

UCHWAŁA NR XII/116/12
RADY MIEJSKIEJ W CZERWIĘNSKU

z dnia 29 lutego 2012 r.

w sprawie ustalenia zasad i trybu udzielenia dotacji celowej z budżetu gminy na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku *o samorządzie gminnym* (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm¹), w związku z art. 81 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* (Dz.U. z 2003 r. Nr 162, poz. 1568 z późn. zm²) **uchwała się, co następuje :**

§ 1.1. Z budżetu Gminy Czerwieńsk mogą być udzielane dotacje celowe na dofinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku, wpisanym do rejestru zabytków, znajdującym się na obszarze gminy.

2. Dotacja może być udzielona na dofinansowanie nakładów koniecznych na wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku, o którym mowa w ust. 1, ustalonych na podstawie kosztorysu zatwierdzonego przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

3. Dotacja może być udzielona na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane obejmujące nakłady konieczne na:

- 1) sporządzenie ekspertyz technicznych i konserwatorskich,
- 2) przeprowadzenie badań konserwatorskich lub architektonicznych
- 3) wykonanie dokumentacji konserwatorskiej,
- 4) opracowanie programu prac konserwatorskich i restauratorskich,
- 5) wykonanie projektu budowlanego zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego,
- 6) sporządzenie projektu odtworzenia kompozycji wnętrz,
- 7) zabezpieczenie, zachowanie i utrwalenie substancji zabytku,
- 8) stabilizację konstrukcyjną części składowych zabytku lub ich odtworzenie w zakresie niezbędnym dla zachowania tego zabytku,
- 9) odnowienie lub uzupełnienie tynków i okładzin architektonicznych albo ich całkowite odtworzenie, z uwzględnieniem charakterystycznej dla tego zabytku kolorystyki,
- 10) odtworzenie zniszczonej przynależności zabytku, jeżeli odtworzenie to nie przekracza 50% oryginalnej substancji tej przynależności,
- 11) odnowienie lub całkowite odtworzenie okien, w tym ościeżnic i okiennic, zewnętrznych drzwi i drzwi, więźby dachowej, pokrycia dachowego, rynien i rur spustowych,
- 12) modernizację instalacji elektrycznej w zabytkach drewnianych lub zabytkach, które posiadają oryginalne, wykonane z drewna części składowe i przynależności,
- 13) wykonanie izolacji przeciwwilgociowej,
- 14) uzupełnianie narysów ziemnych dzieł architektury obronnej oraz zabytków archeologicznych nieruchomych o własnych formach krajobrazowych,
- 15) działania zmierzające do wyeksponowania istniejących, oryginalnych elementów zabytkowego układu parku lub ogrodu,
- 16) zakup materiałów konserwatorskich i budowlanych, niezbędnych do wykonania prac i robót przy zabytku wpisanym do rejestru, o których mowa w pkt 7 - 15,
- 17) zakup i montaż instalacji przeciwwłamaniowej, przeciwpożarowej i odgromowej.

§ 2. Dotacja może być udzielona osobom fizycznym lub innym podmiotom posiadającym tytuł prawny do zabytku, wpisanego do rejestru zabytku, znajdującego się na obszarze Gminy Czerwieńsk, wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, trwałego zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego.

§ 3. 1. Ubiegający się o dotację winien złożyć wniosek o dotację wraz z następującymi załącznikami:

- 1) decyzją o wpisie do rejestru zabytków obiektu, którego dotyczą prace lub roboty,
 - 2) dokumentem potwierdzającym posiadanie tytułu prawnego do zabytku,
 - 3) harmonogramem oraz kosztorysem przewidywanych prac lub robót ze wskazaniem źródeł ich finansowania,
 - 4) decyzją właściwego organu ochrony zabytków zezwalającą na przeprowadzenie prac lub robót oraz projektem i pozwoleniem na budowę, gdy wniosek dotyczy prac lub robót przy zabytku nieruchomym lub programem prac, gdy wniosek dotyczy prac przy zabytku ruchomym.
2. Wzór wniosku o udzielenie dotacji stanowi załącznik nr 1 do przedmiotowej uchwały.

§ 4. Przy rozpatrywaniu wniosków o przyznanie dotacji uwzględnia się następujące kryteria:

- 1) dostępność dla ogółu społeczności lokalnej i turystów,
- 2) stan zachowania obiektu,
- 3) fakt kontynuowania prac,
- 4) wysokość zaangażowanych środków własnych.

