

## OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIE PUBLICZNE

Zamieszczone na stronie internetowej Gminy Czerwieńsk : [www.bip.czerwiensk.pl](http://www.bip.czerwiensk.pl)

### Temat:

Doradztwo techniczne związane z obsługą projektu. Nadzór inwestorski sprawowany w imieniu inwestora w zakresie prawidłowości realizacji projektu pn.

**Głęboka modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Czerwieńsk, w tym wykorzystanie instalacji OZE w modernizowanych energetycznie budynkach dofinansowanego projektu z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Osi Priorytetowej 3. Gospodarka niskoemisyjna oraz Działania 3.2 Efektywność energetyczna. Poddziałanie 3.2.3 Efektywność energetyczna – ZIT Zielona Góra Regionalnego Programu Operacyjnego – Lubuskie 2020**

### Nazwa Zamawiającego :

Gmina Czerwieńsk  
Ul. Rynek 25  
66-016 Czerwieńsk  
NIP: 929-00-15-775  
REGON: 970770600  
[www.bip.czerwiensk.pl](http://www.bip.czerwiensk.pl)

### Miejsce i sposób składania ofert

Ofertę należy złożyć w terminie do 19.04.2017 r. do godziny 11:00 w formie pisemnej na adres Zamawiającego - na kompletnym Formularzu Oferty (Załącznik nr 1 do niniejszego ogłoszenia).

### Uwaga:

Ofertę w formie pisemnej należy złożyć na prawidłowo wypełnionym i podpisanym przez osoby uprawnione do reprezentowania wykonawcy Formularzu Oferty, wraz ze wszystkim wymaganymi oświadczeniami.

Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania oferty wariantowej.

Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

### Osoba do kontaktu w sprawie ogłoszenia

Katarzyna Wadiak – Kurowska

### Skrócony opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie usługi polegającej na pełnieniu kompleksowego, wielobranżowego nadzoru inwestorskiego sprawowanego w imieniu Zamawiającego nad przebiegiem inwestycji pn.:

**Głęboka modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Czerwieńsk, w tym wykorzystanie instalacji OZE w modernizowanych energetycznie budynkach**

## Kategoria ogłoszenia

Usługi

Podkategoria ogłoszenia

Usługi Inżynierski

Miejsce realizacji zamówienia

Województwo: lubuskie

Powiat: zielonogórski

Miejscowość: Gmina Czerwieńsk z siedzibą w Urzędzie Gminy i Miasta w Czerwieńsku

## Kod CPV

71520000-9 – Usługi nadzoru budowlanego

## Termin realizacji zamówienia :

- a) rozpoczęcie wykonywania usług – od dnia zawarcia umowy z wykonawcą robót budowlanych,
- b) zakończenie wykonywania usług – **do 30 czerwca 2018 r.**

## Przedmiot zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie usługi polegającej na pełnieniu kompleksowego, wielobranżowego nadzoru inwestorskiego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 07.07.1994r Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2016r poz. 290 ), sprawowanego w imieniu Zamawiającego nad przebiegiem inwestycji pn.:

**Głęboka modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Czerwieńsk, w tym wykorzystanie instalacji OZE w modernizowanych energetycznie budynkach**

Zakres zamówienia i wymagania dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia na roboty budowlane znajduje się w ogłoszeniu o zamówieniu opublikowanym w Biuletynie Zamówień Publicznych Nr 34968 -2017 z dnia 02.03.2017r oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia i dokumentacji projektowej, które zostały zamieszczone w BIP Gminy Czerwieńsk [www.bip.czerwiensk.pl](http://www.bip.czerwiensk.pl)

**Szczegółowy zakres obowiązków zawiera załącznik Nr 4.**

**Zamawiający nie dopuszcza do składania ofert częściowych.**

### 1. Warunki udziału w postępowaniu.

#### 1) Wiedza i doświadczenie :

O zamówienie mogą ubiegać się wykonawcy, którzy w okresie ostatnich trzech latach przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenie działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonali co najmniej dwie usługi Nadzoru Inwestorskiego dla robót budowlanych, których wartość wynikająca z zawartej umowy, każdej inwestycji była co najmniej 2.000.000 złotych brutto.

Zamawiający dokona oceny spełniania przez Wykonawcę warunku udziału w postępowaniu na podstawie wykazu wykonanych usług, z podaniem ich wartości, zakresu przedmiotu, dat wykonania i podmiotów na rzecz, których usługi zostały wykonane wraz z załączeniem dowodów czy zostały wykonane należycie.

#### 2) Osoby zdolne do wykonywania zamówienia :

O zamówienie mogą ubiegać się wykonawcy, którzy dysponują :

- a) **Koordynatorem Zespołu - Inspektorem Nadzoru** posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bądź też odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów umożliwiające wykonywanie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego,
- b) **Inspektorem Nadzoru robót elektrycznych** (1 osoba ) posiadającym uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bądź też odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów umożliwiające wykonywanie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego,
- c) **Inspektorem Nadzoru robót sanitarnych** (1 osoba ) posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bądź też odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów umożliwiające wykonywanie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego.

Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji inspektorskich pod warunkiem, że osoba taka będzie posiadała wymagane uprawnienia budowlane dla łączonych funkcji.

Zamawiający dokona oceny spełniania przez Wykonawcę warunku udziału w postępowaniu na podstawie wykazu osób zdolnych do wykonania zamówienia zawierającego informacje o uprawnieniach, wykształceniu, kwalifikacjach i doświadczeniu wymienionych osób.

