

## STB 01.07 ELEWACJE

### 1. WSTĘP

#### 1.1 Przedmiot ST

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru wykończenia elewacji związanej z termomodernizacją Publicznej Szkoły Podstawowej im. Janusza Korczaka w Czerwieńsku

#### 1.2 Zakres stosowania ST

Specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1

#### 1.3 Zakres robót objętych ST

W zakres robót wchodzi wykonanie wykończenia elewacji w kompletnym wybranym systemie: ocieplenie, siatka zbrojąca na kleju, tynk „baranek” o identycznych parametrach jak tynk istniejący. Szczegóły wykończenia wg dokumentacji technicznej

#### 1.4 Określenia podstawowe

Określenia ujęte w niniejszej ST są zgodne z obowiązującymi przepisami prawa, normami i aprobatami technicznymi oraz określeniami podanymi w ST „Wymagania ogólne”.

#### 1.5 Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca jest zobowiązany do spełnienia wszystkich czynności wykonawczych – przygotowawczych, zasadniczych i pomocniczych składających się na kompletność robót wynikających z projektu, norm, przepisów technicznych, warunków niniejszej specyfikacji oraz zasad sztuki budowlanej, z zachowaniem ich jakości.

### 2. MATERIAŁY – OGÓLNE WYMAGANIA

2.1 Ogólne wymagania dotyczące materiałów, ich pozyskania i składowania podano w ST „Wymagania ogólne”.

2.2 Materiały powinny być magazynowane starannie na suchym podkładzie, w pomieszczeniach krytych i zamkniętych, suchych i przewiewnych, zabezpieczonych przed opadami atmosferycznymi.

### 3. SPRZĘT

3.1 Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w ST „Wymagania ogólne”.

3.2 Do wykonania robót będących przedmiotem niniejszej ST należy stosować sprawny technicznie i zaakceptowany przez Inspektora sprzęt.

3.3 Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość i środowisko wykonywanych robót.

3.4 Sprzęt używany do realizacji robót powinien być zgodny z ustaleniami ST, projektu organizacji robót, planu BIOZ, które uzyskały akceptację Inspektora.

3.5 Wykonawca przedstawi Inspektorowi kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania zgodnie z jego przeznaczeniem.

### 4. TRANSPORT

4.1 Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w ST „Wymagania ogólne”.

4.2 Do transportu materiałów, sprzętu budowlanego, urządzeń należy stosować, sprawne technicznie i zaakceptowane przez Inspektora nadzoru środki transportu.

4.3 Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość robót i właściwości przewożonych towarów. Środki transportu winny być zgodne z ustaleniami ST oraz projektu organizacji robót i planem BIOZ, który uzyskał akceptację Inspektora.

4.4 Przy ruchu po drogach publicznych pojazdy muszą spełniać wymagania przepisów ruchu drogowego tak pod względem formalnym jak i rzeczowym.

### 5. WYKONANIE ROBÓT

5.1 Ogólne wymagania dotyczące wykonania robót podano w ST „Wymagania ogólne”.

5.2 Wykonawca jest odpowiedzialny za zorganizowanie procesu budowy oraz prowadzenie robót i dokumentacji budowy zgodnie z wymogami Prawa budowlanego, Norm, decyzji udzielającej pozwolenia na budowę, przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy, planu BIOZ oraz postanowieniami umowy.

Wykonawca realizuje, przed przystąpieniem do robót zasadniczych następujące roboty przygotowawcze:

- dostarczenie na teren budowy niezbędnych materiałów, urządzeń i sprzętu budowlanego;
- sprawdza jakość dostarczonych materiałów;
- sprawdza jakość podłoża;
- wykonanie niezbędnej koordynacji robót po zapoznaniu się z projektami pozostałych branż.

5.3 Warunki przystąpienia do robót:

- przed przystąpieniem do robót powinny być zakończone wszystkie roboty stanu surowego;
- podłoże winno być suche, niezmrózone, wolne od zabrudzeń i luźnych elementów;
- powierzchnie narażone na zabrudzenia należy zabezpieczyć folią i taśmą;
- zaprawę tynkarską należy przygotować bezpośrednio przed użyciem;

#### 5.4 Docieplenie systemowe ścian z tynkiem

5.4.1 Wykonanie warstwy ocieplającej ściany zewnętrzne wymaga rygorystycznego przestrzegania reżimu technologicznego zgodnie z zastosowaną technologią ocieplenia budynków metodą lekką – zgodnie z ustawą Prawo Budowlane. Zestaw wyrobów do wykonywania ociepleń powinien posiadać Aprobaty Techniczne na poszczególne elementy składowe zestawu

Technologia wykonania w standardzie systemu określonego w dokumentacji projektowej..

