

Projekt

z dnia 28 grudnia 2016 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W CZERWIEŃSKU**

z dnia 2016 r.

**w sprawie uchwalenia Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych
i Urzędzeń Kanalizacyjnych na lata 2017-2018**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.¹⁾), w związku z art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. *o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków* (Dz. U. z 2015 r., poz. 139 z późn. zm.²⁾) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Uchwala się Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Urzędzeń Kanalizacyjnych na lata 2017-2018 w Gminie Czerwieńsk, zgodnie z załącznikiem do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Czerwieńska.

§ 3. Traci moc uchwała nr XXVIII/297/14 Rady Miejskiej w Czerwieńsku z dnia 23 kwietnia 2014 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Urzędzeń Kanalizacyjnych na lata 2014-2018 w Gminie Czerwieńsk.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Czerwieńsku

Leszek Jędras

¹⁾Zmiana tekstu jednolitego ustawy została ogłoszona w Dz. U. z 2016 r., poz. 1579.

²⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: dz. U. z 2015 r., poz. 1893; z 2016 r., poz. 1250.

Załącznik do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Czerwieńsku
z dnia 2016 r.

**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I
MODERNIZACJI URZĄDZEŃ
WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ
KANALIZACYJNYCH NA LATA 2017 – 2018**

Obowiązek opracowania planu nakłada na Spółkę ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. „O zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków” (art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 139 ze zm.). Jest on podstawą działalności inwestycyjnej przedsiębiorstwa oraz elementem kształtowania taryf.

„Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2017 - 2018” obejmuje przedsięwzięcia inwestycyjne przewidziane do realizacji przez POMAK Sp. z o.o., w dziedzinie urządzeń, wodociągowych i „urządzeń” kanalizacyjnych, urządzeń na Oczyszczalni Ścieków, zdefiniowanych w ww. ustawie oraz przedsięwzięcia inwestycyjne Spółki. Obejmuje również zadania z zakresu uzbrajania terenów gminy Czerwieńsk, wynikających z kierunków rozwoju gminy, określonych w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Ujęte w nim zadania służą rozwojowi Miasta i Gminy oraz mają na celu poprawę jakości świadczonych usług i dostosowaniu ich do standardów unijnych.

Wieloletni plan modernizacji i rozwoju urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na terenie gminy Czerwieńsk na lata 2017-2018 jest kontynuacją planu, który został przyjęty uchwałą nr XXVIII/297/14 Rady Miejskiej w Czerwieńsku z dnia 23 kwietnia 2014r. Uwzględnione w nim zostały również zadania nowe, które wynikają z polityki inwestycyjnej Gminy, możliwości finansowych Spółki oraz potrzeb i oczekiwań mieszkańców.

Celem planu jest osiągnięcie standardów wyznaczonych przez stosowne dyrektywy UE oraz spełnienie krajowych wymogów (Polskie ustawy i rozporządzenia w zakresie gospodarki wodno-ściekowej uwzględniają wymogi UE). Kluczowe dyrektywy UE to:

- 98/83/EC określająca jakość wody przeznaczonej do picia,
- 91/271/EC określająca wymagania jakościowe dla ścieków oczyszczonych,
- 75/442/EC w sprawie odpadów.

Najważniejsze polskie akty prawne to:

- Ustawa z dnia 7 czerwca 2001r „O zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków” (Dz. U. z 2015 r., poz. 139),
- Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. „Prawo wodne” (Dz.U. z 2015 r., poz. 469),
- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. „O odpadach” (Dz. U. z 2013 r., poz. 21 z późn. zm.) oraz wynikające z powyższych ustaw rozporządzenia.

Wymienione akty prawne stawiają bardzo wysokie wymagania, a ich realizacja będzie możliwa tylko przy odpowiednio wysokim zaangażowaniu inwestycyjnym oraz organizacyjnym.

Zadania ujęte w” Wieloletnim Planie...” mają na celu zabezpieczenie trwałej i ciągłej sprawności potencjału technicznego POMAK Sp. z o.o., poprawę jakości usług, jak i rozbudowę systemu wodociągowego i kanalizacyjnego w celu zapewnienia dostawy wody i odbioru ścieków dla nowych obszarów rozwojowych miasta i gminy Czerwieńsk .

W niniejszym planie wyodrębniono 3 grupy zadań niezbędnych do realizacji w latach 2017-2018.

