

ZARZĄDZENIE NR 0050.67.2024
BURMISTRZA CZERWIĘŃSKA
z dnia 27 czerwca 2024 roku

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Czerwieńsk.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* (Dz. U. z 2024 r., poz. 609 z późn. zm.) oraz art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) i w związku z uchwałą Nr 0007.09.2024 Rady Miejskiej w Czerwieńsku z dnia 17 maja 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do oddania dotychczasowemu dzierżawcy w drodze bezprzetargowej w dzierżawę na czas oznaczony 3 lat nieruchomość gruntową położoną w obrębie miejscowości Bródki, oznaczoną numerem ewidencyjnym 27/2 o powierzchni 3600 m² z przeznaczeniem na ogródek przydomowy.

§ 2. Przedmiotowa nieruchomość opisana jest w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Gruntami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

Agata Olejniczak

Uzasadnienie

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o *samorządzie gminnym* (Dz. U. z 2024 r., poz. 609 z późn. zm.) oraz art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o *gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2023 r., poz. 344) Gmina Czerwieńsk na wniosek osoby fizycznej prowadzi procedurę dzierżawy nieruchomości gruntowej o numerze ewidencyjnym 27/2 o powierzchni 3600 m² obręb Bródki z przeznaczeniem na ogródek przydomowy.

Obowiązująca stawka roczna za 1 m² powierzchni gruntu położonego w obrębie wsi Gminy Czerwieńsk wynosi 50% stawki określonej w § 1 ust. 1 pkt 2 zgodnie z zarządzeniem Nr 0050.167.2023 Burmistrza Czerwieńska z dnia 29 grudnia 2023 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu i dzierżawy gruntów stanowiących własność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Czerwieńsk.

Opracowała:
Anna Sadowska