#### 5.4.2 Podstawowymi składnikami systemu są :

- masa lub zaprawa klejąca do przyklejania materiału izolacyjnego zgodnie z dokumentacją projektową;
- materiał izolacyjny zgodnie z dokumentacją projektową;
- łączniki mechaniczne do mocowania;
- masa lub zaprawa klejąca do zatapiania siatki zbrojeniowej;
- środek gruntujący wg. producenta wybranego systemu;
- wyprawa elewacyjna systemowa : tynk silikonowy w postaci masy gotowej do użycia, spełniający wymóg nasiąkliwości i odpowiedniej paroprzepuszczalności;
- elementy uzupełniające – siatka zbrojąca, listwy narożnikowe, profile cokołowe.

#### 5.4.3 Podłoże

5.4.3.1 Ogólne wymagania techniczne do podłoża to: stabilność, nośność, brak wilgoci, czystość, spełnianie normatywnych kryteriów tolerancji odchyłen powierzchni i krawędzi.

5.4.3.2 W zakres kontroli stanu technicznego wchodzi:

- próba odporności na ścieranie;
- próba zwilżania;
- sprawdzenie gładkości i równości;
- próba odporności na skrobanie;
- sprawdzenie wytrzymałości minimalnej.

5.4.3.3 W zakres przygotowania podłoża wchodzi:

- oczyszczenie powierzchni z kurzu, brudu i wypraw malarskich;
- skucie luźnych fragmentów tynku;
- uzupełnienie ubytków metodą tynkarską.

#### 5.4.4 Wykonanie warstwy zbrojącej

Na powierzchnię styropianu należy nanieść zaprawę do zbrojenia o grubości zgodnej z informacją producenta, wtopić w nią siatkę i wykonać szpachlowanie przyklejonej siatki zaprawą do zbrojenia w technice „mokre na mokre”. Siatka powinna być w całości zatopiona, bez możliwości określenia jej barwy.

Grubość warstwy zbrojącej w granicach 3 mm, zgodnie z technologią wybranego producenta.

W narożnikach, przy otworach drzwiowych i innych miejscach narażonych na uszkodzenia należy stosować do wzmocnienia płaszczyzny dwie warstwy siatki lub „siatkę pancerną”,

Pasy siatki klejone na zakład szerokości 10cm nie powinny pokrywać się ze spoinami styropianu.

W narożnikach otworów należy wklejać pasy siatki o szerokości ok. 30cm pod kątem pod zasadnicze zbrojenie.

5.4.5 Dla wzmocnienia krawędzi docieplenia należy stosować systemowe narożniki wybranego producenta.

5.4.6 W miejscu występowania dylatacji w budynku, przed osadzeniem warstwy zbrojącej należy wykonać dylatację docieplenia. Metoda wykonania przed realizacją robót powinna być zaakceptowana przez Inspektora. Zaleca się zastosowanie systemowego, dylatacyjnego profilu ściennego w technologii wybranego producenta.

#### 5.4.7 Wykonanie warstwy tynkarskiej

Powierzchnia zbrojąca powinna być przeszpachlowana i wyrównana. Jeżeli system tego wymaga również zagruntowana.

Warstwę zewnętrzną można wykonywać po całkowitym wyschnięciu warstwy zbrojącej, zgodnie z technologią wybranego producenta. Należy zwrócić szczególną uwagę na warunki atmosferyczne w trakcie wykonywania robót i w razie potrzeby zabezpieczać wykonany tynk. Minimalna temperatura przy wykonywaniu prac 5° C, maksymalna 25° C.

