

# HYDROTECH

Zakład Instalacji Sanitarnych

65-001 Zielona Góra Os. Pomorskie 1d/18  
tel. 068-320-11-25

## EGZ. NR 2

PROJEKTOWANIE I WYKONAWSTWO  
URZĄDZEŃ SANITARNYCH

STAROSTWO POWIATOWE

w Zielonej Górze

ul. Podgórzna 5  
BANK: D. O. PKO Zielona Góra  
65-001 ZIELONA GÓRA  
24 1020 5402 0000 0102 0024 9839  
NIP 929-009-11-21

ZAŁ. DO DECYZJI

nr AB.7351-03-32/09

dnia 27. 05. 2009

# PROJEKT BUDOWLANY

## PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

**ADRES:** Osiedle przy ulicy Składowej w Czerwieńsku.

### ZADANIE

**INWESTYCYJNE:** Budowa sieci wodociągowej dla osiedla przy ulicy Składowej w Czerwieńsku na dz nr 724/11; 724/17; 724/16; 724/41; 724/2; 268; 269; 458/5; 458/3; 598/1; 598/2.

**BRANŻA:** Sanitarna

**PROJEKTOWAŁ:** inż. Jan Głazowski

JAN GŁAZOWSKI  
upr. bud. nr 7747/8/Zg  
Rzeczoznawca SITWM Nr 1043  
w spec. zagosp. rolnictwa w

**SPRAWDZIŁ:** mgr inż. Wiesław Nadolny

mgr inż. Wiesław Nadolny  
upr. bud. nr 38/91/ZG, 71/92/ZG  
w spec. instalacyjno-inżynieryjnej

**INWESTOR:** Urząd Gminy i Miasta w Czerwieńsku  
66-016 Czerwieńsk  
ul. Rynek 25

Zielona Góra, 2008.12.19.

# ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

## **A. OPIS TECHNICZNY**

|  |          |
|--|----------|
| 1.0 Podstawa opracowania                 | - str. 1 |
| 2.0 Projekt zagospodarowania terenu      | - str. 2 |
| 3.0 Warunki wykonania robót              | - str. 3 |
| 4.0 Zakres rzeczowy inwestycji           | - str. 4 |
| 5.0 Zabezpieczenie zabudowy w wodę p-poż | - str. 4 |
| 6.0 Informacje do planu BIOZ             | - str. 4 |
| 7.0 Uwagi końcowe i zalecenia            | - str. 5 |

## **B. WARUNKI I UZGODNIENIA**

- Decyzja Nr 11/2008 o lokalizacji inwestycji celu publicznego - zał.1 str. 6-12
- Uchwała Nr 168/XXVIII/05 Rady Miejskiej w Czerwieńsku z dnia 21 września 2005 r w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Czerwieńsk - zał.2 str. 13-27
- Uchwała Nr 206/XXVIII/2006 Rady Miejskiej w Czerwieńsku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Czerwieńsk - zał.3 str. 28-38
- Decyzja Nr ZDW-ZG-II-535-409/08 z dnia 2008.11.18 Zarządu Dróg Wojewódzkich w Zielonej Górze - zał.4 str. 39-45
- Decyzja Nr PZZD-1566/5445/130/08 z dnia 2008.12.08 Powiatowego Zielonogórskiego Zarządu Dróg w Sulechowie - zał.5 str. 46-49
- Uzgodnienie projektu z Urzędem Gminy i Miasta w Czerwieńsku oraz Zakładem Komunalnym w Czerwieńsku - zał.6 str. 50
- Warunki techniczne przyłączenia sieci wodociągowej i warunki odprowadzenia ścieków sanitarnych dla osiedla przy ulicy Składowej w Czerwieńsku Nr 16/09/2008 z dnia 2008-08-29 wydane przez Zakład Komunalny w Czerwieńsku - zał.7 str. 51-54

- Protokół z dnia 2008-03-19 spisany w Czerwieńsku na okoliczność ustalenia ciśnienia wody w sieci wodociągowej - zał.8 str. 55
- Opinia Nr GG.7441-90/2009 z 2009-03-05 uzgodnienia dokumentacji projektowej - zał.9 str. 56-60
- Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia Nr GGiOŚ 7621-11/11/08/09 z dnia 02 kwietnia 2009 r - zał.10 str.61-67
- Umowa najmu gruntu zawarta w dniu 01.04.2009 r pomiędzy Nadleśnictwem Zielona Góra w Wilkanowie Przysiółek Rybno 31, a Urzędem Gminy i Miasta w Czerwieńsku ul. Rynek 25 - zał.11 str. 68-72
- Zaświadczenie projektanta o przynależności do Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa z 4 listopada 2008 r i z dnia 16.04.2009 - zał.12 str. 73-74
- Zaświadczenie sprawdzającego o przynależności do Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa z 23.11.2008 r - zał.13 str. 75
- Uprawnienia budowlane projektanta - zał.14 str. 76
- Uprawnienia budowlane sprawdzającego - zał.15 str. 77
- Oświadczenie projektanta - zał.16 str. 78
- Oświadczenie sprawdzającego - zał.17 str. 79

