

Projekt

z dnia 14 stycznia 2019 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W CZERWIEŃSKU**

z dnia 2019 r.

w sprawie odwołanie darowizny nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* (Dz. U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.¹⁾), w związku z art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204²⁾) **uchwala się, co następuje:**

§ 1. Odwołuje się darowiznę na rzecz Skarbu Państwa - Wojskowej Agencji Mieszkaniowej w Warszawie, Oddział Regionalny w Zielonej Górze - obecnie Agencja Mienia Wojskowego, nieruchomości położonej w obrębie miasta Czerwieńsk, oznaczonej numerem ewidencyjnym 218/115 o powierzchni 0,5258 ha, dla której Sąd Rejonowy w Zielonej Górze prowadzi księgę wieczystą nr ZG1E/00110010/3, w związku z niezrealizowaniem celu, na który nieruchomość była darowana.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Czerwieńska

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Czerwieńsku

Krzysztof Smorąg

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz.U z 2018 r., poz. 1000, 1349, 1432, 2500.

²⁾Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz. U. z 2018 r., poz. 2348.

UZASADNIENIE

Uchwałą nr XXIV/256/13 Rady Miejskiej w Czerwieńsku z dnia 30 października 2013 r. w sprawie darowizny nieruchomości położonej w obrębie miasta Czerwieńsk, w której wyrażono zgodę na dokonanie przez Gminę Czerwieńsk darowizny części nieruchomości (po podziale działki nr 218/115 o powierzchni 0.5258 ha) położonej w obrębie miasta Czerwieńsk na rzecz Skarbu Państwa - Wojskowej Agencji Mieszkaniowej z przeznaczeniem na budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne. W dniu 12 listopada 2014 r. w formie aktu notarialnego Repertorium A nr 5459/2014 nastąpiła darowizna w/wym. nieruchomości. W umowie darowizny Wojskowa Agencja Mieszkaniowa zobowiązała się rozpocząć budowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego na przedmiotowej działce w terminie 4 lat licząc od dnia podpisania umowy. Mimo upływu tego terminu Agencja nie podjęła żadnych czynności, aby rozpocząć budowę.

Zgodnie z art. 13 ust. 2a ustawy o gospodarce nieruchomościami gmina zobowiązana jest odwołać darowiznę nieruchomości w przypadku niewykorzystania jej na wskazany w umowie darowizny cel.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za uzasadnione.

Opracowała:

Janina Borkowska