

ARCHIBER

65-245 Zielona Góra ul. Armii Ludowej 2 tel./fax (068) 3209026 MBank nr 57 1140 2004 0000 3602 6566 4195
NIP 973-070-38-42 REGON: 080384573 <http://www.archiber.pl> e-mail: pracownia@archiber.pl

NR

PROJEKT BUDOWLANY

Nazwa inwestycji: Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku gospodarczego na centrum rehabilitacji w Czerwieńsku ul. Zielonogórska działka nr 649/3 obręb Czerwieńsk.

Obiekt : Budynek usługowy. Kat. XI

Inwestor : Gmina Czerwieńsk – 66-016 Czerwieńsk
ul. Rynek nr 25.

Główny projektant: mgr inż. arch.Krzysztof Berezowski upr.273/72/ZG
upr. twórcze nr.1256 M.K i Sz.

Architektura	arch. K. Berezowski	upr.bud.273/72/Zg	
	tech. R. Krawczyk		
Konstrukcja:	mgr inż. Wł. Hołysz	upr.bud.49/92/Zg	
Inst.elektryczne:	inż. A. Wrotkowski	upr.bud. 182/78/Zg	
inst. sanitarne:	mgr inż. St. Karasz	upr.bud. 201/75/Zg	

Zielona Góra marzec 2017r.

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

1. Strona tytułowa		str. 1
2. Zawartość opracowania		str. 2
3. Oświadczenie projektantów		str. 3
4. Przynależność do izby i uprawnienia		str. 4
5. Wytyczne do planu „BIOZ”		str. 8
6. Opis techniczny –architektura		str. 11
7. Usytuowanie obiektu	1 : 500	rys. 1
8. Elewacja boczna - inwentaryzacja	1 : 50	rys. 2
9. Elewacja tylna - inwentaryzacja	1 : 50	rys. 3
10. Rzut parteru – projekt	1 : 50	rys. 4
11. Rzut poddasza – projekt	1 : 50	rys. 5
12. Przekrój A-A - projekt	1 : 50	rys. 6
13. Elewacja boczna – projekt	1 : 50	rys. 7
14. Elewacja tylna – projekt	1 : 50	rys. 8
15. Ekspertyza techniczna		str. 15
16. Opis techniczny		str. 17-18
17. Rzut parteru – elementy konstrukcyjne	1 : 50	rys. K-1

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane
(tj. Dz. U. z 2013r. poz. 1409 z puż.zm.) niniejszym oświadczamy,
że projekt budowlany:

**Modernizacja istniejącej kotłowni na centrum rehabilitacji w
Czerwieńsku ul. Zielonogórska działka nr 649/3 obręb Czer-
wieńsk**

Sporządzony w lutym 2017r. dla Gminy Czerwieńsk
66-016 Czerwieńsk ul. Rynek nr 25

**zostały wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz
zasadami wiedzy technicznej.**

Architektura : arch. Krzysztof Berezowski upr. nr 273/72/Zg

Opracował : tech. bud. Ryszard Krawczyk

Konstrukcja: mgr inż. Władysław Hołysz upr. nr 49/92/Zg

Inst. sanitarne: mgr inż Stanisław Karasz upr. nr 201/75/Zg

Inst. elektryczne: inż. Andrzej Wrotkowski upr. nr 182/76/Zg

Zielona Góra luty 2017r.

OPIS TECHNICZNY

Dotyczy modernizacji istniejącej kotłowni na centrum rehabilitacji w Czerwieńsku ul. Zielonogórska działka ewid. 649/3 obręb Czerwieńsk .

1. Przedmiot inwestycji.

Istniejący budynek gospodarczy parterowy w zabudowie półzwartej z płaskim jednospadowym dachem konstrukcji żelbetowej prefabrykowanej (dźwigary i płyty korytkowe), kryty papą asfaltową. Obiekt murowany w tradycji z cegły kratówki gr. 38cm. Budynek posiada przyłącze wody , kanalizacji i przyłącze energetyczne. Ogrzewany był z kotłowni opalanej na paliwo stałe.

Projektowana inwestycja polega na adaptacji istniejącego budynku gospodarczego na centrum rehabilitacji w Czerwieńsku ul. Zielonogórska .

2. Podstawa opracowania

- Umowa z inwestorem.
- Wizja lokalna w terenie.
- Mapa do celów projektowych 1: 500 .
- Obowiązujące przepisy prawa budowlanego.

