudowanej działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 144/23 o powierzchni 0,3712 ha położonych w obrębie miejscowości Zagórze, gmina Czerwieńsk.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Gruntami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
**BURMISTRZ**  
*Piotr Iwanus*

## Uzasadnienie

W Kancelarii Notarialnej przy ul. Stary Rynek 19/3 w Zielonej Górze został sporządzony akt notarialny Rep. A numer 2058/2023 w dniu 25.05.2023 roku – warunkowa umowa sprzedaży niezabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym 144/27 o powierzchni 0,0887 ha i udziału wynoszącego 1/17 części w niezabudowanej działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 144/23 o powierzchni 0,3712 ha położonych w obrębie miejscowości Zagórze, gmina Czerwieńsk.

Osoba fizyczna jako właściciel przedmiotowych działek zbywa prawo własności na rzecz innej osoby fizycznej pod warunkiem, że Burmistrz Czerwieńska nie wykona prawa pierwokupu przysługującego Gminie Czerwieńsk.

Mając na uwadze, że w budżecie gminy na rok 2023 nie ma zabezpieczonych środków na nabywanie takich gruntów oraz na tym terenie nie będą w najbliższym czasie realizowane zadania Gminy Czerwieńsk, nie skorzystam z przysługującego Gminie Czerwieńsk prawa pierwokupu.

Opracowała:  
Katarzyna Jarzabek