### 3) **Sytuacja finansowa :**

Wykonawca ubiegający się o zamówienie musi :

- a) dysponować środkami finansowymi w wysokości gwarantującej realizację zamówienia przez okres min. 2 miesięcy. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek;
- b) posiadać ubezpieczenie OC z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 200.000 zł, ważną na cały okres wykonywania zamówienia ( a jeżeli polisa ubezpieczenia OC kończy się będzie przed upływem terminu zakończenia świadczenia – wykonawca złoży oświadczenie o przedłużeniu ubezpieczenia na kolejny okres ).

## 2. **Do oferty należy załączyć następujące dokumenty i oświadczenia :**

- 1) formularz ofertowy ( załącznik Nr 1 ),
- 2) wykaz wykonanych usług ( załącznik Nr 2),
- 3) wykaz osób zdolnych do wykonania zamówienia ( załącznik nr 3 ),
- 4) oświadczenie o posiadaniu środków finansowych gwarantujących wykonywanie zamówienia przez okres min. 2 miesięcy bez zaliczki od Zamawiającego,
- 5) oświadczenie o braku podstaw wykluczenia wykonawcy z postępowania w zakresie określonym poniżej w niniejszym ogłoszeniu,
- 6) jeżeli wykonawca jest podmiotem gospodarczym – aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej,
- 7) pełnomocnictwo osób upoważnionych do podpisywania oferty oraz do zawarcia umowy, o ile w imieniu wykonawcy będzie działał Pełnomocnik.

### **3. Wybrany wykonawca przed zawarciem umowy przedstawi Zamawiającemu dokumenty potwierdzające spełnianie warunków tj. :**

- 1) oświadczenie własne, które będzie zawierało min. następujące informacje :
  - a) dane kontaktowe ( adres poczty elektronicznej, telefon, adres strony internetowej, jeżeli wykonawca taką stroną posiada ),
  - b) informacje o dokonanych ocenach wykonanej usługi przez organy kontrolne,
- 2) dokumenty potwierdzające należyte wykonanie usług wymienionych w załączniku Nr 2,
- 3) kopie dokumentów potwierdzających posiadanie wymaganych uprawnień budowlanych, wykształcenia i kwalifikacji, zgodnie z wykazem osób skierowanych do realizacji zamówienia wymienionych w załączniku Nr 3,
- 4) informację banku o stanie posiadanych środków aktualną na dzień składania oferty.

### **Kryteria oceny ofert.**

**Złożone oferty będą oceniane za jedyne kryterium :**

**Cena wykonania zamówienia = 100%**

Zamawiający udzieli zamówienie wykonawcy, którego oferta będzie spełniać wszystkie wymagania opisane w niniejszym ogłoszeniu i będzie zawierać **najniższą cenę**.

### **Uzupełnienia lub wyjaśnienia dokumentów.**

Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy nie złożyli oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu lub, którzy złożyli dokumenty lub oświadczenia albo pełnomocnictwa zawierające błędy, do ich uzupełnienia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich uzupełnienia oferta wykonawcy podlegać będzie odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Złożone na wezwanie Zamawiającego oświadczenia lub dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnianie nie później niż w dniu, wyznaczonym przez Zamawiającego jako termin ich uzupełnienia.

Zamawiający wezwie w wyznaczonym przez siebie terminie, do złożenia wyjaśnień dotyczących oświadczeń i dokumentów, wymaganych w postępowaniu.

### **Podstawy wykluczenia z postępowania :**

W celu uniknięcia konfliktu interesów zamówienia publiczne, z postępowania wyklucza się wykonawcę powiązanego z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo.

Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy, a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- 1) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- 2) posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji,
- 3) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- 4) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

### **Unieważnienie postępowania:**

Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania w przypadkach:

- 1) nie złożono żadnej oferty spełniającej wymagania Zamawiającego,
- 2) oferta niepodlegająca odrzuceniu z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą może Zamawiający przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,
- 3) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, iż prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć lub postępowanie obciążone jest wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy.

### **Sposób przekazania informacji o wyniku postępowania:**

Informacja o wyniku postępowania zostanie zamieszczona na stronie internetowej, na której ogłoszono niniejsze postępowanie oraz przekazana e-mailem wykonawcy, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą.

Termin związania ofertą wynosi 30 dni licząc od dnia składania ofert.

Ogłoszenia o zamówieniu wraz z załącznikami dostępne również na [www.bip.czerwiensk.pl](http://www.bip.czerwiensk.pl)

### **Warunki zmiany umowy**

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności. Zamawiający nie przewiduje możliwości dokonania istotnych zmian postanowień umowy.

### **UWAGA :**

**Określenie „aktualne” należy rozumieć wydanie dokumentu nie wcześniej niż miesiąc ( 30 dni ) przed upływem terminu składania ofert.**

**Zamawiający, jeżeli będzie to uzasadnione z punktu widzenia postępowania, może wezwać wykonawcę, którego oferta mogłaby zostać uznana za najkorzystniejszą, do uzupełnienia dokumentów lub/i złożenia wyjaśnień.**

Burmistrz Czerwieńska  
/-/ Piotr Iwanus

### **Załączniki:**

- 1) Formularz ofertowy
- 2) Wykaz wykonanych usług – wzór
- 3) Wykaz osób zdolnych do wykonania zamówienia - wzór
- 4) Szczegółowy zakres obowiązków w zakresie Nadzoru Inwestorskiego
- 5) Istotne postanowienia umowy