3. Istniejący stan zagospodarowania terenu.

Teren położony przy ul. Zielonogórskiej na działce nr 649/3 w Czerwieńsku obręb 34. Jest to teren zabudowy mieszkaniowo - usługowej.

W/w działka w kształcie nie regularnego prostokąta , o niewielkim zróżnicowaniu konfiguracji terenu, spadek terenu w kierunku północnym. Dojazd do działki – istniejący zjazd z drogi gminnej ul. Zielonogórska.

Działka zabudowana budynkiem gospodarczym, nie zadrzewiona z niezabudowaną powierzchnią, na której przewidziano lokalizację parkingu dla pacjentów (parking w oddzielnym opracowaniu).

Działka niezadrzewiona, jedynie porośnięta trawą bez jakiejkolwiek roślinności krzaczastej i drzew.

Działka z trzech stron graniczy z działkami budowlanymi.

4. Projektowane zagospodarowanie terenu.

W wyniku projektowanej inwestycji zagospodarowanie terenu pozostaje bez zmian.

Wokół budynku zaprojektowano opaskę betonową szer. 50cm na podsypce z piasku. Przed wejściem do budynku zaprojektowano podest betonowy wys. 15cm ponad teren i wyłożono płytką mrozoodporną typu gres. Zaprawa klejowa i fuga – mrozoodporna i elastyczna.

Na w/w terenie zaprojektowano i uzyskano pozwolenie na budowę parking dla pacjentów.

5. Zestawienie powierzchni dotyczących omawianego budynku i działki :(wg PN-ISO9836:1997)

- Pow. działki	- 1317,00 m ²	(100,00%)
- Pow. zabudowy	- 320,10 m ²	(24,30%)
- Pow. użytkowa	- 257,27 m ²	
- Kubatura	- 1284,40 m ²	
- Długość budynku	- 25,10 m	
- Szerokość	- 12,82 m	
- Pow. dróg, placów, chodników	- 324,60 m ²	(24,60%)
- Powierzchnia biologicznie czynna	- 672,30 m ²	Pb = (51,10%)
- Intensywność zabudowy		Iz = 0,2

W wyniku przebudowy wraz ze zmianą sposobu użytkowania budynku gospodarczego na centrum rehabilitacji rzędne terenu nie ulegną zmianie.

6. Ochrona konserwatorska

Omawiany obiekt nie jest wpisany do rejestru zabytków, i nie znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej.

7. Dane o wpływie eksploatacji górniczej.

Omawiana działka nie znajduje się w granicach terenu górniczego – nie jest narażona na wyżej wymienione czynniki .

8. Informacje o obszarze oddziaływania obiektu.

Określenie obszaru oddziaływania dokonano w oparciu o porzeczysy:

-& 12 ust. 4 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2012r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2015 poz.1422)

Lokalizacja obiektu nie powoduje ograniczeń w zakresie zabudowy i zagospodarowania terenów sąsiednich wynikających z innych przepisów w tym:

- ustawa o planowaniu przestrzennym,
- ustawie o ochronie zabytków
- ustawa o ochronie środowiska
- ustawie o drogach publicznych.

Zasięg obszaru oddziaływania projektowanej adaptacji budynku gospodarczego na Centrum Rehabilitacji mieści się w całości na działce na której jest zlokalizowany tj. działka nr 649/3

Zasięg obszaru oddziaływania projektowanej inwestycji mieści się w całości na działce, na której został zaprojektowany tj. ul. ZIELONO-GÓRSKA DZIAŁKA NR 649/3

9. Wytyczne opracowania „BIOZ”.

Do powyższego opracowania dołączono wytyczne do opracowania założeń do planu „BIOZ”

10. Forma architektoniczna i funkcja obiektu.

W wyniku projektowanej przebudowy istniejącego budynku gospodarczego na Centrum Rehabilitacji ulegnie zmianie układ funkcjonalny natomiast forma architektoniczna pozostanie bez zmian.

11. Układ konstrukcyjny obiektu budowlanego.

Istniejący układ konstrukcyjny w wyniku projektowanego zamierzenia nie ulegnie zmianie.

12. Kategoria geotechniczna obiektu.

W myśl rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24-09-1998 r. (Dz. U. Nr 126/98 –poz. 836) projektowany inwestycja zaliczono do I kategorii geotechnicznej.

