

Protokół nr 23/XXIII/16 BRM.0002.11.2016  
obrad XXIII sesji Rady Miejskiej w Czerwieńsku, która odbyła się w auli konferencyjnej  
Urzędu Gminy i Miasta w Czerwieńsku 28 grudnia 2016 roku.

Obrady XXIII sesji Rady Miejskiej w Czerwieńsku VII kadencji (2014-2018) otworzył o godz. 10<sup>00</sup> Leszek Jędras – przewodniczący Rady, stwierdzając jednocześnie quorum – uprawniające Radę do podejmowania prawomocnych decyzji.

W posiedzeniu uczestniczyło 14 radnych (zgodnie z listą obecności, stanowiąca załącznik nr 1 do niniejszego protokołu).

Nieobecny usprawiedliwiony - radny Janusz Sarnowski.

Lista zaproszonych gości, stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

Przewodniczący przedstawił porządek obrad, zawarty w zawiadomieniu o sesji - załącznik nr 3 do niniejszego protokołu.

W sprawie porządku obrad głos zabrał Piotr Iwanus – Burmistrz Czerwieńska, wnosząc o ujęcie projektu uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych na lata 2017 – 2018.

Innych zgłoszeń nie było.

Przewodniczący wniosek o wprowadzenie do porządku obrad projekt uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych na lata 2017 – 2018 poddał głosowaniu.

Rada jednomyślnie wniosek przyjęła. Wynik głosowania: 14 „za”, 0 „w”, 0 „p”/14.

Ustalono, że wprowadzony punkt do porządku obrad będzie rozpatrywany w punkcie 10.

W związku z powyższym, prowadzący posiedzenie stwierdził, iż porządek obrad, po wprowadzeniu w/wym. wniosku przedstawia się następująco:

1. Otwarcie obrad XXIII sesji.
2. Informacja Burmistrza Czerwieńska z działalności w okresie międzysesyjnym.
3. Interpelacje i zapytania radnych.
4. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Czerwieńsk na rok 2017.
5. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Czerwieńsk wraz z prognozą kwoty długu i spłat zobowiązań na lata 2017-2023.
6. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia bonifikaty przy sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych na rzecz najemcy.
7. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czerwieńsk.
8. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia planu pracy Rady Miejskiej w Czerwieńsku na 2017 rok.
9. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia planu pracy Komisji stałych Rady Miejskiej w Czerwieńsku na 2017 rok.
10. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych na lata 2017 – 2018.

11. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania radnych.
12. Komunikaty, wnioski, opinie.
13. Ustalenie treści protokołu z XXII sesji.
14. Zakończenie obrad XXIII sesji.

Rada powyższy porządek obrad przyjęła do realizacji – jednomyślnie (14 głosami „za”).  
Prowadzący posiedzenie podkreślił, iż radni otrzymali wraz z zawiadomieniem, wszystkie projekty uchwał oraz materiały będące przedmiotem obrad XXIII sesji.  
Sekretarz posiedzenia – Henryk Góralczyk.

Ad. 2

**Informacja Burmistrza z działalności w okresie międzysesyjnym.**

Temat zreferował Piotr Iwanus – Burmistrz Czerwieńska.

Przedłożona informacja stanowi załącznik nr 4 do niniejszego protokołu.

Dyskusji i zapytań nie było.

Ad. 3.

**Interpelacje i zapytania radnych.**

Interpelacje i zapytania do protokołu zgłosili:

1. Radny Cezary Woch w sprawie szkód wyrządzanych przez dziki na terenie sołectw: Nietkowice, Będów, i Sycowice.

Radny poprosił o interwencję i wystąpienie do Zarządu Okręgowego Polskiego Związku Łowieckiego w Zielonej Górze, z zapytaniem dot.: ilości dzików na w/wym. terenie, pojemności łowiska i planu odstrzału.

2. Radny Krzysztof Smorąg w sprawie przedstawienia i podjęcia działań, przez Spółkę POMAK, w zakresie poprawy jakości wody w Nietkowie.