Grupa I obejmuje zadanie:

1. Spłata kredytu zaciągniętego na budowę kanalizacji sanitarnej w ramach projektu ”Uporządkowanie gospodarki ściekowej dla części miejscowości Bródki i Nietkowice poprzez wykonanie kanalizacji sanitarnej i tłocznej z przepompowniami „ -pierwszy i drugi etap.

L.p	Rodzaj zadania	Rok 2017/ spłata	Rok 2018/ spłata	Uwagi
1.	Umowa kredytowa nr 15/1163. Wysokość kredytu 421 355,00 zł	63.762,60 zł	63.762,60	Okres kredytowania: 10 lat. Kredyt stanowi koszt i ujmowany będzie w corocznym kształtowaniu taryfy wodno-ściekowej począwszy od roku 2017.

Grupa II obejmuje zadania:

Przedsięwzięcia inwestycyjne przewidziane do realizacji w dziedzinie urządzeń wodociągowych

L.p	Zadanie	Kwota inwestycji	Planowana wartość nakładów		Uwagi
			2017	2018	
1	2	3	4	5	6
1.	Modernizacja ujęcia wody w Płotach. <i>Finansowanie:</i> -środki własne spółki, -budżet gminy, -środki zew., pożyczka/ WFOŚ i GW/inne	1 300 000,00 400 000,00 nie dotyczy 900 000,00	1.000.000,00 100 000,00 900.000,00	300 000,00 300 000,00	SUW wymaga modernizacji ze względu na wzrost zapotrzebowania na wodę w wyniku rozwoju i rozbudowy miejscowości Płoty
2.	Wprowadzenie radiowego systemu odczytu wodomierzy <i>Finansowanie:</i> -środki własne spółki,/kredyt -budżet gminy, -środki zew.	2 100 000,00 650.000,00 nie dotyczy 1.450.000,00	2 100 000,00 650 000,00 1.450.000,00		Projekt realizowany w ramach RPO-Lubuskie 2020-Rozwój społeczeństwa informacyjnego. Okres realizacji 3-lata
3.	Dostosowanie infrastruktury SUW w Nietkowie do wymogów wynikających z Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 13 listopada 2015 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi <i>Finansowanie</i> -środki własne spółki, -budżet gminy; -środki zewnętrzne	100 000,00 100 000,00	50 000,00 50 000,00	50 000,00 50 000,00	Modernizacja Stacji Uzdatniania Wody oraz systemu przesyłu wody.

Grupa III obejmuje zadania:

Przedsięwzięcia inwestycyjne przewidziane do realizacji w dziedzinie budowy sieci kanalizacyjnych i poprawy gospodarki odpadami osadem pościekowym.

L.p	Zadanie	Kwota inwestycji	Planowana wartość nakładów		Uwagi
			2017	2018	
1	2	3	4	5	6
1.	Uporządkowanie gospodarki ściekowej dla miejscowości Będów i części Nietkowic poprzez wykonanie kanalizacji sanitarnej i tłocznej z przepompowniami.	3.100.000,00	1.550.000,00	1.550.000,00	Zadanie współfinansowane ze środków UE (PROW). Etap III – budowa kanalizacji grawitacyjnej w Nietkowicach. Etap IV-budowa kanalizacji tłocznej Nietkowice-Będów oraz kan. grawitacyjnej w Będowie.
	<i>Finansowanie:</i> -środki własne spółki	1 100 000,00	550.000,00	550.000,00	
	-budżet gminy, -środki zew./PROW	2.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	
2.	Poprawa gospodarki odpadami pościekowymi (osadami)	300 000,00	50 000,00	250 000,00	Realizacja zadania polegać będzie na opracowaniu i uzyskaniu certyfikatu niezbędnego dla rolniczego zagospodarowania osadów pościekowych.
	<i>Finansowanie:</i> -środki własne spółki	50 000,00	50 000,00		
	-budżet gminy, -środki zew.,	250 000,00		250 000,00	

PRZEDSIĘWZIĘCIA RACJONALIZUJĄCE ZUŻYCIE WODY .

POMAK sp. z o.o. będzie realizować wymogi ustawy poprzez kontynuację działań prowadzących do poprawy jakości uzdatnionej wody, zmniejszenia zużycia wody na potrzeby technologiczne oraz dalszego obniżania strat wody.

