

**ZARZĄDZENIE NR 0050.126.2020**  
**BURMISTRZA CZERWIENSKA**  
z dnia 22 września 2020 roku

**w sprawie odstąpienia od wykonania prawa pierwokupu nieruchomości położonych w miejscowości Nietków.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.)  
**zarządza się, co następuje:**

§ 1. Odstępuje się od wykonania prawa pierwokupu niezabudowanych działek oznaczonych numerami 1226/17 i 1226/18 o łącznej powierzchni 0,2191 ha i udziału wynoszącego 2/19 części w niezabudowanych działkach oznaczonych numerami 1226/4 i 1226/5 o łącznej powierzchni 0,3973 ha położonych w obrębie miejscowości Nietków gmina Czerwieńsk.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Gruntami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
*Piotr Iwanus*

Brak uwag  
formalno - prawnych

**RADCA PRAWNY**

*Katarzyna Szczepankiewicz*  
*22 września 2020*

## Uzasadnienie

W Kancelarii Notarialnej przy ul. Mickiewicza 3A w Zielonej Górze został sporządzony akt notarialny Rep. A numer 11667/2020 w dniu 14.09.2020 roku – warunkowa umowa sprzedaży niezabudowanych nieruchomości gruntowych, stanowiących własność osoby fizycznej, położonych w obrębie miejscowości Nietków, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki numer 1226/17 i 1226/18 ha o łącznej powierzchni 0,2191 ha objęte księgą wieczystą nr ZG1E/00059552/8 i udziału wynoszącego 2/19 części w niezabudowanych działkach oznaczonych numerami działek 1226/4 i 1226/5 o łącznej powierzchni 0,3973 ha objęte księgą wieczystą nr ZG1E 00123847/3.

Osoba fizyczna jako właściciel przedmiotowych działek zbywa prawo własności na rzecz innych osób fizycznych pod warunkiem, że Burmistrz Czerwieńsk nie wykona prawa pierwokupu przysługującego Gminie Czerwieńsk.

Mając na uwadze, że w budżecie gminy nie ma zabezpieczonych środków na nabywanie takich gruntów oraz na tym terenie nie będą w najbliższym czasie realizowane zadania Gminy Czerwieńsk, nie skorzystam z przysługującego Gminie Czerwieńsk prawa pierwokupu.

Opracowała:  
Katarzyna Jarzabek

