

ZARZĄDZENIE NR 0050/M3/2020
BURMISTRZA CZERWIĘŃSKA
z dnia 31 sierpnia 2020 roku

w sprawie przeznaczenia do zbycia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej niezabudowanej będącej w użytkowaniu wieczystym Gminy Czerwieńsk stanowiącej własność Skarbu Państwa w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 28, art. 37 ust. 1 oraz 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.), oraz zgodnie z § 1 Uchwały Nr XX/222/13 Rady Miejskiej w Czerwieńsku w *sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czerwieńsk* z dnia 24 kwietnia 2013 roku (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2013 r., poz. 1186), **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do zbycia prawo użytkowania wieczystego działki gruntowej niezabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 250/7, o powierzchni 0,3542 ha, objętej księgą wieczystą nr ZG1E/00067477/7, położoną w obrębie miejscowości Czerwieńsk przy ul. Kolejowej, będącą w użytkowaniu wieczystym Gminy Czerwieńsk stanowiącą własność Skarbu Państwa.

§ 2. Przedmiotowa nieruchomość opisana jest w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Gruntami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Piotr Iwanus

Brak uwag
formalno - prawnych
RADCA PRAWNY

Katarzyna Szczepankiewicz
31 sierpień 2020

Uzasadnienie

Nieruchomość gruntowa niezabudowana opisana w § 1 niniejszego zarządzenia jest w użytkowaniu wieczystym Gminy Czerwieńsk i stanowi własność Skarbu Państwa. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka położona jest na obszarze przeznaczonym pod budownictwo mieszkaniowo – usługowe. Przez działkę przebiega sieć energetyczna napowietrzna w pasie przy południowej granicy, energetyczna i telefoniczna podziemna przy północno zachodniej i zachodniej granicy oraz wodociągowa w centralnej części działki. Działka nie jest położona na wyznaczonym obszarze zdegradowanym i obszarze rewitalizacji. Ponadto teren nie jest położony na obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji.

Opisywana nieruchomość zbywana jest zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami w drodze przetargu ustnego nieograniczonego i uzasadnione jest wydanie niniejszego zarządzenia.

Opracowała:
Katarzyna Jarząbek

