

ZARZĄDZENIE NR 0050.103.2017
BURMISTRZA CZERWIĘSKA

z dnia 25 września 2017 roku

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Czerwieńsk.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 25 ust.1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) i w związku z § 4 ust. 2 pkt 4 uchwały Nr XX/222/13 Rady Miejskiej w Czerwieńsku z dnia 24 kwietnia 2013 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czerwieńsk (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2013 r., poz. 1186) **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony nieruchomość o powierzchni 210 m², położoną w obrębie ewidencyjnym 0001, Czerwieńsk stanowiącą część działki oznaczonej numerem 261/3 z przeznaczeniem pod ogródek przydomowy.

§ 2. Przedmiotowa nieruchomość opisana jest w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Gruntami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Piotr Iwanus

MM.

RADCA PRAWNY
Bianka Prętkowska
mgr *Bianka Prętkowska*
nr 112/ZG

Burmistrz Czerwieńska

na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016, poz. 2147 z późn. zm.) **podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.**

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej: ZG1E/00098864/3,
2. Numer ewidencyjny nieruchomości: część działki 261/3, arkusz mapy 7
3. Powierzchnia: 210 m²,
4. Położenie nieruchomości: obręb ewidencyjny 0001, Czerwieńsk,
5. Opis nieruchomości: w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Czerwieńsk działka przeznaczona jest pod teren zabudowy mieszkaniowo - usługowej, w ewidencji gruntów i budynków oznaczona jest symbolem (Bp - zurbanizowane tereny niezabudowane),
6. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania: dzierżawa gruntu z przeznaczeniem pod ogródek przydomowy. Umowa dzierżawy na czas nieoznaczony.
7. Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy: czynsz roczny brutto 46,20 zł wg stawki 0,22 zł/m². Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji o wskaźnik inflacji przyjęty w projekcie budżetu państwa.
8. Termin wnoszenia opłat: czynsz dzierżawny płatny jest z góry do dnia 30 czerwca każdego roku. W 2017 r. czynsz będzie płatny zgodnie z zapisem w umowie,
9. Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy i Miasta w Czerwieńsku na okres 21 dni tj. od dnia 02.10.2017 r. do dnia 23.10.2017 r. oraz na stronie internetowej urzędu: www.czerwiensk.pl. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w gazetce „U nas”.

Czerwieńsk, dnia 29.09.2017 r.

BURMISTRZ

Piotr Iwanus