

## ZARZĄDZENIE NR 0050.132.2023

### BURMISTRZA CZERWIĘŃSKA

z dnia 20 października 2023 roku

#### **w sprawie obciążenia nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Czerwieńsk ograniczonym prawem rzeczowym przez ustanowienie służebności przesyłu**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.), art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 14 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) oraz *uchwały nr XX/222/13 Rady Miejskiej w Czerwieńsku* z dnia 24 kwietnia 2013 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czerwieńsk (Dz. U. Woj. Lubuskiego z 2013 r., poz. 1186) **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Ustanawia się na rzecz ORANGE POLSKA S.A. służebność przesyłu na części działki o numerze ewidencyjnym 54/2 o pow. 0,0839 ha obręb Zagórze, polegającą na budowie napowietrznej linii telekomunikacyjnej ORANGE POLSKA S.A. do budynków jednorodzinnych. Przedmiotowa działka stanowi własność Gminy Czerwieńsk. Dla nieruchomości gruntowej o numerze ewidencyjnym 54/2 obręb Zagórze, Sąd Rejonowy w Zielonej Górze, VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze ZG1E/00096577/0.

§ 2. Służebność przesyłu na części działki o numerze ewidencyjnym 54/2 obręb Zagórze, zaznaczona jest kolorem czerwonym na mapie w skali 1:500, stanowiącej załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Jednorazowa odpłatność za służebność przesyłu na części działki o numerze ewidencyjnym 54/2 o pow. 0.0839 ha obręb Zagórze, polegająca na budowie napowietrznej linii telekomunikacyjnej ORANGE POLSKA S.A. do budynków jednorodzinnych została określona w operacie szacunkowym z dnia 02.08.2023 r., na wartość 293 zł netto.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Gruntami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ  
*Protr Iwanus*

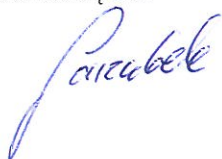
## Uzasadnienie

W dniu 17.01.2023 roku do tut. Urzędy wpłynęło pismo od pełnomocnika osoby prawnej w sprawie budowy linii telekomunikacyjnych wraz z przyłączeniami do gospodarstw mieszkalnych w miejscowości Zagórze, która ma przebiegać przez działkę o nr 54/2 obręb Zagórze, stanowiąca własność Gminy Czerwieńsk.

