

Projekt

z dnia 14 lutego 2019 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W CZERWIĘNSKU**

z dnia 2019 r.

w sprawie zgody na udzielenie bonifikaty od opłat rocznych za trwały zarząd

Na podstawie art. 84 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.¹⁾) oraz art. 18 ust 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.²⁾) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 0,3 % od opłat rocznych za oddanie Żłobkowi Miejskiemu w Czerwieńsku na działalność statutową w trwały zarząd nieruchomości gruntowej o pow. 0,0175 położonej w Czerwieńsku przy ulicy Bolesława Chrobrego 2A, stanowiącej działkę nr 331/1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Czerwieńska.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹⁾Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy została ogłoszona z Dz. U. z 2018 r., poz. 2348.

²⁾Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz. U. z 2018 r., poz. 1000, 1349, 1432, 2500.

UZASADNIENIE

Decyzją Burmistrza Czerwieńska z dnia 03.12.2018 r. Znak: GGRiOŚ 6844.4.2018 ustanowiony został na rzecz Żłobka Miejskiego w Czerwieńsku trwały zarząd nieruchomości położonej w obrębie miasta Czerwieńsk ul. Bolesława Chrobrego 2A - na cele opiekuńcze, wychowawcze i oświatowe.

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.), za nieruchomość oddaną w trwały zarząd pobiera się opłaty roczne według stawki procentowej od ceny nieruchomości, która nie może być niższa niż jej wartość. Wysokość stawki procentowej opłaty rocznej jest uzależniona od celu, na jaki nieruchomość została oddana w trwały zarząd. Za nieruchomość oddaną na cele opiekuńcze, wychowawcze i oświatowe stawka ta wynosi 0,3 % ceny.

Art. 84 ust. 3 pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przewiduje możliwość udzielenia przez właściwy organ bonifikaty od opłat rocznych z tyt. trwałego zarządu, jeżeli nieruchomość jest oddana jednostce organizacyjnej prowadzącej działalność opiekuńczą, wychowawczą i oświatową, na cele niezwiązane z działalnością zarobkową - za zgodą Rady Miejskiej.

Mając na uwadze powyższe oraz fakt, iż Żłobek Miejski w Czerwieńsku powołany został m.in. w celu realizacji zadań własnych Gminy, zasadnym jest udzielenie tej jednostce organizacyjnej bonifikaty od opłaty rocznej z tyt. trwałego zarządu.

Opracowała: Anna Mała-Franciszek