

OGŁOSZENIE

Burmistrz Czerwieńska

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku *o gospodarce nieruchomościami* (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 ze zm.)

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w najem w drodze bezprzetargowej.

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej – **ZG1E/00101685/9**,
2. Nr ewidencyjny nieruchomości- część działki **253/2**,
3. Powierzchnia: **34,20 m²**,
4. Opis nieruchomości –nieruchomość gruntowa położona w obrębie **Czerwieńska przy ulicy Kwiatowej**,
5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: – brak planu, decyzja o warunkach zabudowy dla inwestycji obejmującej budowę budynku garażowego, w ewidencji gruntów działka oznaczona jest symbolem (B- tereny mieszkaniowe),
6. Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę: **najem gruntu pod garażem**, wybudowanym na podstawie pozwolenia na budowę ze środków własnych na czas nieoznaczony dla dotychczasowego najemcy zamieszkałego Czerwieńsk ulica Kwiatowa,
7. Wysokość opłaty: całkowity czynsz naliczany jest na podstawie stawek czynszu ustalanych corocznie Zarządzeniem Burmistrza Czerwieńska. Roczna stawka za grunty użytkowany pod garażem aktualnie wynosi 3,16 zł/m² brutto,
8. Czynsz płatny jest z góry do dnia 31 marca każdego roku,
9. Szczegółowe warunki najmu gruntu zostaną określone w umowie najmu,
10. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy i Miasta w Czerwieńsku na okres **21 dni tj. od dnia 01.10.2013r. do dnia 22.10.2013r.** oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy i Miasta w Czerwieńsku: www.bip.czerwiensk.pl. Informacja o wywieszeniu wykazu zostaje podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w gazecie „U nas”.
11. Wszelkie dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy i Miasta w Czerwieńsku ul. Rynek 25, pokój Nr 109 lub pod nr tel. (68) 3278179.