### **C. CZĘŚĆ RYSUNKOWA**

- Orientacja - rys.1 str.80
- Projekt trasy sieci wodociągowej - rys.2 str.81
- Projekt trasy sieci wodociągowej - rys.3 str.82
- Profil sieci wodociągowej - rys.4 str.83
- Profil sieci wodociągowej - rys.5 str.84
- Profil sieci wodociągowej - rys.5 str.85

*Opis techniczny do projektu*  
*Budowlanego – wykonawczego na budowę*  
*Sieci wodociągowej dla osiedla*  
*Przy ulicy Składowej w Czerwieńsku*

**1.0 Podstawa prawna opracowania.**

- Umowa Nr GKM/444/26/08 z dnia 25.09.2008 r zawarta z Gminą Czerwieńsk
- Decyzja Nr 11/2008 o lokalizacji inwestycji celu publicznego
- Uchwała Nr 168/XXVIII/05 Rady Miejskiej w Czerwieńsku z dnia 21 września 2005 r w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Czerwieńsk
- Uchwała Nr 206/XXVIII/2006 Rady Miejskiej w Czerwieńsku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Czerwieńsk
- Decyzja Nr ZDW-ZG-II-535-409/08 z dnia 2008.11.18 Zarządu Dróg Wojewódzkich w Zielonej Górze
- Decyzja Nr PZZD-1566/5445/130/08 z dnia 2008.12.08 Powiatowego Zielonogórskiego Zarządu Dróg w Sulechowie
- Uzgodnienie projektu z Urzędem Gminy i Miasta w Czerwieńsku oraz Zakładem Komunalnym w Czerwieńsku
- Warunki techniczne przyłączenia sieci wodociągowej i warunki odprowadzenia ścieków sanitarnych dla osiedla przy ulicy Składowej w Czerwieńsku Nr 16/09/2008 z dnia 2008-08-29 wydane przez Zakład Komunalny w Czerwieńsku
- Protokół z dnia 2008-03-19 spisany w Czerwieńsku na okoliczność ustalenia ciśnienia wody w sieci wodociągowej

## 2.0 *Projekt zagospodarowania terenu.*

Został opracowany na aktualnej mapie do celów projektowych w skali 1:500. Komplet map z projektem tras sieci wodociągowej stanowią arkusze : 431.231.153.3; 163.4; 164.3; 291.2; 212.1

Projekt obejmuje wybudowanie sieci wodociągowej na osiedlu mieszkalnym przy ulicy Składowej , oraz uzbrojenie ulicy Strażackiej.

Projektowana sieć wodociągowa zostanie włączona do istniejącej sieci wodociągowej w ulicy Zachodniej. Miejsce włączenia na projekcie sieci oznaczono symbolem W1. Od węzła W1 została zaprojektowana sieć z rur PVC Dz 160 do węzła W2.

Od węzła W2 po terenie osiedla zaprojektowano sieć wodociagową z rur PVC Dz 110 i PVC Dz 90.

Sieć wodociągowa projektowana jest po terenach gminnych :

działki Nr 268; 269; 598/1; 724/16; 724/2; 724/11; 724/17; 724/41

terenach Nadleśnictwa Zielona Góra działki Nr 458/5; 458/3;

drodze wojewódzkiej Nr 279 działka 256; drodze powiatowej Nr 2303 F działka Nr 598/2.

Trasa sieci wodociągowej przebiega po terenach o nawierzchni gruntowej z wyjątkiem drogi wojewódzkiej Nr 279 i drogi powiatowej Nr 2303 F.

Nawierzchnia tych dróg jest asfaltowa.

Teren inwestycji jest uzbrojony w :

- Sieć gazową
- Sieć kablową, sieć telefoniczną
- Sieć kablową elektryczną
- Sieć wodociagową
- Sieć kanalizacyjną

Wymienione uzbrojenie wrysowane jest w treść map, na których zaprojektowana jest sieć wodociągowa. Zapotrzebowanie na wodę bytowo-gospodarczą wynosi :

$$Q_{\text{śrd}} - 43 \text{ m}^3/\text{d} \quad Q_{\text{maxh}} \approx 3,7 \text{ l/sek}$$

Przedsięwzięcie nie będzie realizowane w granicach terenu górniczego, jak również ni jest objęte obszarem NATURA 2000, nie będzie również na ten teren oddziaływać. Teren ten nie jest wpisany do rejestru zabytków.