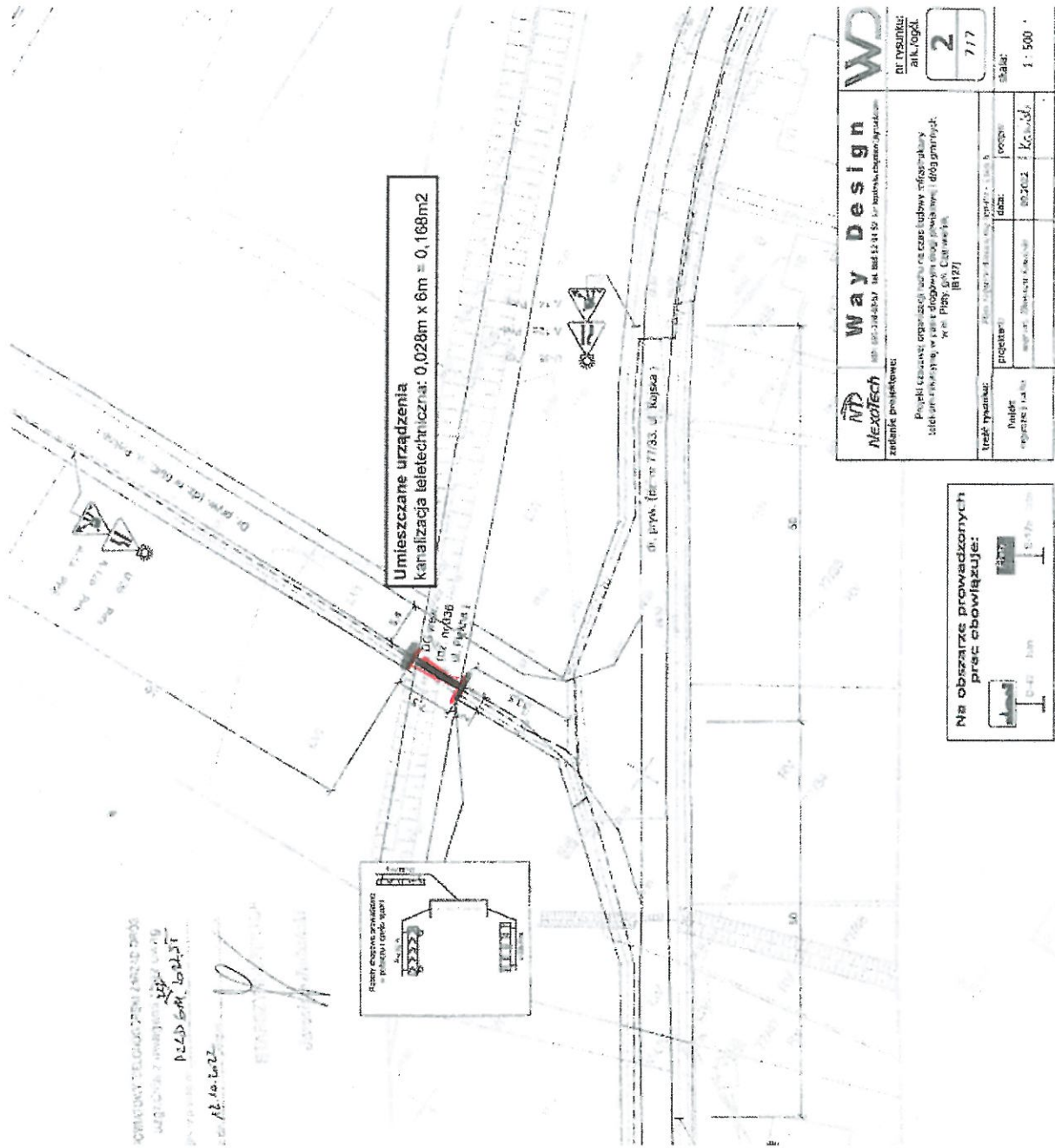
W związku z powyższym dnia 14.03.2023 r., został podpisany protokół uzgodnień nr GGRiOŚ.6847.2.2023 *sprawie ustalenia warunków i zobowiązań stron związanych z obciążeniem części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Czerwieńsk oznaczonej numerem działki 54/2 położonej w obrębie miejscowości Zagórze ograniczonym prawem rzeczowym poprzez ustanowienie służebności przesyłu*, po wykonaniu określonych ustaleń zostanie ustanowiona służebność przesyłu.

Mając na uwadze powyższe uzasadnione jest podpisanie niniejszego zarządzenia.

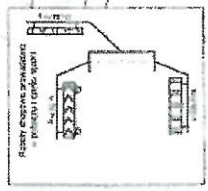
Opracowała:  
Katarzyna Jarzabek



Skala 1:500



OWIĄZUNKI TELEKOMUNIKACYJNE I ENERGETYCZNE  
 W OBLĘGU I WYKONANIE PRAC  
 PRZEDSIĘWZIĘCIE  
 12.10.2023



Umieszczone urządzenie  
 kanalizacja teletechniczna: 0,028m x 6m = 0,168m2

**Way Design**  
 NEXOTECH  
 z siedzibą w Czerwieńsku  
 ul. Piłsudskiego 10, 27-100 Czerwieńsk  
 tel. 71 733 11 52, fax 71 733 11 53, e-mail: biuro@waydesign.pl

zadanie projektowe:  
 Projektowanie urządzeń telekomunikacyjnych i energetycznych w ramach prac nad realizacją projektu: "Modernizacja infrastruktury telekomunikacyjnej i energetycznej w miejscowości Czerwieńsk"

nr rysunku: 2  
 ark. ogół.: 7/7

skala: 1:500

projektant:	mgr inż. Andrzej Kozłowski	data:	08.2023	rodzaj:	Kom. 3d
opracował:	mgr inż. Andrzej Kozłowski	data:	08.2023	rodzaj:	Kom. 3d

Na obszarze prowadzonych prac obowiązują:

