

IN – 1

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

<b>Podstawa prawna:</b>	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r., poz. 716 z późn. zm.).	
<b>Składający:</b>	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących: właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.	
<b>Termin składania:</b>	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego lub wysokość opodatkowania.	
<b>Miejsce składania:</b>	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.	
<b>A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI</b>		
1. BURMISTRZ CZERWIĘSKA UL. RYNEK 25, telefon 68 3278285		
<b>B. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI</b>		
2. Okoliczności (zaznaczyć właściwy kwadrat)		
<input type="checkbox"/> 1. Informacja składana po raz pierwszy <input type="checkbox"/> 2. Korekta informacji (miesiąc – rok) _____		
<b>C. DANE PODATNIKA / PODATNIKÓW</b>		
<b>C.1 DANE IDENTYFIKACYJNE</b>		
3. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwy kwadrat):		
<input type="checkbox"/> 1. właściciel <input type="checkbox"/> 2. współwłaściciel <input type="checkbox"/> 3. posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 4. współposiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 5. użytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 6. współużytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 7. posiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca) <input type="checkbox"/> 8. współposiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca)		
4. Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię		
5. Imię ojca, imię matki, data urodzenia (w przypadku nie posiadania PESEL)		
6. Numer PESEL / REGON	7. NIP (obowiązuje w przypadku przedsiębiorcy)	8. Nr telefonu/e-mail (pole nieobowiązkowe)
<b>C.2 ADRES ZAMIESZKANIA</b>		
9. Kraj	10. Województwo	11. Powiat
12. Gmina	13. Ulica	14. Numer domu / Numer lokalu
15. Miejscowość	16. Kod pocztowy	17. Poczta
<b>C.3 DANE IDENTYFIKACYJNE WSPÓŁMAŁŻONKA</b> (Należy wypełnić, gdy przedmiot opodatkowania stanowi małżeńską wspólność ustawową)		
3a. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwy kwadrat):		
<input type="checkbox"/> 1. właściciel <input type="checkbox"/> 2. współwłaściciel <input type="checkbox"/> 3. posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 4. współposiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 5. użytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 6. współużytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 7. posiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca) <input type="checkbox"/> 8. współposiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca)		
4a. Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię		
5a. Imię ojca, imię matki, data urodzenia (w przypadku nie posiadania PESEL)		
6a. Numer PESEL / REGON	7a. NIP (obowiązuje w przypadku przedsiębiorcy)	8a. Nr telefonu/e-mail (pole nieobowiązkowe)
<b>C.4 ADRES ZAMIESZKANIA</b>		
9a. Kraj	10a. Województwo	11a. Powiat
12a. Gmina	13a. Ulica	14a. Numer domu / Numer lokalu
15a. Miejscowość	16a. Kod pocztowy	17a. Poczta
<b>D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA</b>		
<b>D.1 DANE IDENTYFIKACYJNE</b>		
18. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz identyfikator/y działek		
19. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów oraz nazwa sądu, w którym prowadzona jest księga wieczysta lub zbiór dokumentów		
Sąd Rejonowy w Zielonej Górze		

**D.2 DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA** (niepodlegających zwolnieniu)**D.2.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW** (Uwaga! Wykazujemy z dokładnością do 1 m kw.)

1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	20. .....m <sup>2</sup>
2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – od 1 ha powierzchni	21. ..... ha
3. pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	22. .....m <sup>2</sup>
4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz.1777 z późn. zm.), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	23. .....m <sup>2</sup>

**D.2.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (\*)**

1. mieszkalnych – ogółem  w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	24. (a+b)..... m <sup>2</sup> (a)..... m <sup>2</sup> (b)..... m <sup>2</sup>
--	--

\* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem  w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	25. (a+b)..... m <sup>2</sup> (a)..... m <sup>2</sup> (b)..... m <sup>2</sup>
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem  w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	26. (a+b)..... m <sup>2</sup> (a)..... m <sup>2</sup> (b)..... m <sup>2</sup>
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń ogółem  w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	27. (a+b)..... m <sup>2</sup> (a)..... m <sup>2</sup> (b)..... m <sup>2</sup>
5. pozostałych ogółem, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego  w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	28. (a+b)..... m <sup>2</sup> (a)..... m <sup>2</sup> (b)..... m <sup>2</sup>

**D.2.3 WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ**

1. budowle (podstawa opodatkowania z dokładnością do 1 zł)	29. .....
--	--------------

**E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA PODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU Z MOCY USTAW LUB UCHWAŁ RADY GMINY**

Tytuł prawny zwolnienia	Wykazujemy: grunty - powierzchnia w m <sup>2</sup> , budynki lub ich części - powierzchnia użytkowa w m <sup>2</sup> , budowle - wartość w zł.
1. Art. 7 ust. 1 pkt 4 – budynki gospodarcze lub ich części: a) służące wyłącznie działalności leśnej i rybackiej b) położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej c) zajęte na prowadzenie działów specjalnych produkcji rolnej	..... ..... .....
2. Art. 7 ust. 1 pkt 10 – grunty stanowiące nieużytki, użytki ekologiczne, grunty zadrzewione i zakrzewione, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	.....
3. Inne (podać rodzaj oraz tytuł prawny zwolnienia)	.....

**F. PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA**

30. Imię	31. Nazwisko
32. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	33. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika
34. Adres do korespondencji (należy podać, jeśli jest inny niż adres zamieszkania)	

**G. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO**

35. Uwagi organu podatkowego	
36. Data	37. Podpis przyjmującego formularz