

**Projekt**

z dnia 6 kwietnia 2016 r.  
Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W CZERWIEŃSKU**

z dnia ..... 2016 r.

**w sprawie realizacji inwestycji gminnej w ramach Partnerstwa Publiczno – Prywatnego  
w Gminie Czerwieńsk**

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o *samorządzie gminnym* (Dz. U. z 2016 r., poz. 466) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się wolę realizacji inwestycji pn.: "Adaptacja budynku gospodarczego na Centrum Rehabilitacji" zlokalizowanego na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 649/3 przy ul. Zielonogórskiej w Czerwieńsku we współpracy z sektorem prywatnym na zasadach określonych w ustawie z 19 grudnia 2008 r. o *partnerstwie publiczno – prywatnym* (Dz. U. z 2015 r., poz. 696 z późn. zm.).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Czerwieńska.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Czerwieńsku

**Leszek Jędras**

## UZASADNIENIE

Niniejsza uchwała jest uchwałą intencyjną, która ma wspomóc działania podejmowane na rzecz rozwoju gospodarczo – społecznego Gminy Czerwieńsk. W ramach partnerstwa publiczno – prywatnego planuje się realizację inwestycji pn.: „Adaptacja budynku gospodarczego na Centrum Rehabilitacji” zlokalizowanego na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 649/3 przy ul. Zielonogórskiej w Czerwieńsku. Inwestycja w zakresie budowy Centrum Rehabilitacji jest w pełni uzasadniona. Ma ona na uwadze obecne tendencje demograficzne, niedostateczny stan zdrowia ludzi w różnym wieku, a także coraz częściej spotykane wady fizyczne powodowane najczęściej stylem i sposobem pracy. Taka sytuacja sprawia, że wzrasta zapotrzebowanie na różnego typu usługi o charakterze zdrowotnym świadczone na rzecz osób dotkniętych niewydolnością fizyczną - ruchową czy wadami postawy. Przedmiotem projektu jest realizacja przedsięwzięcia inwestycyjnego polegającego na utworzeniu Centrum Rehabilitacji, w ramach którego ma zostać stworzona profesjonalna, nowoczesna i komfortowa infrastruktura dostosowana do potrzeb rehabilitacji. Celem przedsięwzięcia jest również realizacja zadań własnych Gminy z zakresu polityki społecznej (działania na rzecz poprawy stanu zdrowia społeczności z terenu Gminy Czerwieńsk) oraz zagospodarowanie terenu przeznaczonego pod inwestycję w sposób umożliwiający wygenerowaniu miejsc pracy dla mieszkańców Gminy Czerwieńsk. Zgodnie z zamierzeniami Gminy w ramach planowanego przedsięwzięcia powinien powstać kompleks, w skład którego będzie wchodził budynek – jako Centrum Rehabilitacji z nowoczesnie wyposażonymi gabinetami i zapleczem do rehabilitacji, zaplecze techniczne, parkingi dla pojazdów pacjentów oraz teren zielony. Kompleks będzie w pełni przystosowany dla osób niepełnosprawnych. Zakłada się, że z przedmiotu przedsięwzięcia będą korzystały osoby będące mieszkańcami Gminy Czerwieńsk oraz osoby z pozostałych okolicznych miejscowości, a nawet osoby z zagranicy. Funkcjonowanie wyspecjalizowanych placówek, które zapewniają profesjonalną usługę, posiadają doskonałe, wyspecjalizowane wyposażenie jest niezbędne i coraz bardziej poszukiwane. Dlatego też realizacja proponowanej inwestycji jest uzasadniona i spełnia oczekiwania społeczne. Oczekuje się, iż proponowana inwestycja pobudzi rozwój gospodarczy Gminy Czerwieńsk poprzez wykreowanie nowych miejsc pracy, a zwłaszcza wpłynie na zatrzymanie odpływu młodych i wykwalifikowanych mieszkańców naszej Gminy. Budowa Centrum Rehabilitacji przyniesie wymierne korzyści społeczno – gospodarcze dla Gminy. Przedmiotowe przedsięwzięcie jest odpowiedzią na zgłoszony społeczny popyt. Dlatego, z uwagi na powyższe argumenty wnosi się o podjęcie niniejszej uchwały, która pomoże spełnić oczekiwania mieszkańców naszej Gminy i wszystkich nas odwiedzających.

Opracowała: Katarzyna Wadiak-Kurowska