Radny przedstawił ocenę jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi wykonaną przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Zielonej Górze (załącznik nr 5 do niniejszego protokołu), w której stwierdzono, że analiza próbki wody uzdatnionej, pobranej z SUW oraz z sieci w Nietkowie nie spełniają wymagań określonych w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z 13 listopada 2015 r., z uwagi na przekroczenie mętności, zapachu oraz wartości żelaza i manganu.

Ad. 4

**Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Czerwieńsk na rok 2017.**

Projekt uchwały (druk: BRM.0006.73.2016 z 16.12.2016 r.) opracowała i omówiła Urszula Napierała – Skarbnik Gminy.

Następnie zastępca przewodniczący Rady – Henryk Góralczyk odczytał:

1/ uchwałę nr 7635/16 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Zielonej Górze z dnia 07 grudnia 2016 r. w sprawie opinii o przedłożonym przez Burmistrza Czerwieńska projekcie uchwały budżetowej na 2017 rok (opinia pozytywna) – załącznik nr 6 do niniejszego protokołu;

2/uchwałę nr 641/2016 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Zielonej Górze z 07 grudnia 2016 r. w sprawie wydania opinii dotyczącej możliwości sfinansowania deficytu ustalonego w projekcie uchwały budżetowej Gminy Czerwieńsk na rok 2017 (opinia pozytywna – załącznik nr 7 do niniejszego protokołu.

Przewodniczący Rady poinformował, że projekt uchwały był przedmiotem prac komisji stałych Rady, które o tym dokumencie wydały (jednomyślnie) opinie pozytywne.

Opinię Komisji Budżetu i Finansów przedstawił Henryk Góralczyk – przewodniczący komisji (zał. 8).

Opinię Komisji Infrastruktury Technicznej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska (zał. 9) odczytał Krzysztof Smorąg – przewodniczący tejże komisji, a Komisji Infrastruktury Społecznej i Porządku Publicznego Ewa Wójtowicz – przewodnicząca komisji (zał. 10 i 11).

Przewodniczący zamykając dyskusję, poddał pod głosowanie projekt uchwały. Rada w obecności 14 radnych – 14 głosami „za” uchwałę podjęła. Przewodniczący stwierdził, iż Rada – jednomyślnie - przyjęła uchwałę nr 0007.164.2016 w sprawie w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Czerwieńsk na rok 2017.

Przewodniczący Rady o godz. 11<sup>05</sup> ogłosił przerwę. Obrady wznowiono o godz. 11<sup>15</sup>. Po przerwie w obradach uczestniczy 14 radnych.

Ad. 5.

**Podjęcie uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Czerwieńsk wraz z prognozą kwoty długu i spłat zobowiązań na lata 2017-2023.**

Projekt uchwały (druk: BRM.0006.74.2016 z 16.11.2016 r.) opracowała i omówiła Urszula Napierała – Skarbnik Gminy, jednocześnie wnosząc autopoprawkę (str. 7, kolumna 11.5 „Nowe wydatki inwestycyjne”), polegającą na poprawie błędu rachunkowego z kwoty 638.349,49 zł, na 668.349,49 zł.

Zastępca przewodniczącego Rady odczytał pozytywną opinię Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Zielonej Górze wyrażoną w uchwale nr 636/16 z 07 grudnia 2016 r. w sprawie wydania opinii o projekcie uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Czerwieńsk na lata 2017-2023 przedstawionej wraz z projektem uchwały budżetowej na 2017 rok – załącznik nr 12 do niniejszego protokołu.

Następnie prowadzący obrady poinformował, iż projekt uchwały był przedmiotem prac komisji stałych Rady, gdzie uzyskał ich pełną akceptację.

Dyskusji nie było.

Przewodniczący stwierdzając brak dyskusji, poddał pod głosowanie projekt uchwały. Rada w obecności 14 radnych – 14 głosami „za” uchwałę podjęła. Przewodniczący stwierdził, iż Rada – jednomyślnie - przyjęła uchwałę nr 0007.165.2016 w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Czerwieńsk wraz z prognozą kwoty długu i spłat zobowiązań na lata 2017-2023.

Ad. 6.

**Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia bonifikaty przy sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych na rzecz najemcy.**

Prowadzący obrady poinformował, iż projekt uchwały wg druku: BRM.0006.78.2016 z 07.12.2016 r., był przedmiotem prac Komisji stałych Rady i uzyskał ich pełną akceptację.

Dyskusji nie było.

Przewodniczący stwierdzając brak dyskusji, poddał pod głosowanie projekt uchwały. Rada w obecności 14 radnych – 14 głosami „za” uchwałę przyjęła. Przewodniczący stwierdził, iż Rada – jednomyślnie - podjęła uchwałę nr 0007.166.2016 w sprawie w sprawie udzielenia bonifikaty przy sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych na rzecz najemcy.

Ad. 7.

**Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czerwieńsk.**

Prowadzący obrady poinformował, iż projekt uchwały wg druku: BRM.0006.81.2016 z 14.12.2016 r., był przedmiotem prac tylko Komisji Budżetu i Finansów, gdzie uzyskał opinię pozytywną.

Projekt uchwały omówił Piotr Iwanus – Burmistrz Czerwieńska.

Dyskusji nie było.

Przewodniczący stwierdzając brak dyskusji, poddał pod głosowanie projekt uchwały. Rada w obecności 14 radnych – 14 głosami „za” uchwałę podjęła. Przewodniczący stwierdził, iż Rada – jednomyślnie - przyjęła uchwałę nr 0007.167.2016 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czerwieńsk.

Ad. 8.

**Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia planu pracy Rady Miejskiej w Czerwieńsku na 2017 rok.**

Prowadzący obrady poinformował, iż projekt uchwały wg druku: BRM.0006.79.2016 z 14.11.2016 r., był przedmiotem prac Komisji stałych Rady i uzyskał ich pełną akceptację.

Następnie prowadzący posiedzenie, po odczytaniu projektu uchwały, otworzył dyskusję nad tym dokumentem.

Dyskusji nie było.

Przewodniczący stwierdzając brak dyskusji, poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Wynik głosowania: 14 „za”, 0 „w”, 0 „p”/14.

Przewodniczący stwierdził, iż Rada – jednomyślnie - przyjęła uchwałę nr 0007.168.2016 w sprawie przyjęcia planu pracy Rady Miejskiej w Czerwieńsku na 2017 rok.

Ad. 9.

**Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia planów pracy Komisji stałych Rady Miejskiej w Czerwieńsku na 2017 rok.**

Prowadzący obrady poinformował, iż projekt uchwały wg druku: BRM.0006.80.2016 z 19.12.2016 r., powstał w wyniku prac Komisji stałych Rady.

Dyskusji nie było.

Przewodniczący stwierdzając brak dyskusji, poddał głosowaniu projekt uchwały.

Wynik głosowania: 14 głosów „za”/14.

Przewodniczący stwierdził, iż Rada – jednomyślnie - podjęła uchwałę nr 0007.169.2016 w sprawie przyjęcia planów pracy Komisji stałych Rady Miejskiej w Czerwieńsku na 2017 rok.

Ad. 10.

**Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Urzędzeń Kanalizacyjnych na lata 2017 – 2018.**

Prowadzący obrady poinformował, iż projekt uchwały wg druku: BRM.0006.82.2016 z 27.12.2016 r., nie był przedmiotem prac Komisji stałych Rady, w związku z tym, poprosił projektodawcę o jej omówienie.

Projekt uchwały odczytał, wraz z uzasadnieniem Piotr Iwanus – Burmistrz Czerwieńska.

Natomiast autopoprawki do projektu uchwały tj. wersji, którą otrzymali radni, przedstawił Tomasz Frąckowiak – Prezes Zarządu POMAK Sp. z o. o. w Czerwieńsku.

Autopoprawka dotyczy:

- zmiany treści nazwy uchwały na: „uchwała w sprawie zmiany uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Urzędzeń Kanalizacyjnych na lata 2014 -2018”,

- § 1, gdzie zmienia się jego treść na: „W uchwale nr XXVII/297/14 Rady Miejskiej w Czerwieńsku z dnia 23 kwietnia 2015 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Urzędzeń Kanalizacyjnych na lata 2014 – 2018 w Gminie Czerwieńsk, zmienia się załącznik o treści jak w załączniku do niniejszej uchwały,

- wykreślenia zapisu § 3.

Burmistrz wyjaśnił, że przedłożony projekt nie jest nową uchwałą, a jedynie zmianą uchwały z 2014 r. (aktualizacja załącznika).

Następnie prowadzący posiedzenie otworzył dyskusję nad tym dokumentem.

Dyskusja:

Radny Krzysztof Smorąg zwrócił uwagę na brak możliwości analizy, przedłożonego w dniu dzisiejszym, dokumentu. Dla przykładu radny podał, iż w uzasadnieniu wykazano, że przedłożony plan określa zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych, przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne i racjonalizujące zużycie wody, nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach oraz sposoby finansowania planowanych inwestycji. Zdaniem radnego w przedłożonym projekcie uchwały nie odniesiono się do zapisu mówiącego o racjonalizacji zużycia wody i o identyfikacji przebiegu wodociągu np. w Nietkowie.

Prezes POMAK-u odniósł się do w/wym. wypowiedzi.

Racjonalizacja wody – 20%. Straty wody na sieci w skali 17% nie są błędem, a nadwyżka jest stratą nieuzasadnioną. Powodem strat są awarie, wycieki wodne, nieewidencjonowany rozbiór wody na samej sieci, nieewidencjonowane zużycie wody przez urządzenia pomiarowe (wodomierze kl. A lub B), wycieki na hydrantach, otwarcie hydrantów w porze nocnej. Racjonalizacja jest objęta programem. Spółka dwa tygodnie temu wyposażyła się w system monitoringu na ul. Składowej i Zielonogórskiej w Czerwieńsku (Wspólnota Mieszkaniowa).

Spółka jest zainteresowana systemem dot. zinwentaryzowania przebiegu urządzeń wodnych i kanalizacyjnych (koszt przedsięwzięcia to ok. 2 mln. zł.). Przebieg sieci wodno – kanalizacyjnej jest zidentyfikowany, oprócz Nietkowa. Spółka zleciła Politechnice Śląskiej wykonanie ekspertyzy i diagnozy, w celu znalezienia przyczyny złej jakości wody w Nietkowie.

Burmistrz podkreślił, że na niezidentyfikowany wypływ wody mają także akcje p.poż. Ponadto zapytał prezesa POMAK-u: czy są już protokoły badań dot. prędkości przepływu wody przez zespół filtracyjny w igłofiltrach na SUW w Nietkowie?

Radna Ewa Wójtowicz zwróciła uwagę, że w części tabelarycznej dot. finansowania przedsięwzięć nie ujęto współfinansowania zadań z budżetu gminy. Natomiast w części opisowej określono, że podstawowym źródłem finansowania inwestycji w latach 2017-2018 będą środki własne i inne źródła, w tym z budżetu gminy. Zapisy nie są spójne.

Odpowiedzi udzielił Piotr Iwanus – Burmistrz Czerwieńska.

Finansowanie będzie uzależnione od Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich. W momencie, kiedy Spółka POMAK złoży wniosek na uporządkowanie gospodarki ściekowej (III etap kanalizacji Nietkowic), wówczas będzie koniecznym wystąpić do Rady z wnioskiem o dopłatach do Spółki.

Radny Cezary Woch zapytał prezesa POMAK-u: czy wprowadzenie radiowego systemu odczytu wodomierzy będzie wymagało wymiany dotychczasowych wodomierzy?

Indagowany odpowiedział twierdząco.

Radny Krzysztof Smorąg zwrócił uwagę, że w wieloletnim planie modernizacji i urządzeń nie jest ujęta realizacja zadania finansowanego z zaciągniętego kredytu, ujętego w pierwotnym planie.

Przewodniczący Rady - Leszek Jędras podkreślił, że do przedłożonego projektu uchwały jest zbyt wiele uwag i niejasności. W związku z powyższym, przewodniczący wnosił o wycofanie tego projektu uchwały z porządku obrad.

Przewodniczący stwierdzając wyczerpanie dyskusji, poddał głosowaniu zgłoszony wniosek.

