

OGŁOSZENIE

Burmistrz Czerwieńska

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku
o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 102, poz. 651 – t. j. z 2010 r. ze zm.)

**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej
przeznaczonej do oddania w najem w drodze bezprzetargowej.**

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej – **ZG1E/00099958/6**,
2. Nr ewidencyjny nieruchomości- część działki **454/2**,
3. Powierzchnia: **60 m²**,
4. Opis nieruchomości –nieruchomość gruntowa położona w obrębie **Czerwieńska przy ulicy Cichej**,
5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: – brak planu, decyzja o warunkach zabudowy dla inwestycji obejmującej budowę pawilonu handlowego, w ewidencji gruntów działka oznaczona jest symbolem (Bi- inne tereny zabudowane),
6. Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę: **najem gruntu pod pawilonem handlowym** wybudowanym na podstawie pozwolenia na budowę ze środków własnych na czas nieoznaczony dla dotychczasowego najemcy zamieszkałego w Czerwieńsku przy ulicy Rynek,
7. Wysokość opłaty: całkowity czynsz naliczany jest na podstawie stawek czynszu ustalanych corocznie Zarządzeniem Burmistrza Czerwieńska. Roczna stawka za grunty użytkowany pod pawilon handlowy aktualnie wynosi 9,87 zł/m² netto,
8. Czynsz płatny jest z góry do dnia 30 czerwca każdego roku,
9. Szczegółowe warunki najmu gruntu zostaną określone w umowie,
10. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy i Miasta w Czerwieńsku na okres **21 dni tj. od dnia 01.10.2013r. do dnia 22.10.2013r.** oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy i Miasta w Czerwieńsku: www.bip.czerwiensk.pl. Informacja o wywieszeniu wykazu zostaje podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w gazetce „U nas”.
11. Wszelkie dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy i Miasta w Czerwieńsku ul. Rynek 25, pokój Nr 109 lub pod nr tel. (68) 3278179.