

ZARZĄDZENIE NR 0050.161.2023
BURMISTRZA CZERWIEŃSKA
z dnia 14 grudnia 2023 roku

**w sprawie obciążenia nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy
Czerwieńsk ograniczonym prawem rzeczowym przez ustanowienie służebności przesyłu**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o *samorządzie gminnym* (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.), art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 14 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o *gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) oraz *uchwały nr XX/222/13 Rady Miejskiej w Czerwieńsku* z dnia 24 kwietnia 2013 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czerwieńsk (Dz. U. Woj. Lubuskiego z 2013 r., poz. 1186) **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Ustanawia się na rzecz ENEA Operator Sp. z o.o. służebność przesyłu na części działki o numerze ewidencyjnym 215 o pow. 0,06 ha obręb Leśniów Wielki, polegającą na budowie sieci elektroenergetycznej kablowej nn 0,4 kV do zasilania domów jednorodzinnych dot. działek o numerach ewidencyjnych: 224/21, 224/22 obręb Leśniów Wielki. Przedmiotowa działka stanowi własność Gminy Czerwieńsk. Dla nieruchomości gruntowej o numerze ewidencyjnym 215 obręb Leśniów Wielki, Sąd Rejonowy w Zielonej Górze, VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze ZG1E/00099043/9.

§ 2. Służebność przesyłu na części działki o numerze ewidencyjnym 215 obręb Leśniów Wielki, zaznaczona jest kolorem czerwonym na mapie w skali 1:500, stanowiącej załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Jednorazowa odpłatność za służebność przesyłu na części działki o numerze ewidencyjnym 215 o pow. 0.06 ha obręb Leśniów Wielki, polegająca na budowie sieci elektroenergetycznej kablowej nn 0,4 kV do zasilania domów jednorodzinnych dot. działek o numerach ewidencyjnych: 224/21, 224/22 obręb Leśniów Wielki, została określona w operacie szacunkowym z dnia 01.09.2023 r., na wartość 225 zł netto.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Gruntami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


BURMISTRZ
Piotr Iwanus

Uzasadnienie

W dniu 23.05.2023 roku do tut. Urzędy wpłynęło pismo od pełnomocnika osoby prawnej w sprawie budowy sieci elektroenergetycznej kablowej nn 0,4 kV do zasilania domów jednorodzinnych dot. działek o numerach ewidencyjnych: 224/21, 224/22 obręb Leśniów Wielki Zagórze, która ma przebiegać przez działkę o nr 215 obręb Leśniów Wielki, stanowiąca własność Gminy Czerwieńsk.

W związku z powyższym dnia 29.06.2023 r., został podpisany protokół uzgodnień nr GGRiOŚ.6847.6.2023 *sprawie ustalenia warunków i zobowiązań stron związanych z obciążeniem części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Czerwieńsk oznaczonej numerem działki 215 położonej w obrębie miejscowości Leśniów Wielki ograniczonym prawem rzeczowym poprzez ustanowienie służebności przesyłu*, po wykonaniu określonych ustaleń zostanie ustanowiona służebność przesyłu.

Mając na uwadze powyższe uzasadnione jest podpisanie niniejszego zarządzenia.

Opracowała:
Katarzyna Jarząbek



Załącznik do Zarządzenia nr 0050.161.2023
Burmistrza Czerwieńska
z dnia 14.12.2023 roku

Skala 1:500