## 6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

6.1 Ogólne zasady kontroli jakości podano w ST „Wymagania ogólne”.

## 7. OBMIAR ROBÓT

7.1 Ogólne zasady i wymagania dotyczące obmiaru robót podano w ST „Wymagania ogólne”.

7.2 Roboty objęte niniejszą ST obmierza się w m<sup>2</sup>, narożniki i listwy w m.

- 7.3** Obmiar robót określa ilość wykonanych robót zgodnie z dokumentacją projektową, postanowieniami umowy, w jednostkach miary ustalonych w przedmiarze robót.
- 7.4** Ilość robót oblicza się według obmiarów z natury, z uwzględnieniem wymagań technicznych zawartych w niniejszej ST i ujmuje w księdze obmiaru.
- 7.5.** Wszystkie urządzenia i sprzęt pomiarowy stosowane do obmiaru robót podlegają akceptacji Inspektora i muszą posiadać ważne certyfikaty legalizacji.

## **8. ODBIÓR ROBÓT**

- 8.1** Ogólne zasady odbioru robót i ich przyjęcie podano w ST „Wymagania ogólne”.
- 8.2** Celem odbioru jest protokolarne dokonanie finalnej oceny rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości.
- 8.3** Gotowość do odbioru zgłasza Wykonawca wpisem do dziennika budowy przedkładając Inspektorowi do oceny i zatwierdzenia dokumentację powykonawczą robót.
- 8.4** Odbiór jest potwierdzeniem wykonania robót zgodnie z postanowieniami umowy oraz obowiązującymi Normami.

## **9. PODSTAWA PŁATNOŚCI**

- 9.1** Ogólne wymagania dotyczące płatności podano w ST „Wymagania Ogólne”.  
Płatność za jednostkę obmiarową roboty należy przyjmować zgodnie z postanowieniami umowy, obmiarem robót, oceną jakości użytych materiałów i jakości wykonania robót, na podstawie wyników pomiarów i badań.
- 9.2** Zgodnie z postanowieniami umowy należy wykonać zakres robót wymieniony w dokumentacji projektowej oraz punkcie 1.3. niniejszej ST.
- 9.3** Cena wykonania robót obejmuje:
- dostarczenie materiałów, sprzętu i urządzeń oraz ich składowanie;
  - wykonanie robót zasadniczych, wykończeniowych;
  - montaż i demontaż rusztowań niezbędnych do wykonania robót;
  - wykonanie dokumentacji powykonawczej robót;
  - uporządkowanie placu budowy po robotach;

## **10. PRZEPISY ZWIĄZANE**

- Polskie Normy:
  - PN/B-10107                      Badanie wytrzymałości na odrywanie
  - PN-91/B-02020                Ochrona cieplna budynków. Obliczenia i wymagania.
  - PN-EN 13172:2002              Wyroby do izolacji cieplnej. Ocena zgodności
- Inne dokumenty
  - Ustawa z dnia 07 lipca 1994r. – Prawo budowlane z późniejszymi zmianami (Tekst jednolity - Dz.U nr 156/2006, poz. 1118 z późniejszymi zmianami);
  - Ustawa o badaniach i certyfikacji z dnia 03.04.1993r. – Dz.U nr 55/93, poz. 250 z późniejszymi zmianami;
  - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz.U. nr 108/2002, poz. 953);
  - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowania (Dz.U. nr 75/2002, poz. 690 oraz Dz. U nr 33/2003 poz. 270 wraz ze zmianą Dz. U. nr 109/2004, poz. 1156);
  - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06 lutego.2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. nr 47/2003 r. poz. 401);
  - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r. w sprawie informacji dotyczących bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U nr 120/2003 poz. 1126);
  - Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 1998r. w sprawie systemów oceny zgodności, wzoru deklaracji zgodności oraz sposobu znakowania wyrobów budowlanych dopuszczanych do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie (Dz.U. nr 113, poz.728);
  - Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 05 sierpnia 1998r. w sprawie aprobat i kryteriów technicznych oraz jednostkowego stosowania wyrobów budowlanych (Dz.U. nr 107, poz. 679);
  - Wytyczne technologiczne producenta wybranego materiału.
  - Rozwiązania producenta systemowe elementów nośnych płyt kamiennych
  - Warunki techniczne i technologiczne producenta systemu docieplenia

**UWAGA!**

Nie wymienienie tytułu jakiegokolwiek dziedziny, grupy, podgrupy czy normy nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku stosowania wymogów określonych prawem polskim.

Przywołanie przepisu, który został znowelizowany obliguje wykonawcę do stosowania jego aktualnej treści.