

**UCHWAŁA NR 0007.77.2019**  
**RADY MIEJSKIEJ W CZERWIEŃSKU**

z dnia 2 października 2019 r.

**w sprawie stwierdzenia, że miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nietkowice, Gmina Czerwieńsk nie narusza ustaleń zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Czerwieńsk.**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o *planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (Dz. U. z 2018 r., poz. 1945 ze zm.<sup>1)</sup>) **uchwała się, co następuje:**

**§ 1.** Stwierdza się, że ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nietkowice, Gmina Czerwieńsk nie naruszają ustaleń zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Czerwieńsk uchwalonej uchwałą nr XIV/95/16 Rady Miejskiej w Czerwieńsku z dnia 10 lutego 2016 r., zmienionej uchwałą nr 0007.65.2019 z dnia 26 czerwca 2019 r.

**§ 2.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Czerwieńsku

**Krzysztof Smorąg**

---

<sup>1)</sup> zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2019 r., poz. 60, 235, 730, 1009, 1524, 1696, 1716 i 1815.

## UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o *planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (Dz. U. z 2018 r., poz. 1945 ze zm.) plan miejscowy uchwała rada gminy po stwierdzeniu, że nie narusza on ustaleń studium, rozstrzygając jednocześnie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu oraz o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury techniczne, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nietkowice, Gmina Czerwieńsk został opracowany zgodnie z uchwałą nr 0007.312.2018 Rady Miejskiej w Czerwieńsku z dnia 26 września 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nietkowice, Gmina Czerwieńsk. Obszar objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Czerwieńsk przeznaczony został pod zabudowę usługową.

W związku z powyższym, stwierdza się, że plan miejscowy nie narusza ustaleń zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Czerwieńsk (uchwalonej uchwałą nr XIV/95/16 z dnia 10 lutego 2016 r., zmienionej uchwałą nr 0007.65.2019 z dnia 26 czerwca 2019 r.).

Opracował: Bogdan Rogóż