Do wymiarowania przyjęto występowanie w podłożu gruntowym prostych warunków gruntowych ; piaski drobne i średnie średnio zagęszczone o parametrach $a=1,80\text{T/m}^3$, $\Omega = 30^\circ$; $I_D= 0,50$. Na poziomie posadowienia nie występują wody gruntowe.

13. Wykończenie wewnętrzne:

W wyniku projektowanej inwestycji ulegnie odnowieniu lub przebudowie:

NADPROŻA – w nowoprojektowanych otworach w istniejących ścianach konstrukcyjnych zaprojektowano nadproża z prefabrykowanych belek strunobetonowych SBN 120x120 dostosowane do szerokości otworu i obciążenia nadproża. Dla otworu wewnętrznego o rozpiętości 167cm (nadproże poz. N8) zaprojektowano nadproże stalowe z dwóch dwuteowników 140 ze stali St3SX – szczegóły osadzania nadproży opisano w opisie konstrukcyjnym.

TYNKI WEWNĘTRZNE – istniejące i projektowane cementowo-wapienne kat. III – malowane farbami emulsyjnymi w kolorze pastelowym, sufit w kolorze białym.

W pomieszczeniach sanitarnych (łazienka, w.c. i kotłownia) płytki ceramiczne do wysokości 2,0m od posadzki, w pomieszczeniu socjalnym zaprojektowano pas płytek wysokości 60cm nad stojącymi szafkami kuchennymi na całej ich szerokości. W pomieszczeniach , w których występują umywalki należy w ich otoczeniu wyłożyć ścianę płytką ceramiczną – pas szerokości 1,0m od posadzki do wys. 1,6 m.

POSADZKA – istniejące posadzki do rozbiórki, ułożenie warstw patrz przekrój A-A rys. 4 (projektowana posadzka 20cm wyżej od ist-

niejącej). Wykończenie projektowanej posadzki betonowej w zależności od przeznaczenia pomieszczenia – patrz rzut parteru rys.2
PARAPETY – z płyty MDF lub z konglomeratu.

14. Wykończenie zewnętrzne.

TYNKI – cały budynek podlega termomodernizacji. Istniejące ściany należy oczyścić -skuć tynk zmurowany (spowodowane zawilgoceniem) ocieplić ściany zewnętrzne wełną mineralną gr.18cm i wykończyć tynkiem cienkowarstwowym o fakturze baranka o uziarnieniu gr. 2,0mm i pomalować farbą silikonową lub silikatową w kolorze pastelowym, cokół, pasy podokienne i nad oknami wykończyć powłoką żywiczną. Ściany fundamentowe zewnętrzne należy odkopać dookoła budynku, osuszyć, zaizolować ocieplić płytami styropianowymi EPS 100 lub EPS 200

gr. 12cm na głębokość 80cm poniżej terenu + obłożyć hydroizolacją.

STOLARKA OKIENNA – w całości do wymiany na PCV - pięciokomorową, rozwieralno-uchyłną zaopatrzoną w górnej ramie w nawiewniki w kolorze białym .

PARAPETY – projektowane z konglomeratu.

RYNNY + RURY SPUSTOWE – stare do demontażu, projektowane z blachy tytanowo-cynkowej gr.0,6mm (rury spustowe ø100, rynny ø120) Obróbki blacharskie z blachy jw.

KOMINY – z pustaków ceramicznych 19x19cm o przekroju kołowym ø 160 obmurowane ponad dachem z cegły klinkierowej pełnej kl. min.250 na zaprawie cementowej i zakończone czapą betonową zbrojoną gr. min 6cm. Wysokość kominów 50 – 60cm ponad połac dachu.

ŚWIETLIKI DACHOWE – zaprojektowano systemowe świetliki dachowe o wymiarach 100x100cm z doświetleniem kopółkowym – nie otwierane.

DACH – istniejące pokrycie papowe należy zdemontować, oczyścić istniejące podłoże do powierzchni płyt korytkowych, zaimpregnować, ułożyć papę podkładową, hydroizolację (styropian min. EPS 100 038 gr. 20cm z powłoką papową) i papę termozgrzewalną wierzchniego krycia.

