

1. Przedmiot zapisu w SIWZ

Remont istniejącej kotłowni gazowej wraz z wymianą urządzeń na kotły stojące kondensacyjne, z dostosowaniem istniejących kominów do współpracy z zastosowanymi kotłami, wymianą instalacji elektrycznej w obrębie kotłowni,(zasilanie elektryczne do nowych pomp obiegowych, okablowanie nowej automatyki sterowniczej) remontem pomieszczenia kotłowni (malowanie), zmianą układu połączeń inst. c.o. z nowymi kotłami. Płukaniem instalacji c.o. oraz wykonaniem wszelkich prac zgodnie z warunkami technicznymi.

W trakcie remontu kotłowni należy uwzględnić również wszelkie prace polegające na dostosowaniu kotłowni do wymogów przepisów p-poż i Urzędu Dozoru Technicznego. Zakres prac remontowych powinien zawierać także przygotowanie dokumentacji powykonawczej potrzebnej do odbioru przez Urząd Dozoru Technicznego i jego przeprowadzenie w imieniu Zamawiającego.

2. Wymogi techniczne dotyczące zastosowanych urządzeń

- Kocioł stojący kondensacyjny z powierzchniami grzewczymi wykonanymi ze stali nierdzewnej o parametrach nie gorszych niż stali 1.4571
- Moc pojedynczego kotła nie mniej niż 280 kW przy parametrach instalacji 80 / 60⁰C
- Układ kotłowy - 2 kotły stojące w kaskadzie, każdy o jednakowej mocy, nie mniejszej niż 280 kW, (przy parametrach 80 / 60⁰C)
- Pojemność wodna pojedynczego kotła nie mniej niż 260 litrów
- Dopuszczalna temperatura progowa zasilania – nie mniej niż 110 °C
- Dopuszczalna temperatura robocza zasilania – nie mniej niż 95⁰C
- Dopuszczalne nadciśnienie robocze – nie więcej niż 5 bar
- Palnik promiennikowy o zakresie modulacji nie mniej niż od 35% do 100%
- Automatyka kotłowni musi być automatyką pogodową, kaskadową z możliwością sterowania min. 2 obiegami grzewczymi z mieszaczem oraz c.w.u.

Ponadto w kotłowni należy zamontować Zasobnik ciepłej wody ocieplany o poj. 500 l z grzałką elektryczną. Moc grzałki elektrycznej należy dostosować do mocy instalacji fotowoltaicznej, która będzie zamontowana na obiekcie.

3. Wymogi dotyczące Oferentów

Zamawiający wymaga od oferentów spełnienia następujących warunków;

- Wymiany kotłów gazowych na kotły kondensacyjne o mocy 280 kW j.w. - 2 szt.
- zamontowanie zasobnika ciepłej wody z grzałką elektryczną o poj. 500 l i połączenie z istniejącym układem ciepłej wody - 1 szt.

- zamontowanie 1 pompy obiegowej do nowobudowanej hali sportowej oraz 1 pompy w układzie ciepłej wody. (połączenie nowego zasobnika ciepłej wody z istniejącym układem c.cw.).
- remont i przebudowa instalacji gazowej do kotłów gazowych.
- wymianą instalacji elektrycznej w obrębie kotłowni,(zasilanie elektryczne do nowych pomp obiegowych, okablowanie nowej automatyki sterowniczej)
- Przygotowanie dokumentacji powykonawczej potrzebnej do odbioru przez Urząd Dozoru Technicznego i jego przeprowadzenie w imieniu Zamawiającego.
- Wykonanie wszelkich prac w kotłowni zakończonych odbiorem w nieprzekraczalnym terminie