Spółka przystąpi do kompleksowego rozwiązania technicznego i poprawy jakości wody w zakresie parametrów fizykochemicznych i bakteriologicznych w Nietkowie poprzez wykonanie badań i ekspertyz w zakresie prędkości przepływu wody surowej przez zespół filtrujący. W następstwie uzyskanych z przeprowadzonych badań wyników przystąpi do prac modernizacyjnych w zakresie doprowadzenia jakości dostarczanej wody w zgodzie z Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 13 listopada 2015 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi

Zaplanowano przebudowę stacji uzdatniania wody w Płotach uwzględniając nowoczesne technologie procesu produkcji, magazynowania i uzdatniania wody, automatyzacji procesu obsługi uzdatniania i filtracji, co pozwoli na uzyskanie lepszych parametrów fizyko

chemicznych i bakteriologicznych wody, a także uzyskanie znacznych oszczędności wody zużywanej do płukania filtrów.

Spółka planuje budowę systemu monitorowania sieci wodociągowych poprzez zabudowanie układów pomiarowych rozmieszczonych w węzłowych punktach sieci.

Dostęp do szybkiej i precyzyjnej informacji o awarii sieci umożliwia podjęcie natychmiastowej interwencji, skracając czas niekontrolowanego ubytku wody.

Niezbędnym elementem sprawnego zarządzania produkcją wody oraz jej dystrybucją jest zmiana systemu odczytu wodomierzy. Spółka stawia sobie w tej dziedzinie konkretne cele, takie jak:

- dokładność pomiaru i odporność na próby zakłócania pracy liczydła,

- wymiana dotychczas funkcjonującego zasobu wodomierzowego na wodomierze w klasie pomiarowej C lub odpowiadającej jej klasie MID R=160 (lub wyższej).

Głównym celem zaproponowanych przedsięwzięć jest jak najdokładniejsze opomiarowanie usług dostarczania wody i odprowadzenia ścieków którego skutkiem będzie sprawna obsługa mieszkańców i niezawodność opomiarowania punktów wydobywania wody i miejsc dystrybucji.

Doświadczenie pokazuje, że wieloletnie plany ulegają zmianom, spowodowanym bieżącymi, nieprzewidywalnymi potrzebami. Konieczność wprowadzania do planu zadań inwestycyjnych, zamiennie do wcześniej zakładanych, wynika najczęściej ze zwiększonej awaryjności odcinka sieci, zmian w planach budowy lub remontów ulic oraz ze zmiany zagospodarowania lub użytkowania terenów już uzbrojonych.

Plan przedsięwzięć rozwojowo modernizacyjnych Spółki może być korygowany w przypadku zmian rzeczowych, kosztowych lub czasowych uzasadniających taką konieczność- zgodnie z art. 24 ust.3 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków.

NAKŁADY INWESTYCYJNE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH.

Podstawowym źródłem finansowania inwestycji 2017-2018 będą środki własne pochodzące z odpisów amortyzacyjnych. Jednocześnie Spółka będzie podejmować kroki zmierzające do pozyskania innych źródeł finansowania inwestycji w postaci dotacji, pożyczek i kredytów ze źródeł zewnętrznych w tym z budżetu Gminy. Zakłada się złożenie wniosku o dotację z „Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich”. Rozważane jest również wykorzystanie środków z Programu Operacyjnego Województwa Lubuskiego, a także uzyskanie pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

UZASADNIENIE

Przedsiębiorstwo Obsługi Mienia Komunalnego POMAK Sp. z o.o. w Czerwieńsku, opracowało „Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2017-2018”, zgodnie z art. 21 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2015 r., poz. 139 z późn. zm.).

Przedłożony plan, zgodnie z obowiązującymi przepisami, określa planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych, przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne, przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody, nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach oraz sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Plan jest zgodny z kierunkami rozwoju Gminy Czerwieńsk określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami zezwolenia wydanego spółce na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Realizacja planu przyniesie korzyści zarówno mieszkańcom Gminy Czerwieńsk jak i środowisku przyrodniczemu. Zakładane cele i spodziewane efekty wymieniono w opracowaniu.

W myśl art. 21 ust. 5 w/w Ustawy wieloletnie plany rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych uchwała rada gminy.

Opracowała:
Emilia Szumska