

# OGŁOSZENIE

## Burmistrza Czerwieńska

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku *o gospodarce nieruchomościami* (t.j. Dz. U. z 2016 r. , poz. 2147 ze zm.)

**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bazprzetargowej**

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej - KW Nr ZG1E/00079112/8 - dla gruntu , ZG1E/00080334/0 - dla lokalu
2. Nr ewidencyjny nieruchomości: działka oznaczona numerem 250/6
3. Powierzchnia: **0,2720 ha**
4. Opis nieruchomości: **lokal mieszkalny numer 5 zlokalizowany w obrębie miasta Czerwieńsk przy ul. Kolejowej 11 o powierzchni użytkowej 72,8 m<sup>2</sup> ,**
5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: - w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego to MW1 – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.
6. Cena nieruchomości lokalowej - **55.000 zł.**
7. Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najm lub dzierżawę - **sprzedaż w drodze bezprzetargowej dla najemcy na odrębną własność lokal mieszkalny z którym to lokalem związany jest udział wynoszący 8/100 części w nieruchomości wspólnej , którą stanowi prawo użytkowania wieczystego gruntu oraz części w nieruchomości wspólnej.**
8. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy *o gospodarce nieruchomościami*:  
- **3 tygodnie licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od 14 marca 2017 roku.**
9. Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości **na okres 21 dni tj. od 14 marca 2017 roku do dnia 04 kwietnia 2017 roku**

**Burmistrz Czerwieńsk  
Piotr Iwanus**