

ZARZĄDZENIE NR 0050.49.2024
BURMISTRZA CZERWIĘSKA
z dnia 23.04.2024 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w najem w drodze bezprzetargowej części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Czerwieńsk.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) i w związku z uchwałą Nr 0007.438.2024 Rady Miejskiej w Czerwieńsku z dnia 26.03.2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu gruntu **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do oddania w najem w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat część nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Czerwieńsk przy ul. Piaskowej, oznaczonej numerem ewidencyjnym 372 o powierzchni najmu 200 m² z przeznaczeniem na składowanie materiałów budowlanych. Umowa zawarta na okres 3 lat.

§ 2. Przedmiotowa nieruchomość opisana jest w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Gruntami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


BURMISTRZ
Piotr Iwanus

Uzasadnienie

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) Gmina Czerwieńsk na wniosek osoby fizycznej prowadzi procedurę najmu części nieruchomości gruntowej o numerze ewidencyjnym 372, powierzchnia najmu 200 m² położonej w miejscowości Czerwieńsk z przeznaczeniem na składowanie materiałów budowlanych.

Obowiązująca stawka roczna za 1 m² powierzchni gruntu na wyżej wymienione cele wynosi 0,80 zł/m² plus należny podatek VAT zgodnie z zarządzeniem Nr 0050.167.2023 Burmistrza Czerwieńska z dnia 29 grudnia 2023 roku *w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu i dzierżawy gruntów stanowiących własność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Czerwieńsk*, art. 1 ust. 1 pkt 7.

Opracowała:
Anna Sadowska

Sadowska Anna