### 3.0 *Warunki wykonania robót.*

Sieć wodociągowa należy wykonać zgodnie z projektem, warunkami i uzgodnieniami oraz pozwoleniem na budowę.

Głębokość ułożenia sieci wodociągowej – 1,5 m poniżej terenu licząc od spodu rury do powierzchni terenu.

W miejscach układania sieci występują piaski drobne. Nie stwierdzono występowania wody gruntowej. Do podsypki i obsypki wykorzystać piasek z wykopów. Wykopy wykonane mechanicznie wąskoprzestrzenne należy zabezpieczyć szalunkami. Rurociągi układać na wyrównanym i zagęszczonym gruncie.

Grunt, którym będą zasypywane wykopy winien być zagęszczony warstwami grubości nie większej jak 0,5 m.

Naprawę dróg : wojewódzkiej Nr 279 i drogi powiatowej Nr 2303 F wykonać zgodnie z warunkami, które stanowią załącznik do projektu.

Zasypywanie wykopów może nastąpić po wykonaniu próby ciśnienia i geodezyjnym zainwentaryzowaniu ułożonej sieci. Miejsca zmian kierunku sieci oraz hydranty p-poż należy zabezpieczyć przed przesuwami za pomocą bloków oporowych, które winny być oparte o nienaruszony grunt. Hydranty p-poż i zasuwy należy posadzić na utwardzonym podłożu. Sieć wodociągowa po zakończeniu robót winna być przepłukana wodą z sieci istniejącej oraz zachlorowana.

Sieć może być przekazana do eksploatacji po uzyskaniu pozytywnych wyników badań bakteriologicznych prób wody.

#### 4.0 *Zakres rzeczowy inwestycji.*

Sieć wodociagową zaprojektowano z rur PVC na ciśnienie 1,0 MPa. Rury wodociagowe i armatura winny posiadać atesty higieniczne PZH i certyfikaty producenta. Hydranty p-poż dodatkowo certyfikat Instytutu Ochrony przeciwpożarowej.

Zakres rzeczowy inwestycji :

Zestawienie długości sieci :

PVC Dz 160 - 616 m

PVC Dz 110 - 697 m

PVC Dz 90 - 46 m

Hydranty podziemne  $\phi$  80- 8 szt.

Całkowita długość sieci wynosi 1359 m, w tym we władaniu Wojewody 47 m.

#### 5.0 *Zabezpieczenie zabudowy w wodę p-poż.*

Projektowany wodociąg po wybudowaniu będzie spełniał wymogi Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z 16 czerwca 2003 r w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych § 4.4 oraz § 9.6.4.

Minimalne ciśnienie wody w sieci wyniesie ca 0,3 MPa a przepustowość sieci nie mniejsza jak 10 l/sek.

#### 6.0 *Informacja do planu BIOZ.*

Na podstawie Ustawy z 7 lipca 1994 r Prawo Budowlane z późniejszymi zmianami art. 21 a dla tego rodzaju robót kierownik budowy jest

obowiązany w oparciu o projekt budowlany i niniejsze wytyczne  
sporządzić plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia uwzględniając :

- prowadzenie robót ( układanie sieci wodociągowej w wykopach 0,8 m poniżej terenu),
- prowadzenie robót w pasie drogi wojewódzkiej Nr 279 przy ruchu transportu osobowego i ciężarowego,
- występowanie podziemnego uzbrojenia ( kable energetyczne).
- przebywanie osób postronnych w miejscach prowadzenia robót.

#### 7.0 Uwagi końcowe i zalecenia.

- Niniejszy projekt posiada wymagane warunki i uzgodnienia, w oparciu o które Gmina Czerwieńsk może wystąpić o jego zatwierdzenie i uzyskanie pozwolenia na budowę.
- Po zakończeniu robót, sieć poddać próbie szczelności na ciśnienie 1,0 MPa.
- Sieć wodociagową przed zasypaniem należy geodezyjnie zainwentaryzować.
- Wodę użytkownikom można podać po uzyskaniu pozytywnych wyników badań prób wody wykonane przez uprawnione jednostki.
- Zakres projektu objęty pozwoleniem na budowę :
  - Działka Nr 256 – Wojewoda Lubuski w Gorzowie Wlkp.
  - Działki Nr 268; 269; 598/1; 724/16; 724/2; 724/11; 724/17; 458/5; ~~448/6~~; 458/3; 724/41; 598/2; 258/6 – Starosta Zielonogórski w Zielonej Górze.

Opracował

JAN GLAZOWSKI  
upr. bud. 17.1/76/Zg  
Rzecznik wojew. SITWM Nr 1043  
w resorcie zaopatrzenia rolnictwa w

mgr inż. Wiesław Nadolny  
pr. bud. nr 38/91/ZG, 71/92/ZG  
w spec. instalacyjno-inżynierskiej

