


WYKAZ

Burmistrz Czerwieńska na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej – ZG1E/00096099/5,
2. Nr ewidencyjny nieruchomości – 250/9,
3. Powierzchnia – 141 m²,
4. Położenie nieruchomości – nieruchomość położona w obrębie wsi Nietkowice,
5. Opis nieruchomości – w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość ma przeznaczenie **MNR1** – teren zabudowy mieszkaniowej, z dopuszczeniem: utrzymania istniejącej funkcji zagrodowej, usług do poziomu parteru włącznie, zajmujących maksymalnie do 50% powierzchni zabudowy na działce,
6. Przeznaczenie i sposób zagospodarowania: **dzierżawa gruntu z przeznaczeniem pod ogródek przydomowy**. Umowa dzierżawy na czas oznaczony - 3 lata,
7. Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy wynosi 0,15 zł/m² brutto zgodnie z zarządzeniem Nr 0050.32.2022 Burmistrza Czerwieńska z dnia 01.03.2022 roku w sprawie *ustalenia stawek czynszu najmu i dzierżawy gruntów stanowiących własność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Czerwieńsk*
8. Stawka rocznego czynszu może ulec zmianie na podstawie Zarządzenia Burmistrza Czerwieńska,
9. Czynsz dzierżawy płatny jest z góry do dnia 30 czerwca każdego roku,
10. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 15.11.2023 r., do dnia 06.12.2023 r. do wiadomości publicznej w siedzibie Urzędzie Gminy i Miasta w Czerwieńsku, w miejscowości Nietkowice oraz na stronie internetowej urzędu: www.czerwiensk.pl na BIP. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w gazecie Wyborczej.
11. Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy i Miasta w Czerwieńsku, pokój 109, tel. 68 327 81 179.

BURMISTRZ

Piotr Iwanus