

ZARZĄDZENIE NR 0050/MC.2020
BURMISTRZA CZERWIEŃSKA
z dnia 02 września 2020 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego i przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Czerwieńsk

Na podstawie art. 28, art. 37 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.), oraz zgodnie z § 1 Uchwały Nr XX/222/13 Rady Miejskiej w Czerwieńsku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czerwieńsk z dnia 24 kwietnia 2013 roku (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2013 r., poz. 1186), **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego następujące nieruchomości gruntowe:

- obręb miejscowości Nietkowice, działka niezabudowana - rola oznaczona numerem ewidencyjnym 528 o powierzchni 2,61 ha,
- obręb miejscowości Nietkowice, działka niezabudowana - rola oznaczona numerem ewidencyjnym 484/1 o powierzchni 1,40 ha.

§ 2. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość gruntową niezabudowaną – rola, położoną w miejscowości Nietkowice, oznaczoną numerem ewidencyjnym 338 o powierzchni 0,79 ha.

§ 3. Przedmiotowe nieruchomości opisane zostały w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Gruntami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Piotr Iwanus

Brak uwag
formalno - prawnych

RADCA PRAWNY

Katarzyna Szczepankiewicz
2 września 2020r.

Uzasadnienie

Nieruchomości gruntowe niezabudowane opisane w § 1 niniejszego zarządzenia zbywane zostają zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz art. 2a ust. 1, ust. 2 i art. 6 ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego, w drodze przetargu ustnego ograniczonego.

Nieruchomość gruntowa niezabudowana opisana w § 2 niniejszego zarządzenia zbywana zostaje zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz art. 2a ust. 3, pkt 1a ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Dla obszaru, na którym położone są nieruchomości gruntowe o numerach ewidencyjnych: 528, 484/1 i 338 brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Czerwieńsk, powyższe działki leżą w strefie upraw polowych, a obecna faktyczna funkcja to tereny rolne.

Wobec powyższego uzasadnione jest wydanie niniejszego zarządzenia.

Opracowała:

Katarzyna Jarząbek