Wynik głosowania: 14 głosów „za”/14.

Przewodniczący stwierdził, iż Rada – jednomyślnie – wycofała z porządku obrad projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych na lata 2014 – 2018.

Ad. 11.

**Odpowiedzi na interpelacje i zapytania radnych.**

Przewodniczący Rady poinformował, że radny Krzysztof Smorąg w okresie międzysesyjnym złożył zapytanie do Burmistrza Czerwieńska w sprawie uwzględnienia reklamacji mieszkańców na złą jakość wody w Nietkowie i formalnego sposobu wystawienia faktur korygujących przez Spółkę POMAK (BRM.0003.10.2016).

Radny potwierdził, że odpowiedź otrzymał w dniu dzisiejszym.

Burmistrz Czerwieńska poinformował, że na interpelacje i zapytania radnych, zgłoszone w punkcie 3 porządku obrad, będą udzielone odpowiedzi pisemnie.

Ad. 12.

**Komunikaty, wnioski, opinie.**

Przewodniczący Rady przekazał następujące komunikaty, a dotyczące:

1. Terminarza XXIV sesji, która odbędzie się 22 lutego 2017 r. Tematyka zgodna z planem pracy rady na 2017 r.
2. Posiedzeń komisji stałych rady, które powinny zakończyć do 14 lutego 2017 r.
3. Odpowiedzi udzielonej w imieniu Rady na 8 pism (IB-I.743.217 – 224.2016 PGol) z 24 listopada 2016 r. Wojewodzie Lubuskiemu w sprawie ustosunkowania się do naruszeń, zawartych w uchwałach od nr 0007.115 do 122.2016 z 26 czerwca 2016 r. w sprawie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego terenów w obrębach geodezyjnych: Będowa, Nietkowic, Bródek, Lasek, Nietkowa, Wysokiego i Czerwieńska. Organ nadzoru dokonując oceny tekstu planów miejscowych stwierdził naruszenie zasad i trybu sporządzania w/w planów.  
Przewodniczący poinformował, że w/w pisma znajdują się do wglądu w biurze rady (BRM.0004.39-46.2016).
4. Dwóch stanowisk Zrzeszenia Gmin Województwa Lubuskiego wypracowanych przez Walne Zgromadzenie Członków Zrzeszenia z 08.12.2016 r. w Babimoście, a dotyczących:
  - Kodeksu Urbanistyczno – Budowlanego,
  - poparcia wniosków Związku Miast Polskich i Związku Gmin Wiejskich (w zakresie oświaty).
5. Informacji Spółki POMAK o zakończeniu dozowania i stosowania w sieci wodociągowej zasilanej ze stacji uzdatniania wody w Nietkowie preparatu SeaQuest (BRM.0004.48.2016).
6. Pisma Przewodniczącego Sejmiku Województwa Lubuskiego, adresowane do Zarządu Województwa Lubuskiego w sprawie przeprawy promowej w Pomorsku (BRM.0004.49.2016).

Ad. 13.

**Ustalenie treści protokołu z XXII sesji.**

Prowadzący posiedzenie poinformował, że protokół z przebiegu XXII sesji Rady Miejskiej w Czerwieńsku był wyłożony do wglądu. W związku z tym, prowadzący poprosił o zgłaszanie uwag lub wniosków, co do treści tego dokumentu.

Uwag i wniosków nie było.

Przewodniczący stwierdził, że w wyniku braku uwag, w/wym. protokół z posiedzenia Rady Miejskiej w Czerwieńsku z 30 listopada 2016 r. stał się obowiązującym.

Ad. 14.

**Zakończenie obrad XXIII sesji.**

Wobec zrealizowania porządku obrad, Leszek Jędras - przewodniczący Rady, wypowiadając słowa: „Zamykam obrady XXIII sesji Rady Miejskiej w Czerwieńsku” o godz. 12<sup>20</sup> zamknął posiedzenie.

*Protokół sporządziła:*

*Alina Juncewicz  
Inspektor ds. rady*

*Sekretarz obrad:*

*Henryk Góralczyk*

*Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Czerwieńsku  
Leszek Jędras*