§ 5. Środki finansowe na realizację powyższych zadań zostaną zabezpieczone w budżecie gminy.

§ 6. 1. Wnioski o dotację składa się do Burmistrza Czerwieńska. Burmistrz rozpatruje kompletne wnioski, które wpłyną w terminie, o którym mowa w § 9.

2. Dotację, o której mowa w niniejszej uchwale przyznaje Rada Miejska w Czerwieńsku na wniosek Burmistrza w drodze odrębnej uchwały.

3. W uchwale, o której mowa w ust. 2 określa się nazwę otrzymującego dotację, prace lub roboty, na wykonanie których przyznano dotację oraz kwotę przyznanej dotacji.

4. Wysokość udzielonej dotacji może być niższa od wysokości wnioskowanej dotacji.

§ 7. Przekazanie dotacji następuje na podstawie umowy, która powinna zawierać elementy określone w art. 250 ustawy o finansach publicznych.

§ 8. 1. W celu rozliczenia dotacji składa się sprawozdanie z wykonania prac lub robót Burmistrzowi Czerwieńska w terminie 30 dni od dnia zakończenia prac lub robót.

2. Sprawozdanie z dotacji udzielonej w danym roku budżetowym musi zostać złożone nie później niż do 31 stycznia roku następnego.

3. Wzór sprawozdania, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

4. W przypadku gdy udzielona dotacja zostanie wykorzystana niezgodnie z przeznaczeniem, pobrana nienależnie lub w nadmiernej wysokości podlega zwrotowi do budżetu gminy wraz z odsetkami w wysokości określonej jak dla zaległości podatkowych na zasadach określonych w ustawie z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2009r. Nr 157, poz.1240 z późn. zm.).

§ 9. 1. Kompletne wnioski o przyznanie dotacji należy składać do 31 marca każdego roku.

2. W przypadkach szczególnych np. katastrofy, zagrożenia zabytku i innych uzasadnionych przypadkach wniosek można złożyć w dowolnym terminie w trakcie roku budżetowego.

§ 10. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Czerwieńska.

§ 11. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Uzasadnienie

Na terenie Gminy Czerwieńsk znajdują się obiekty, które posiadają istotne znaczenie historyczne i są wpisane do rejestru zabytków. W większości są to obiekty wymagające dużych nakładów finansowych na prace konserwatorskie lub roboty budowlane. Wobec ograniczonych możliwości finansowych właścicieli i posiadaczy zabytków prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane mogą być wspierane finansowo przez samorząd gminny. Art. 81 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003r., o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. Nr 162, poz. 1568 z późn. zm.) daje możliwość organowi stanowiącemu gminy, kompetencje do udzielania dotacji celowej na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru, na zasadach określonych w podjętej przez Radę uchwale. Udzielenie dotacji następuje na podstawie zawartej umowy jednostki samorządu terytorialnego z właścicielem lub posiadaczem zabytku (z podmiotem niezaliczanym do sektora publicznego). Ustalając zasady i tryb udzielania dotacji celowej w przedmiotowej sprawie poprawi się stan techniczny zabytków oraz zahamuje się proces niszczenia tych obiektów. W związku z tym, uznaje się za zasadne podjęcie niniejszej uchwały.

- ¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2002r., Nr 23, poz. 220; Nr 62, poz. 558; Nr 113, poz. 984; Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003r., Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004r., Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203; z 2005r., Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006r., Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007r., Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008r., Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010r., Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40 poz. 230, Nr 106, poz. 675; z 2011r., Nr 40 poz. 230, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 21 poz. 113; Nr 217, poz. 1281; z 2012r., Nr 149, poz. 887.
- ²⁾ Zmiany tekstu jednolitego ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2004r., Nr 96, poz. 959 i Nr 238, poz. 2390; z 2006r., Nr 50, poz. 362 i Nr 126, poz. 875; z 2007r., Nr 192, poz. 1394; z 2009r., Nr 31, poz. 206, Nr 97, poz. 804; z 2010 r., Nr 75, poz. 474, Nr 130, poz. 871.

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XII/116/12

Rady Miejskiej w Czerwieńsku

z dnia 29 lutego 2012 r.

Zalacznik1.doc

Wniosek

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XII/116/12

Rady Miejskiej w Czerwieńsku

z dnia 29 lutego 2012 r.

Zalacznik2.doc

Sprawozdanie z dotacji