

## WYKAZ

**Burmistrz Czerwieńska na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.)` podaje do publicznej wiadomości wykaz części nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem w drodze bezprzetargowej.**

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej – ZG1E/00098942/4
2. Nr ewidencyjny nieruchomości – część działki 372,
3. Powierzchnia – 200 m<sup>2</sup> (część działki),
4. Położenie nieruchomości – nieruchomość położona w obrębie 0001 Czerwieńsk przy ul. Piaskowej,
5. Opis nieruchomości – w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość ma przeznaczenie **MN2** – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług do poziomu parteru włącznie, zajmującym maksymalnie do 50% powierzchni zabudowy na działce.
6. Przeznaczenie i sposób zagospodarowania: **najem gruntu z przeznaczeniem na składowanie materiałów budowlanych.**
7. Umowa najmu na czas oznaczony od 01.08.2020 roku do 31.07.2021 roku.
8. Wysokość opłaty z tytułu najmu wynosi 0,51 zł/m<sup>2</sup> plus należny podatek VAT zgodnie z § 1 ust. 1 pkt 7 zarządzeniem Nr 0050.6.2020 Burmistrza Czerwieńska z dnia 23 stycznia 2020 roku *w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu i dzierżawy gruntów stanowiących własność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Czerwieńsk*. Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji o wskaźnik inflacji przyjęty w projekcie budżetu państwa. Czynsz najmu gruntu płatny jest z góry do dnia 30 czerwca każdego roku,
9. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. do dnia 06.07.2020 r. do dnia 27.07.2020 r. do wiadomości publicznej w siedzibie Urzędzie Gminy i Miasta w Czerwieńsku oraz na stronie internetowej urzędu: [www.czerwiensk.pl](http://www.czerwiensk.pl). Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w gazetce „U nas”.
10. Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy i Miasta w Czerwieńsku, pokój 109, tel. 68 327 81 179.

**Burmistrz Czerwieńska  
Piotr Iwanus**