

## **STB 01.03 IZOLACJE , ROBOTY OCIEPLENIOWE**

### **1. WSTĘP**

#### **1.1 Przedmiot ST**

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót ociepleniowych związanych z termomodernizacją Publicznej Szkoły Podstawowej im. Janusza Korczaka w Czerwieńsku.

#### **1.2 Zakres stosowania ST**

Specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1

#### **1.3 Zakres robót objętych ST**

W zakres robót wchodzi wykonanie :

##### **DACH**

- ułożenie warstw ocieplających i pokrywczych na istniejącym dachu (styropian EPS 100 gr. 13cm, papa podkładowa, papa termozgrzewalna wierzchniego krycia);
- warstwy ocieplające i wykończeniowe atyki

##### **ŚCIANY ZEWNĘTRZNE**

- ułożenie warstw ocieplających i elewacyjnych na istniejących ścianach zewnętrznych (styropian EPS 70-038 FASADA grubości 12cm (dla budynku „nowego” – styropian EPS 70-040 FASADA); masa tynkarska mineralna na siatkach; farba elewacyjna) – zachować istniejące dylatacje ścian i kominów;
- docieplenie i renowacja cokołu (styropian grub. 12 cm, masa tynkarska żywiczna barwiona na siatkach). Zaizolowanie warstwy docieplającej dysperbitem na poziomie styku z gruntem. Zasypanie wykopu i renowacja naruszonej nawierzchni;
- wykonanie wykopu przyściennego obwodowego o głębokości do wierzchu ławy z oczyszczeniem powierzchni ścian i osuszeniem

#### **1.4 Określenia podstawowe**

Określenia ujęte w niniejszej ST są zgodne z obowiązującymi przepisami prawa, normami i aprobatami technicznymi oraz określeniami podanymi w ST „Wymagania ogólne”.

#### **1.5 Ogólne wymagania dotyczące robót**

Wykonawca jest zobowiązany do spełnienia wszystkich czynności wykonawczych – przygotowawczych, zasadniczych i pomocniczych składających się na kompletność robót wynikających z projektu, norm, przepisów technicznych, warunków niniejszej specyfikacji oraz zasad sztuki budowlanej, z zachowaniem ich jakości.

### **2. MATERIAŁY**

- 2.1** Ogólne wymagania dotyczące materiałów, ich pozyskania i składowania podano w ST „Wymagania ogólne”.
- 2.2** Materiały powinny być magazynowane starannie na suchym podkładzie, w pomieszczeniach krytych i zamkniętych, w magazynach półotwartych lub zamkniętych, suchych i przewiewnych, zabezpieczonych przed opadami atmosferycznymi.

### **3. SPRZĘT**

- 3.1** Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w ST „Wymagania ogólne”
- 3.2** Do wykonania robót będących przedmiotem niniejszej ST należy stosować sprawny technicznie i zaakceptowany przez Inspektora sprzęt.
- 3.3** Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość i środowisko wykonywanych robót.
- 3.4** Sprzęt używany do realizacji robót powinien być zgodny z ustaleniami ST, projektu organizacji robót, planu BIOZ, które uzyskały akceptację Inspektora.
- 3.5** Wykonawca przedstawi Inspektorowi kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania zgodnie z jego przeznaczeniem.

### **4. TRANSPORT**

- 4.1** Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w ST „Wymagania ogólne”.
- 4.2** Do transportu materiałów, sprzętu budowlanego, urządzeń należy stosować , sprawne technicznie i zaakceptowane przez Inspektora środki transportu.

- 4.3** Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość robót i właściwości przewożonych towarów. Środki transportu winny być zgodne z ustaleniami ST oraz projektu organizacji robót i planem BIOZ, który uzyskał akceptację Inspektora.
- 4.4** Przy ruchu po drogach publicznych pojazdy muszą spełniać wymagania przepisów ruchu drogowego tak pod względem formalnym jak i rzeczowym.

## **5. WYKONANIE ROBÓT**

- 5.1** Ogólne zasady wykonania robót podano w ST „Wymagania ogólne”.
- 5.2** Wykonawca jest odpowiedzialny za zorganizowanie procesu budowy oraz prowadzenie robót i dokumentacji budowy zgodnie z wymogami Prawa budowlanego, Norm, decyzji udzielającej pozwolenia na budowę, przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy, planu BIOZ oraz postanowieniami umowy.  
Wykonawca realizuje, przed przystąpieniem do robót zasadniczych następujące roboty przygotowawcze:
- dostarczenie na teren budowy niezbędnych materiałów, urządzeń i sprzętu budowlanego;
  - sprawdza jakość elementów;
  - przygotowuje podłoża;
  - wykonanie niezbędnej koordynacji robót po zapoznaniu się z projektami pozostałych branż.
- 5.3** Przy wykonywaniu robót izolacyjnych należy przestrzegać zasad podanych w: normie PN-69/B-10260 Izolacje bitumiczne. Wymagania i badania techniczne przy odbiorze; normie PN-77/B-27604 Materiały izolacji przeciwwilgociowej; warunkach technicznych podanych przez producentów.
- 5.4** Podkład pod izolację powinien być trwały, nieodkształcalny i przenosić wszystkie działające nań obciążenia. Powierzchnia podkładu powinna być równa, bez wgłębień i wypukłości oraz pęknięć, czysta, odfuszczona i odpylona. Przy gruntowaniu podkład powinien być suchy a jego wilgotność nie powinna przekraczać 5%. Powłoki gruntujące powinny być naniesione w dwóch warstwach, z tym, że druga warstwa może być naniesiona dopiero po całkowitym wyschnięciu pierwszej.
- izolacja powinna być wykonywana na podkładzie odpowiadającym wymaganiom technicznym, określonym w technologii wykonawstwa;
  - liczba warstw powinna być zgodna z dokumentacją projektową;
  - każda z warstw powinna być szczelna i ciągła;

## **6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT**

- 6.1** Ogólne zasady kontroli jakości podano w ST „Wymagania ogólne”.
- 6.2** Badania w czasie wykonywania robót:
- częstotliwość oraz zakres badań materiałów izolacyjnych powinien być zgodny z zasadami podanymi w normie PN-69/B-10260 Izolacje bitumiczne. Wymagania i badania techniczne przy odbiorze;
  - w szczególności powinna być oceniana właściwość materiałów izolacyjnych. Odbiór materiałów izolacyjnych powinien obejmować sprawdzenie zgodności dostarczonych materiałów z dokumentacją projektową oraz sprawdzenie właściwości technicznych tych materiałów z atestami wystawionymi przez wytwórcę;
  - nie dopuszcza się stosowania materiałów izolacyjnych, których właściwości techniczne nie odpowiadają wymaganiom przedmiotowych norm lub świadectw ITB;
  - nie należy stosować materiałów przeterminowanych;
  - warunki badań materiałów izolacyjnych i innych materiałów powinny być wpisywane do dziennika budowy i akceptowane przez Inspektora.
- Badania zawierają w szczególności:
- sprawdzenie właściwości technicznych materiałów;
  - sprawdzenie równości powierzchni i spadków;
  - sprawdzenie ciągłości i szczelności pokryć.

## **7. OBMIAR ROBÓT**

- 7.1** Ogólne zasady obmiaru robót podano w ST „Wymagania ogólne”.
- 7.2** Roboty objęte niniejszą ST obmierza się w m<sup>2</sup>.
- 7.3** Obmiar robót określa ilość wykonanych robót zgodnie z dokumentacją projektową, postanowieniami umowy, w jednostkach miary ustalonych w przedmiarze robót.
- 7.4** Ilość robót oblicza się według obmiarów z natury, z uwzględnieniem wymagań technicznych zawartych w niniejszej ST i ujmuje w księdze obmiaru.
- 7.5.** Wszystkie urządzenia i sprzęt pomiarowy stosowane do obmiaru robót podlegają akceptacji Inspektora i muszą posiadać ważne certyfikaty legalizacji.