15. Charakterystyka ekologiczna obiektu budowlanego.

- emisja hałasu oraz wibracji a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń – nie występuje,
- wpływ projektowanej inwestycji na istniejący drzewostan, powierzchnie ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe oraz podziemne – nie wpłynie ujemnie. W wyniku inwestycji rzedne terenu nie ulegną zmianie, na działce nie występują wody powierzchniowe, a wody podziemne nie zostaną naruszone. Projektowana inwestycja nie

będzie wywierała ujemnego wpływu na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane. Wody opadowe odprowadzane będą jak dotychczas na teren działki inwestorki.

16. Właściwości cieplne projektowanych przegród zewnętrznych:

- | | |
|-----------------------------|---------------------------------|
| ➤ Ściany zewnętrzne parteru | $U=0,22 \text{ W/m}^2\text{K}$ |
| ➤ Stropodach | $U= 0,16 \text{ W/m}^2\text{K}$ |
| ➤ Okna i drzwi | $U =1,20 \text{ W/m}^2\text{K}$ |

17. Warunki ochrony przeciwpożarowej.

Budynek usługowy parterowy zalicza się do kategorii ZL IV zagrożenia ludzi i klasy „E”- wg Rozp. Min. Spraw .Wew. z dnia 21.08.1995 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U.2010 Nr 109 poz.719 z późn. zm). Wymagania dotyczące zabezpieczenia budynku i jego części wynikają z przeznaczenia i sposobu użytkowania obiektu. Parametry pożarowe materiałów palnych papieru, drewna, materiałów drewno- pochodnych: temperatura zapalenia dla w / w materiałów wynosi od 190° dla papieru i 260° dla drewna. Przewidywana wielkość obciążenia ogniowego do 500 MJ/m^2 .

Uwagi końcowe.

1. Prace budowlane prowadzić pod kierunkiem osób uprawnionych zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonywania i odbioru robót budowlano-montażowych”. Tom I Budownictwo ogólne, odpowiednimi instrukcjami ITB (dla elementów systemowych) i przepisami oraz Polskimi normami.
2. W czasie prowadzenia prac budowlanych nowoprojektowanych elementów konstrukcyjnych należy zachować szczególną ostrożność i bezwzględnie przestrzegać przepisów BHP.
3. W przypadku wystąpienia nieprzewidzianych utrudnień należy porozumieć się z nadzorem budowlanym
4. Wszelkie zmiany uzgodnić z projektantem.

Opracował :
tech. bud. Ryszard Krawczyk

CZĘŚĆ OPISOWA

Do informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony
zdrowia do uwzględnienia w „Planie BIOZ”.
Dotyczy

**1. INFORMACJA DOTYCZĄCA ROBÓT BUDOWLANYCH, KTÓRYCH CHARAKTER,
ORGANIZACJA LUB MIEJSCE PROWADZENIA STWARZA SZCZEGÓLNIE WYSOKIE**

RYZYKO POWSTANIA ZAGROŻENIA BEZPIECZENSTWA I ZDROWIA LUDZI, W SZCZEGÓLNOŚCI PRZYSYPANIA ZIEMIĄ LUB UPADKU Z WYSOKOŚCI:

1. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.09.1997 do prac na wysokościach zaliczone są wszelkie prace wykonywane co najmniej 1 metr nad poziomem podłogi lub ziemi, z tym, że nie zalicza się do prac na wysokości, jeżeli stanowisko pracy jest osłonięte ze wszystkich stron ścianami pełnymi lub otworami oszklonymi do wysokości min. 1,5m.
2. Do pracy na wysokości można dopuścić pracowników, którzy posiadają uprawnienia do wykonywania określonych prac, mają odpowiedni stan zdrowia potwierdzony aktualnym zaświadczeniem lekarskim i wiek min. 18 lat. Pracownicy, którzy wykonują pracę na wysokości powyżej 3 m powinni posiadać zaświadczenie z odnotowaniem faktu dopuszczenia do wykonywania takich prac (Rozporządzenie Ministra Zdrowia i Opieki Społecznej z dnia 30.05.1996).
3. Przystępując do prac personel musi być trzeźwy, wypoczęty, w dobrej kondycji psychicznej i fizycznej, ubrany we właściwą dla rodzaju prac odzież ochronną. W zależności od potrzeby należy wyposażyć pracowników w sprzęt chroniący przed upadkiem: szelki bezpieczeństwa, pasy biodrowe i linki bezpieczeństwa.
4. Praca na rusztowaniach:
 - rusztowanie powinno być stabilne, wykonane zgodnie z obowiązującymi normami,
 - rusztowanie powinno posiadać wyraźnie oznaczoną dopuszczalną nośność,
 - rusztowanie powinno posiadać odpowiednie wejście i przejścia komunikacyjne między pomostami,
 - obowiązuje stosowanie pomostów, barierek, krawężników (barierka 1,1m od pomostu, krawężnika o wys. 0,15m, barierka pośrednia w połowie wysokości barierki),
 - rusztowania o stalowej konstrukcji nośnej powinny być skutecznie uziemione,
5. Praca na rusztowaniach wiszących i przesuwnych:
 - rusztowanie powinno posiadać atest zatwierdzający dopuszczalną nośność,
 - rusztowanie powinno być wykonane i eksploatowane zgodnie z przepisami dozoru technicznego,
 - obowiązuje zakaz wykonywania prac w warunkach określonych w pkt.4.
6. Montaż i demontaż rusztowań:
 - prace powinny się odbywać zgodnie z instrukcją technologiczną dla danego systemu rusztowań,
 - w czasie montażu nie naruszać konstrukcji nośnej rusztowania,
 - stosować środki zabezpieczające wymienione powyżej.
7. Prace wykonywane z drabin i podestów roboczych:
 - drabiny i podesty robocze powinny być w dobrym stanie technicznym,
 - podesty o wysokości powyżej 1 m powinny być wyposażone w barierkę ochronną o wysokości 1,1m, krawężnik 0,15m oraz barierkę pośrednią.
 - drabina rozstawna powinna być ustawiona w maksymalnym rozstawie na równym, twardym podłożu.
 - drabina przesuwna powinna być usadowiona na równym i twardym podłożu i zabezpieczona przed przesunięciem się po podłożu.
 - kąt ustawienia drabiny przesuwniej w stosunku do podłoża nie może przekraczać 75st.
 - stosowane drabiny powinny być zgodne z Polskimi Normami,
 - prac wykonywanych na drabinach i podestach nie prowadzić w warunkach określonych w pkt.4.

Przed przystąpieniem do prac na wysokości należy:

1. Zapoznać się z zakresem zadań.
2. Sprawdzić stan techniczny urządzeń: dopuszczalne obciążenie, oznaki braku stabilności, zamocowanie do konstrukcji stałej, dogodne wejście, pomosty, barierki i krawężniki.
3. Przygotować i prawidłowo założyć sprzęt ochronny zabezpieczający przed upadkiem.

Podczas pracy należy:

1. Wykonywać czynności ściśle wg wskazówek i instrukcji przełożonych.
2. Prawidłowo stosować sprzęt zabezpieczający przed upadkiem.
3. Zachowywać porządek na stanowisku pracy.
4. Systematycznie odkładać odpady materiałów na wyznaczone miejsca.
5. W przypadku wykonywania prac spawalniczych, nie odkładać zapalonych palników, nie zawieszać ich na barierkach.
6. Zachowywać szczególną ostrożność przy pracach spawalniczych, przy cięciu gazowym.
7. Ograniczyć przebywanie na wysokości do czasu wykonywania zleconej pracy.
8. Stosować liny bezpieczeństwa tylko w połączeniu z szelkami.

Czynności zabronione podczas pracy na wysokości:

1. Palenia tytoniu i spożywania posiłków na stanowisku pracy.
2. Zrzucania z wysokości odpadów, narzędzi, sprzętu.
3. Wykonywania prac na wysokości, w stanie nietrzeźwości, przy objawach chorobowych lub innych niedy spożycjach psychofizycznych.
4. Przy schodzeniu i wchodzeniu na rusztowania i dachy zabrania się korzystania z innych niż wyznaczone możliwości wejścia.
5. Powodowanie zagrożenia przez nie uporządkowane rozkładanie narzędzi, sprzętu, materiałów i odpadów.
3. Obciążanie stanowisk pracy na wysokości powyżej dopuszczalnych obciążeń.
4. Wykonywanie pracy w sposób odbiegający od instrukcji.
5. Wykonywanie pracy bez sprzętu chroniącego przed upadkiem

Czynności po zakończeniu pracy:

1. Uporządkowanie stanowiska pracy.
2. Opuszczenie odpadów materiału, ciężkich narzędzi np. w skrzyni przy pomocy dźwigni lub pojedynczo na linkach.
3. Zgłoszenie przełożonemu zakończenia prac.

