

**Projekt**

z dnia 8 czerwca 2018 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W CZERWIEŃSKU**

z dnia ..... 2018 r.

**w sprawie stwierdzenia, że zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czerwieńsk nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Czerwieńsk**

Na podstawie art. 20 ust. 1 z dnia 27 marca 2003 r. ustawy o *planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 1073 ze zm.<sup>1)</sup>) **uchwała się, co następuje:**

**§ 1.** Stwierdza się, że ustalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czerwieńsk nie naruszają ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czerwieńsk uchwalonego uchwałą nr XIV/95/16 Rady Miejskiej w Czerwieńsku z dnia 10 lutego 2016 r.

**§ 2.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Czerwieńsku

**Leszek Jędras**

---

<sup>1)</sup> zmiana tekstu jednolitej wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz. U. z 2017r. poz. 1566.

## **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym zmianę planu miejscowego uchwała rada gminy po stwierdzeniu, że nie narusza ona ustaleń studium, rozstrzygając jednocześnie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany planu oraz o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego została opracowana zgodnie z uchwałą nr 0007.150.2016 Rady Miejskiej w Czerwieńsku z dnia 28 września 2016r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czerwieńsk. Obszar objęty zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Czerwieńsk przeznaczony został pod zabudowę mieszkaniowo - usługową.

W związku z powyższym, stwierdza się, że zmiana planu miejscowego nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Czerwieńsk (uchwalonego uchwałą Nr XIV/95/16 Rady Miejskiej w Czerwieńsku z dnia 10 lutego 2016r.).

Opracował: Bogdan Rogóż