

**ZARZĄDZENIE NR 0050.68.2024**  
**BURMISTRZA CZERWIĘSKA**  
z dnia 27 czerwca 2024 roku

**w sprawie odstąpienia od wykonania prawa pierwokupu nieruchomości położonych w miejscowości Zagórze.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o *samorządzie gminnym* (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) oraz art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o *gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Odstępuje się od wykonania prawa pierwokupu udziału wynoszącego 1/2 w nieruchomości niezabudowanej o numerze ewid. działki 152/64 o pow. 1.005 m<sup>2</sup>, obręb Zagórze oraz udziału wynoszącego 1/50 w niezabudowanej działce o numerze ewid. 152/65 o pow. 3.102 m<sup>2</sup>, obręb Zagórze.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Gruntami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

Agata Olejniczak



## Uzasadnienie

W Kancelarii Notarialnej przy ul. Jedności 11, w Zielonej Górze w dniu 14.06.2024 roku został sporządzony akt notarialny – warunkowa umowa sprzedaży udziału wynoszącego 1/2 w nieruchomości niezabudowanej o numerze ewid. działki 152/64 o pow. 1.005 m<sup>2</sup>, obręb Zagórze oraz udziału wynoszącego 1/50 w niezabudowanej działce o numerze ewid. 152/65 o pow. 3.102 m<sup>2</sup>, obręb Zagórze.

Osoba fizyczna, jako właściciel przedmiotowych działek zbywa prawo własności na rzecz innej osoby fizycznej, pod warunkiem, że Burmistrz Czerwieńska nie wykona prawa pierwokupu przysługującego Gminie Czerwieńsk.

Mając na uwadze, że w budżecie gminy na rok 2024 nie ma zabezpieczonych środków na nabywanie takich gruntów oraz na tym terenie nie będą w najbliższym czasie realizowane zadania Gminy Czerwieńsk, nie skorzystam z przysługującego Gminie Czerwieńsk prawa pierwokupu.

Opracowała:  
Katarzyna Jarząbek