## **8. ODBIÓR ROBÓT**

- 8.1 Ogólne zasady odbioru robót i ich przyjęcie podano w ST „Wymagania ogólne”.
- 8.2 Celem odbioru jest protokolarnie dokonanie finalnej oceny rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości.
- 8.3 Gotowość do odbioru zgłasza Wykonawca wpisem do dziennika budowy przedkładając Inspektorowi do oceny i zatwierdzenia dokumentację powykonawczą robót.
- 8.4 Odbiór jest potwierdzeniem wykonania robót zgodnie z postanowieniami umowy oraz obowiązującymi Normami.

## 9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

- 9.1 Ogólne wymagania dotyczące płatności podano w ST „Wymagania Ogólne”.  
Płatność za jednostkę obmiarową roboty należy przyjmować zgodnie z postanowieniami umowy, obmiarem robót, oceną jakości użytych materiałów i jakości wykonania robót, na podstawie wyników pomiarów i badań.
- 9.2 Zgodnie z postanowieniami umowy należy wykonać zakres robót wymieniony w dokumentacji projektowej oraz punkcie 1.3. niniejszej ST.
- 9.3 Cena wykonania robót obejmuje:
  - dostarczenie materiałów, sprzętu i urządzeń oraz ich składowanie;
  - wykonanie robót zasadniczych, wykończeniowych;
  - wykonanie dokumentacji powykonawczej robót;
  - uporządkowanie placu budowy po robotach;

## 10. PRZEPISY ZWIĄZANE

- Polskie Normy:

PN-69/B-10260	Izolacje bitumiczne. Wymagania i badania przy odbiorze
PN-74/B-24622	Roztwór asfaltowy do gruntowania
PN-77/B-27604	Materiały izolacji przeciwwilgociowej
PN-B-02361:1999	Pochylenia połaci dachowych.
PB-B-24000:1997	Dyspersyjna masa asfaltowo – kauczukowa
PN-B-24620	Lepiki, masy i roztwory asfaltowe stosowane na zimno
PN-74/B-24620	Lepik asfaltowy stosowany na zimno
PN-B-24625:1998	Lepik asfaltowy i asfaltowo – polimerowy z wypełniaczami
PN-91/B-02020	Ochrona cieplna budynków. Obliczenia i wymagania.
PN-75/B-23100	Materiały do izolacji cieplnej z włókien nieorganicznych. Wełna mineralna
PN-EN 13172:2002	Wyroby do izolacji cieplnej. Ocena zgodności Informacje techniczne producenta wybranego systemu

- Inne dokumenty

- Ustawa z dnia 07 lipca 1994r. – Prawo budowlane z późniejszymi zmianami (Tekst jednolity - Dz.U nr 156/2006, poz. 1118 z późniejszymi zmianami);
- Ustawa o badaniach i certyfikacji z dnia 03.04.1993r. – Dz.U nr 55/93, poz. 250 z późniejszymi zmianami;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz.U. nr 108/2002, poz. 953);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowania (Dz.U. nr 75/2002, poz. 690 oraz Dz. U nr 33/2003 poz. 270) wraz ze zmianą Dz. U. nr 109/2004, poz. 1156;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06 lutego.2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. nr 47/2003 r. poz. 401);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r. w sprawie informacji dotyczących bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U nr 120/2003 poz. 1126);
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 1998r. w sprawie systemów oceny zgodności, wzoru deklaracji zgodności oraz sposobu znakowania wyrobów budowlanych dopuszczanych do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie (Dz.U. nr 113, poz.728);
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 05 sierpnia 1998r. w sprawie aprobat i kryteriów technicznych oraz jednostkowego stosowania wyrobów budowlanych (Dz.U. nr 107, poz. 679);
- Zarządzenie Dyrektora Polskiego Centrum Badań i Certyfikacji z dnia 31 grudnia 1995r. zmieniające zarządzenie w sprawie ustalenia wykazu wyrobów podlegających obowiązkowi zgłaszania do certyfikacji na znak bezpieczeństwa i oznaczenia tym znakiem (M.P z 1996r. Nr 28, oz. 295) – z późniejszymi zmianami.

**UWAGA!**

Nie wymienienie tytułu jakiegokolwiek dziedziny, grupy, podgrupy czy normy nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku stosowania wymogów określonych prawem polskim.

Przywołanie przepisu, który został znowelizowany obliguje wykonawcę do stosowania jego aktualnej treści.