Postępowanie w przypadkach awarii:

1. W przypadku pożaru stosować się ściśle do instrukcji przeciwpożarowej.
2. W innych przypadkach (np. pęknięcie pomostu, utrata stabilności) ewakuować zagrożonych pracowników, wezwać pomoc medyczną, powiadomić kierownictwo, ograniczać maksymalnie negatywne skutki awarii.

2. ROBOTY BUDOWLANE PRZY PROWADZENIU, KTÓRYCH WYSTĘPUJĄ DZIAŁANIA SUBSTANCJI CHEMICZNYCH LUB CZYNNIKÓW BIOLOGICZNYCH ZAGRAŻAJĄCYCH BEZPIECZEŃSTWU I ZDROWIU LUDZI:

Zgodnie z ustawą o ochronie środowiska Wykonawca w planowaniu realizacji budowy uwzględni:

- zapewnienie ochrony środowiska i ochrony sanitarnej w realizacji prac,
- zapewnienie stosowania materiałów i elementów budowlanych skutecznie chroniących użytkowników obiektów budowlanych przed:
 - hałasem,
 - wibracjami,
 - szkodliwym oddziaływaniem na zdrowie ludzkie,
- zapewnienie stosowania w trakcie realizacji budowy maszyn i innych urządzeń technicznych odpowiadających ochronie środowiska,
- zapewnienie przestrzegania prawa ochrony sanitarnej i ochrony środowiska, uzyskanie określonych prawem uzgodnień i dokumentów (w ramach określonych umową z Inwestorem).

3. ROBOTY BUDOWLANE PRZY, KTÓRYCH ISTNIEJE MOŻLIWOŚĆ SPADANIA PRZEDMIOTÓW Z WYSOKOŚCI:

1. strefa zagrożenia będzie występowała w odległości do 6m od najbliższego elementu budynku, a także w zasięgu pracy dźwigu,
2. strefę zagrożenia należy oznaczyć, a najlepiej ogrodzić przenośnymi balustradami,
3. liczbę osób znajdujących się w pobliżu podczas montażu wysokościowego należy ograniczyć do minimum, wszystkie one muszą bezwzględnie używać kasków,
4. szczególną uwagę należy także zwrócić na właściwy dobór lin zawiesi i ich stan techniczny (sprzęt należy sprawdzić po każdorazowym użyciu),

UWAGA:

Wszelkie prace budowlane należy prowadzić zgodnie z wymaganiami Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 roku w sprawie szczegółowych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy.

Rozporządzenie określa zasady przeprowadzania szkoleń z zakresu bhp pracowników, pracodawców, instruktorów tematu bhp.

Pracownik przystępujący do pracy powinien przejść przeszkolenie wstępne ogólne, szkolenie wstępne stanowiskowe oraz szkolenia podstawowe.

Przy prowadzeniu prac należy przestrzegać ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy zawartych w Rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 roku.

Rozporządzenie określa:

- zasady wznoszenia i utrzymywania obiektów budowlanych,

- oznakowanie terenu, na którym wykonywane są prace,
 - zasady kształtowania dróg ewakuacyjnych,
 - informacje o zapewnieniu pracownikom odzieży ochronnej, wody zdatnej do picia, dostępu do urządzeń higieniczno-sanitarnych, dostępu do światła,
 - informacje o warunkach pracy,
 - informacje o organizacji stanowisk pracy,
 - informacje o zasadach obsługi maszyn,
 - warunki wykonywania prac budowlanych, remontowych i montażowych:
- zasada nie narażania pracowników na niebezpieczeństwa i uciążliwości, wynikające z prowadzonych robót,
- zasada ustalania podziału obowiązków,
 - zasada informowania o prowadzonych robotach osób przebywających w sąsiedztwie,
 - zasada oznakowania i wydzielania terenu , na którym prowadzone są roboty,
 - warunki prowadzenia prac w pomieszczeniach zamkniętych, przy użyciu materiałów niebezpiecznych, na wysokości.
 - zasady stosowania znaków i sygnałów ostrzegawczych,
 - zasady stosowania środków ochrony indywidualnej.

Opracował:
mgr inż.arch. K.Berezowski

Zielona Góra, luty 2017 r.